



OBČINA ŽALEC

ŽUPAN

www.zalec.si, e: glavna.pisarna@zalec.si

Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec

t: 03 713 64 20, f: 03 713 64 64

Številka : 465-01-0001/2014

Datum: 07/02-2014

## **OBČINSKEMU SVETU OBČINE ŽALEC**

<b>ZADEVA:</b>	<b>Predlog Sklepa o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena – javnega dobra v lasti Občine Žalec</b>
<b>PRAVNA PODLAGA:</b>	<b>Zakon o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 110/2002, 97/2003 - Odl. US, 46/2004 - ZRud-A, 47/2004, 41/2004 - ZVO-1, 45/2004 - ZVZP-A, 62/2004 - Odl. US, 92/2005 - ZJC-B, 111/2005 - Odl. US, 93/2005 - ZVMS, 120/2006 - Odl. US, 126/2007, 108/2009, 61/2010 - ZRud-1, 76/2010 - ZRud-1A, 20/2011 - Odl. US, 57/2012), Zakon o javnih cestah (Uradni list RS, št. 33/06 – UPB1, 33/06 Odl. US: U-I-325/04-8, 45/08, 57/08 – ZLDUVCP, 42/09, 109/09, 109/10 – ZCes-1)</b>
<b>NAMEN:</b>	<b>Obravnava Sklepa o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena – javnega dobra v lasti Občine Žalec;</b>
<b>OCENA STANJA:</b>	<b>Neurejeno stanje vpisa statusa grajenega javnega dobra v zemljiško knjigo;</b>
<b>RAZLOGI ZA SPREJEM:</b>	<b>Ureditev vpisa statusa grajenega javnega dobra v zemljiško knjigo;</b>
<b>NAČELA IN CILJI:</b>	<b>Ureditev vpisa statusa grajenega javnega dobra v zemljiško knjigo</b>
<b>PREDLAGATELJ:</b>	<b>Župan Občine Žalec Janko Kos</b>
<b>POROČEVALEC:</b>	<b>Predlog sklepa bo na seji obrazložil Jože Golič, vodja urada za premoženjske, pravne in splošne zadeve</b>



OBČINA ŽALEC

ŽUPAN

www.zalec.si, e: glavna.pisarna@zalec.si  
Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec  
t: 03 713 64 20, f: 03 713 64 64

Številka : 465-01-0001/2014  
Datum: 07/02-2014

## **OBČINSKEMU SVETU**

### **ZADEVA: PREDLOG SKLEPA O PRIDOBITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA LOKALNEGA POMENA – JAVNEGA DOBRA V LASTI OBČINE ŽALEC**

V prilogi vam skladno z določili 1. odstavka 25. člena poslovnika Občinskega sveta občine Žalec (Uradni list RS št. 52/99, 43/00, 63/01, 112/03, 82/04, 16/05, 55/10) posredujemo predlog Sklepa o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena – javnega dobra v lasti Občine Žalec za obravnavo na seji Občinskega sveta, ki bo v četrtek, dne 20. februarja 2014.

Predlog sklepa bo na seji občinskega sveta obrazložil Jože Golič, vodja Urada za premoženjske, pravne in splošne zadeve.

#### **PREDLOG SKLEPA:**

Občinskemu svetu predlagamo, da predlog Sklepa o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena – javnega dobra v lasti Občine Žalec obravnava in sprejme v predloženem besedilu.

**Vodja urada za premoženjske, pravne in splošne zadeve**  
**Jože Golič**

**DIREKTORICA OBČINSKE UPRAVE**  
**Tanja Razboršek Rehar**

**Ž U P A N**  
**Janko Kos**

Priloga:  
Predlog akta

Posredovano:

- naslovniku, po e pošti
- objavljeno na spletni strani Občine Žalec
- zbirka dokumentarnega gradiva

## Obrazložitev

Zemljišča predlagana v sklepu v naravi predstavljajo javno cesto na območju občine Žalec. Iz navedenega sledi, da so obravnavana zemljišča nedvomno grajeno javno dobro lokalnega pomena v lasti občine. Lastništvo je zemljiškoknjižno urejeno. Navedena zemljišča so v lasti Občine Žalec, potrebno pa je vpisati status grajenega javnega dobra.

