



OBČINA ŽALEC

OBČINSKI SVET

www.zalec.si, e: glavna.pisarna@zalec.si  
Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec  
t: 03 713 64 20, f: 03 713 64 64

Številka: 062-03/0031/2013  
Datum: 23/7-2013

Na podlagi 29. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Žalec (Uradni list RS št. 52/99, 43/00, 63/01, 112/03, 82/04, 16/05 in 55/10)

## SKLICUJEM

### 3. KORESPONDENČNO SEJO OBČINSKEGA SVETA,

Predmet obravnave je sklep o potrditvi objave sprejetega Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Žalec in sprejetega Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč ter podlagah in merilih za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo na območju Občine Žalec. Odloka se objavita z datumom potrditve objave odloka na korespondenčni seji občinskega sveta.

Gradivo je objavljeno na spletni strani Občine Žalec pod gradivo za 1. izredno sejo občinskega sveta prilagamo pa mnenja pristojnih ministrstev.

Sklep za potrditev gradiva na korespondenčni seji je Občinski svet sprejel na seji dne 4. julija 2013.

**Predlagam, da člani Občinskega sveta sprejmejo naslednje sklep:**

Občinski svet potrdi objavo sprejetega Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Žalec in sprejetega Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč ter podlagah in merilih za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo na območju Občine Žalec. Odloka se objavita z datumom potrditve objave odloka na korespondenčni seji občinskega sveta.

**Rok za vrnitev pisnega soglasja je 29. julij 2013 do 12. ure.**

Izpolnjeno in **podpisano glasovnico** posredujte na elektronski naslov:  
**glavna.pisarna@zalec.si** ali po pošti na naslov: **Občina Žalec, Savinjske čete 5, 3310 Žalec do 29. 7. 2013 do 12. ure.**

Posredovano:  
Članom Občinskega sveta (po e-pošti)

V vednost:  
Županu Občine Žalec

- Priloga:
- gradivo (mnenja pristojnih ministrstev)
  - glasovnica za člane OS



Janko Kos  
ŽUPAN



Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana

T: 01 478 7174  
F: 01 478 7425  
E: gp.mko@gov.si  
www.mko.gov.si

Številka: 35409-57/2009/24

Datum: 8. 7. 2013

Ministrstvo za kmetijstvo in okolje izdaja na podlagi 32. člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 126/07-ZUP-E, 48/09,8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F in 21/12), 46. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09 in 57/12), 51. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (33/07-ZPNačrt, 70/08-ZVO-1B in 108/09, 80/10-ZUPÜDPP, 43/11-ZKC-C in 57/2012) in 144. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08 in 8/10) v upravni zadevi odločitve o sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje, za plan – občinski prostorski načrt Občine Žalec, pripravljavcu plana Občini Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec naslednjo

## O D L O Č B O

- 1. Vplivi izvedbe plana - občinskega prostorskega načrt Občine Žalec – na okolje, ugotovljeni v postopku celovite presoje vplivov na okolje in presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja, so sprejemljivi ob upoštevanju omilitvenih ukrepov, ki so sestavni del predloga odloka in okoljskega poročila. Občina mora izvajati monitoring kot je naveden v okoljskem poročilu in z rezultati monitoringa seznaniti ministrstvo v petih letih po sprejemu plana.**
- 2. V tem postopku ni bilo stroškov.**

## O b r a z l o ž i t e v

### 1. Vloga

Pripravljavec plana Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec je na podlagi 51. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt) 22. 5. 2013 za mnenje o predlogu Občinskega prostorskega načrta (OPN) Občine Žalec zaprosil nosilce urejanja prostora, nato pa je vlogo za izdajo odločbe o sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje (št. 350-05-0010/2004 z dne 4. 7. 2013, prejeto 5. 7. 2013) posredoval na Ministrstvo za kmetijstvo in okolje - Direktorat za okolje (v nadaljevanju ministrstvo).

Gradivo je bilo dostopno na spletnem strežniku Ministrstva za infrastrukturo in prostor:

[http://arhiv.mkm.gov.si/mop/interno/obcinski\\_akti/2\\_predlog\\_mnenje/mnenia/ob\\_zalec/](http://arhiv.mkm.gov.si/mop/interno/obcinski_akti/2_predlog_mnenje/mnenia/ob_zalec/)

- predlog OPN Občine Žalec (izdelal: Razvojni center PLANIRANJE d.o.o. Celje., št. proj: 321/07, maj 2013),
- Okoljsko poročilo za OPN Občine Žalec (izdelal: Ipsum d.o.o. Domžale, št. proj.: 200/08, maj 2013),

- Dodatek za presojo sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja. (izdelal: Ipson d.o.o. Domžale, št. proj.: 200-01/08, september 2012).

Občina je vlogo 5. 7. 2013 dopolnila: s sklepom o javni razgrnitvi, s stališči do pripomb iz javne razprave, z vlogo Ministrstvu za kmetijstvo in okolje za področje kmetijstva ter s predlogom OPN, dopolnjenim na podlagi usklajevanja z nosilci urejanja prostora.

Ministrstvo je prejelo pozitivni mnenji Zavoda RS za varstvo narave (št.: 1-III-221/4-O-13/LS z dne 18. 6. 2013) in Ministrstva za kulturo (št.: 3501-82/2012/16 z dne 27. 6. 2013).

Občina Žalec je 3. 7. 2013 posredovala mnenji Ministrstva za kmetijstvo in okolje s področja gozdarstva (št.: 3401- 136/2008/11 z dne 21. 6. 2013) in Agencije RS za okolje s področja upravljanja z vodami (št.: 35001-279/2013/1 z dne 3. 7. 2013).

## **2. Dosedanji postopek**

Ministrstvo za okolje in prostor je z odločbo št.: 35409-115/2005-JL, z dne 18. 4. 2007 odločilo, da je v postopku priprave in sprejemanja strategije prostorskega razvoja in prostorskega reda Občine Žalec treba izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje, ter da je sestavni del postopka izvedba presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja.

Pripravljenec plana je 3. 3. 2009 posredoval vlogo za izdajo mnenja o ustreznosti okoljskega poročila in sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje. Ministrstvo za okolje in prostor je 20. 5. 2009 na podlagi mnenj: Zavoda RS za varstvo narave, Ministrstva za zdravje in Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano ugotovilo, da okoljsko poročilo ni ustrezno, zato ga je bilo treba dopolniti v skladu z njihovimi pripombami.

Ministrstvo je 5. 10. 2012 prejelo obvestilo Ministrstva za infrastrukturo in prostor, da je v skladu z 2. odstavkom 48. člena Zakona o prostorskem načrtovanju na strežniku Direktorata za prostor objavljen dopolnjen osnutek OPN Žalec in dopolnjeno okoljsko poročilo. Ministrstvo je na dopolnjeno okoljsko poročilo pridobilo pozitivni mnenji Zavoda RS za varstvo narave in Ministrstva za zdravje; popravke okoljskega poročila pa so zahtevali še: Agencija RS za okolje, Ministrstvo za kmetijstvo in okolje ter Ministrstvo za izobraževanje, znanost, kulturo in šport. Okoljsko poročilo je bilo dopolnjeno maja 2013.

Javna razgrnitev dopoljenega osnutka OPN in dopoljenega okoljskega poročila je bila od 20. 11. 2012 do 20. 12. 2012 v prostorih Urada za prostor in gospodarstvo Občine Žalec, Ulica Savinjske čete 5, Žalec ter v prostorih Mestne skupnosti Žalec ter krajevnih skupnosti: Galicija, Ponikva pri Žalcu, Gotovlje, Levec, Petrovče, Šempeter v Savinjski dolini, Liboje, Vrbje, Griže ter na spletnem naslovu <http://www.zalec.si>. Javna obravnava je bila 28. 11. 2012 ob 16. uri v Domu II. Slovenskega tabora v Žalcu.

## **3. Sprejemljivost vplivov izvedbe plana**

Na podlagi 46. člena Zakona o varstvu okolja ministrstvo v 30 dneh od prejema plana izda odločbo, s katero potrdi njegov sprejemljivost, če presodi, da so vplivi izvedbe plana na okolje sprejemljivi, ali potrditev zavrne, če presodi, da vplivi izvedbe plana na okolje niso sprejemljivi. V primeru planov, ki se nanašajo na urejanje prostora, se za mnenje ministrstev in organizacij, ki sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje šteje mnenje nosilcev urejanja prostora o upoštevanju smernic v predlogu prostorskega načrta po predpisih o načrtovanju prostora.