V skladu z 2. členom ZGO so grajeno javno dobro zemljišča, namenjena takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon (v danem primeru Zakona o pokopališki in pogrebni dejavnosti ter o urejanju pokopališč, Zakona o športu in Zakona o javnih cestah) oziroma predpis, izdan na podlagi zakona, in na njih zgrajeni objekti, če so namenjeni splošni rabi (2. točka 1. odstavek 2. člena ZGO).

Grajeno javno dobro lokalnega pomena je grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so cesta, ulica, trg, pasaža in druga javna prometna površina lokalnega pomena, tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, športna oziroma rekreacijska površina in podobno (2.2. točka 1. odstavek 2. člena ZGO).

ZGO v 21. členu določa pogoje za pridobitev statusa grajenega javnega dobra. Objekt oziroma del objekta, ki je po določbah ZGO lahko grajeno javno dobro, pridobi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Občinski svet izda sklep na zahtevo, ki jo lahko vloži župan. Takšni zahtevi mora biti priložena navedba določbe zakona oziroma predpisa, v katerem je podlaga, da lahko določena vrsta objekta oziroma njegovega dela pridobi status grajenega javnega dobra, uporabno dovoljenje, kadar je to predpisano, in ustrezen zemljiško-katastrski načrt z vrisanim objektom, izdelan v skladu z geodetskimi predpisi. Občinska uprava pošlje pravnomočno odločbo o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše v zemljiško knjigo zaznambo o javnem dobru.

Navedene nepremičnine izpolnjujeta pogoje za vzpostavitev grajenega javnega dobra lokalnega pomena v skladu z določili ZGO, Zakona o javnih cestah, zato predlagamo Občinskemu svetu Občine Žalec, da obravnava in sprejeme sklep o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra na njih. Po prejemu sklepa bo občinska uprava izdala odločbo. Ko bo odločba postala pravnomočna, jo bomo poslali pristojnemu sodišču, ki bo po uradni dolžnosti pri navedenih nepremičninah vpisalo zaznambo o grajenem javnem dobru lokalnega pomena.

Pripravila:  
Andreja Dolinšek  
Svetovalka za premoženjske zadeve

vodja urada:  
Jože Golič

Na podlagi 21. in 213. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – UPB1 (14/05 popr.), 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 Odl. US: U-I-150-04-19, 120/06 Odl. US: U-I-286/04-46, 126/07, 57/09 Skl. US: U-I-165/09-8, 108/09, 61/10 – ZRud-1 (62/10 popr., 20/11 Odl. US: U-I-165/09-34), 3. člena Zakona o javnih cestah (Uradni list RS, št. 33/06 – UPB1, 33/06 Odl. US: U-I-325/04-8, 45/08, 57/08 – ZLDUVCP, 42/09, 109/09, 109/10 – ZCes-1) in 20. člena Statuta Občine Žalec (Uradni list RS, št. 29/13) je Občinski svet Občine Žalec na 21. redni seji dne \_\_.10. 2013 sprejel

**SKLEP**  
**o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena – javnega dobra**  
**v lasti Občine Žalec**

1. člen

Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena v lasti Občine Žalec pridobijo naslednje nepremičnine, ki predstavljajo občinsko cesto:

1. parc. št. 1447/27 k.o. Levec (ID znak 1000-1447/27-0)



2. parc. št. 1770/0 k.o. Gotovlje (ID znak 997-1770/0-0)



3. parc. št. 1683/15 in 1683/16 k.o. Studence (ID znak 978-1683/15-0 in 978-1683/16-0)



2. člen

Nepremičnine iz 1. člena tega sklepa pridobijo status grajenega javnega dobra lokalnega pomena z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi tega sklepa izda po uradni dolžnosti občinska uprava.

Po pravnomočnosti odločbe se le-ta pošlje zemljiškoknjižnemu sodišču v izvršitev, kjer se pri zgoraj navedenih nepremičninah zaznamuje **status grajenega javnega dobra lokalnega pomena v lasti Občine Žalec, Ul. Savinjske čete 5, Žalec, matična številka: 5881544.**

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št.: 465-01-0001/2014

Žalec, dne \_\_.02.2014

Župan  
Občine Žalec  
Janko Kos