Ministrstvo ugotavlja, da je Občina Žalec v skladu z 51. členom Zakona o prostorskem načrtovanju 22. 5. 2013 zaprosila nosilce urejanja prostora za mnenje o predlogu OPN ter v zakonskem roku 30 dni pridobila naslednja pozitivna mnenja nosilcev urejanja prostora o predlogu OPN in s tem tudi o sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje:

- Ministrstva za zdravje, ki je hkrati z mnenjem o ustreznosti okoljskega poročila (št.: 354-101/2012/3 z dne 8. 11. 2012) poslalo tudi pozitivno mnenje o sprejemljivosti plana,

- Zavoda RS za varstvo narave (št.: 1-III-221/4-O-13/LS z dne 18. 6. 2013),
- Ministrstva za kmetijstvo in okolje - mnenje s področja gozdarstva (št.: 3401- 136/2008/11 z dne 21. 6. 2013),
- Ministrstva za kulturo, Direktorata za kulturno dediščino (št.: 3501-82/2012/16 z dne 27. 6. 2013),
- Agencije RS za okolje - mnenje s področja upravljanja z vodami (št.: 35001-279/2013/1 z dne 3. 7. 2013).

Občina je za mnenje zaprosila tudi Ministrstvo za kmetijstvo in okolje – Direktorat za kmetijstvo (MKO - Dzk), ki jo vlogo prejelo 23. 5. 2013, kar izhaja iz vročilnice. Ker v roku 30 dni oz. do 8. 7. 2013 ministrstvo ni prejelo mnenja MKO – Dzk, se v skladu s 5. odstavkom ZPNačrt šteje, da na predlog OPN nima pripomb.

Skladno s 6. odstavkom 22. člena Uredbe o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov na okolje (Urad. list RS 73/05) morajo biti v sklepu o potrditvi plana navedeni tudi omilitveni ukrepi s katerimi se odpravljajo pričakovani bistveni ali uničujoči vplivi plana, merila in pogoji, ki morajo biti izpolnjeni, da se plan lahko izvede, ter načini spremljanja izvajanja plana.

Ministrstvo ugotavlja, da so omilitveni ukrepi navedeni v okoljskem poročilu in v predlogu Odloka o OPN Občine Žalec in to v strateškem delu predvsem v poglavjih: 2.4.2 Okoljska, energetska in komunikacijska infrastruktura, 2.8.1 Usmeritve za razvojna območja za posamezne dejavnosti, vezane na naravne vire, 2.8.2 Usmeritve za prostorski razvoj na posebnih območjih, 2.8.3 Usmeritve za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, območja zaščite in reševanja; ter v izvedbenem delu v poglavjih: 3.4.1.2 Splošni prostorski izvedbeni pogoji glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro, 3.4.1.3 Splošni prostorski izvedbeni pogoji glede varstva kulturne dediščine in ohranjanja narave, 3.4.1.4 Splošni prostorski izvedbeni pogoji glede varstva okolja in naravnih dobrin, 3.4.1.5 Splošni prostorski izvedbeni pogoji glede varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami ter obrambne potrebe, 3.4.1.6 Splošni prostorski izvedbeni pogoji glede varovanja zdravja; ter omilitveni ukrepi iz Priloge 1: PIP za posamezna območja podrobnejše namenske rabe in Priloge 2: Podrobnejši PIP za posamezna območja EUP in PIP na območjih predvidenih OPPN.

Ker v predlog plana ni vključen način spremljanja stanja okolja, ga je treba izvesti na podlagi spremljanja stanja okolja v času izvajanja plana (monitoring), kot izhaja iz Okoljskega poročila za OPN Občine Žalec (Ipsium d.o.o. Domžale, št. proj.: 200/08, maj 2013).

Z rezultati monitoringa pripravljavec plana seznaniti ministrstvo pristojno za varstvo okolja v petih letih po sprejemu plana.

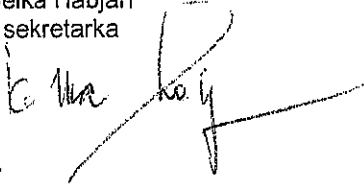
Po pregledu vseh posredovanih gradiv je naslovni organ ugotovil, da so vplivi izvedbe plana - občinskega prostorskega načrta Občine Žalec na okolje sprejemljivi, ob upoštevanju omilitvenih ukrepov, s čimer se strinjajo tudi pristojna ministrstva, organizacije in javnost.

#### Pouk o pravnem sredstvu:

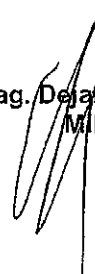
Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa je dovoljen upravni spor z vložitvijo tožbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajferjeva 33, Ljubljana, v roku 30 dni po prejemu te odločbe. Tožba se lahko vloži neposredno pisno ali pa se pošlje po pošti.

Postopek vodila:

Jeika Habjan  
sekretarka



mag. Dejan ŽIDAN  
MINISTER



Vročiti:

- pripravljavec plana: Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec
- Ministrstvo za infrastrukturo in prostor, Direktorat za prostor, Langusova 4, 1000 Ljubljana; [gp.MzIP@gov.si](mailto:gp.MzIP@gov.si)

V vednost – elektronska vročitev:

- Zavod RS za varstvo narave – OE Celje, [zrsvn.oece@zrsvn.si](mailto:zrsvn.oece@zrsvn.si)
- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, Masarykova 16, 1000 Ljubljana, [gp.mk@gov.si](mailto:gp.mk@gov.si)
- Ministrstvo za zdravje RS, Direktorat za javno zdravje, Štefanova 5, 1000 Ljubljana (ga. Teja Ilic), [gp.mz@gov.si](mailto:gp.mz@gov.si)
- Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, Direktorat za gozdarstvo, Dunajska 22, 1000 Ljubljana, [gp.mko@gov.si](mailto:gp.mko@gov.si)
- Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, Direktorat za kmetijstvo, Dunajska 22, 1000 Ljubljana, [gp.mko@gov.si](mailto:gp.mko@gov.si)
- ARSO - Urad za upravljanje z vodami, Vojkova 1b, 1000 Ljubljana, [gp.arso@gov.si](mailto:gp.arso@gov.si)



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO IN OKOLJE

Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana

T: 01 478 90 00  
F: 01 478 90 21  
E: gp.mko@gov.si  
www.mko.gov.si

Občina Žalec  
Ulica Savinjske čete 5  
3310 Žalec

Številka: 350-53/2006/57  
Datum: 19. 7. 2013

**Zadeva: Mnenje na predlog Občinskega prostorskega načrta Občine Žalec**

Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, Direktorat za kmetijstvo (v nadaljnjem besedilu: ministrstvo) je 23. 5. 2013 prejelo dopis Občine Žalec št. 350-05-0010/2004 z dne 22. 5. 2013, da na podlagi 51. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 - ZVO-1B, 108/09, 80/10 - ZUPUDPP (106/10 popr.), 43/11 - ZKZ-C, 57/12, 57/12 -ZUPUDPP-A, 109/12; v nadaljnjem besedilu: ZPNačrt) poda mnenje, ali predlog Občinskega prostorskega načrta Občine Žalec (v nadaljnjem besedilu: OPN Občine Žalec) upošteva izdane smernice ter se opredeli z vidika svoje pristojnosti tudi do sprejemljivosti vplivov predloga OPN Občine Žalec na okolje. Gradivo za pridobitev mnenja je ministrstvo pridobilo na spletni strani navedeni v vlogi:

- tekstualni del OPN Občine Žalec (predlog Odloka o OPN Občine Žalec),
- grafični del OPN Občine Žalec (strateški in izvedbeni del),
- priloge OPN Občine Žalec.

Ministrstvo je v postopku priprave OPN Občine Žalec izdalo Smernice za pripravo Občinskega prostorskega načrta Občine Žalec št. 350-35/2006/13 z dne 16. 10. 2008, Odgovor Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano na dopolnitev in obrazložitev gradiva za mnenje o sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje za Občinski prostorski načrt Občine Žalec – usmeritve št. 350-53/2006/23 z dne 3. 12. 2009, Občinski prostorski načrt Občine Žalec – dodatne usmeritve MKGP št. 350-53/2006/26 z dne 23. 4. 2010, Občinski prostorski načrt Občine Žalec – dodatna usmeritev MKGP za kamnolom Velika Pirešica št. 350-53/2006/33 z dne 5. 5. 2011, Dopolnilne smernice za osnutek Občinskega prostorskega načrta Občine Žalec št. 350-53/2006/39 z dne 6. 7. 2012 in Dopolnilne smernice za osnutek Občinskega prostorskega načrta Občine Žalec št. 350-53/2006/48 z dne 2. 4. 2013 (v nadaljnjem besedilu: izdane smernice in dopolnitve).

Gradivo za podajo mnenja je bilo pregledano z vidika upoštevanja izdanih smernic ter predpisov o varovanju kmetijskih zemljišč. Pri tem je bilo ugotovljeno naslednje:

1. Zaradi izrednega zmanjševanja obsega kmetijskih zemljišč kot nenadomestljivega resursa za zagotavljanje prehranske varnosti prebivalstva v državi, je vsaka občina dolžna skrbeti za varovanje kmetijskih zemljišč, preprečevati nesmotrno poseganje na kmetijska zemljišča ter načrtovati in skrbeti za prostorski in proizvodni razvoj kmetijstva.
2. Glede na posredovane podatke in izvedene preseke digitalnih podatkov v \*shp sloju občina predlaga spremembo namenske rabe okoli 157,6 ha kmetijskih zemljišč (od tega gre okoli 15,7 ha v gozdno namensko rabo in okoli 137,8 ha v območja stavbnih zemljišč). Nazaj v namensko rabo kmetijskih zemljišč pa se vrača okoli 5,4 ha zemljišč.

3. Ministrstvo je pri pregledu gradiva ugotovilo, da je občina ustrezno vrisala predloge širitev na kmetijska zemljišča, za katere je ministrstvo v izdanih smernicah in dopolnitvah ugotovilo, da niso v nasprotju s predpisi o varovanju kmetijskih zemljišč.
4. Občina je pri predlogih, pri katerih gre za uskladitev z dejanskim stanjem, upoštevala usmeritev ministrstva in jih ustrezno vrisala v predlog OPN Občine Žalec.
5. Občina je za predloge št. 901, 907, 908, 911, 912 predložila kopije izdanih gradbenih dovoljenj. Za predlog št. 913 je občina predložila idejno zasnovo za umestitev kmetijskih objektov v prostor. Navedene predloge je občina ustrezno vrisala v predlog OPN Občine Žalec.
6. Občina je predloga št. 902 in 905 umaknila iz predloga OPN Občine Žalec.
7. Predloga št. 903 in 916 zmanjšala na sprejemljivo velikost v skladu z dopolnilnimi smernicami ministrstva št. 350-53/2006/48 z dne 2. 4. 2013.
8. Po ponovni preučitvi gradiva je predlog št. 915 z vidika varovanja kmetijskih zemljišč sprejemljiv.
9. Občina je predloge, za katere je ministrstvo v izdanih smernicah in dopolnitvah ugotovilo, da so v nasprotju s predpisi o varovanju kmetijskih zemljišč ustrezno umaknila iz predloga OPN Občine Žalec.
10. Občina je za predlog št. 930 predložila odločbo o krčitvi. Predlog št. 930 je z vidika varovanja kmetijskih zemljišč sprejemljiv.
11. Občina je mejo namenske rabe gozdnih zemljišč uskladila z nosilcem urejanja prostora pristojnega za gozdarstvo. Ministrstvo se z povzeto mejo kmetijskih in gozdnih zemljišč strinja, vendar je pri pregledu meje ugotovilo, da še vedno prihaja do manjših neskladij, katere naj občina popravi ob naslednji spremembi OPN Občine Žalec.
12. Občina je glede Odloka o OPN Občine Žalec posredovala obrazložitev, da je v Prilogi 1 pri prostorskih izvedbenih pogojih za območja kmetijskih zemljišč prišlo do tehnične napake in bo občina neustrezen znak za alineo umaknila. Ministrstvo na predlog Odloka o OPN Občine Žalec tako nima pripomb.

Ministrstvo, pristojno za kmetijstvo, daje k predlogu OPN Občine Žalec pozitivno mnenje ob upoštevanju že izdanih smernic ter pozitivno mnenje o sprejemljivosti vplivov izvedbe OPN Občine Žalec na okolje.

S spoštovanjem.

Marko Gorgiev,  
svetovalec III

Leon Ravnikar,  
vodja sektorja

dr. Martina Bavec,  
generalna direktorica

mag. Dejan ŽIDAN,  
MINISTER

Poslano:

- naslovník – priporočeno s povratnico
- Ministrstvo za infrastrukturo in prostor, Direktorat za prostor, Langusova cesta 4, 1000 Ljubljana – elektronsko
- Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, Direktorat za okolje, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana - elektronsko

Vložiti:

- arhiv

odp 22/7/13  
10.4



# GLASOVNICA

Podpisani član Občinskega sveta (ime in priimek): \_\_\_\_\_

Občinski svet potrdi objavo sprejetega Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Žalec in sprejetega Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč ter podlagah in merilih za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo na območju Občine Žalec. Odloka se objavita z datumom potrditve objave odloka na korespondenčni seji občinskega sveta.

**potrjujem sklep**

**ne potrjujem sklepa:**

Glasuje se tako, da se obkroži besedi potrjujem sklep ali ne potrjujem sklepa.

Podpis člana občinskega sveta:

\_\_\_\_\_