



OBČINA ŽALEC

ŽUPAN

www.zalec.si, e: glavna.pisarna@zalec.si
Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec
t: 03 713 64 20, f: 03 713 64 64

Številka: 032-06-0002/2012
Datum: 13/2-2013

OBČINSKEMU SVETU

ZADEVA: Odgovori na vprašanja in pobude

Stanislav Jerman, član občinskega sveta je na seji občinskega sveta dne 18. decembra 2013 dal pobudo da občina Žalec pristopi k projektu varnih točk, ter da prične s postopkom za vstop v mrežo Otrokom prijaznih UNICEF-ovih mest. Z ozirom na več udeležencev v omenjenem projektu bi morda kazalo odločiti o tem, da občinski svet oziroma pristojni odbor na eni od svojih naslednji sej opravi ustrezno razpravo, ki bo služila kot podlaga za aktiviranje in informiranje čim širšega kroga sodelujočih v projektu.

Odgovor:

Občina Žalec je že v začetku decembra 2013 pričela z aktivnostmi za vzpostavitev Varnih točk. S strani UNICEF-a Slovenije je pridobila informacije in napotke, v projekt pa se je vključilo tudi Društvo prijateljev mladine Občine Žalec. Vsem osnovnim šolam in glasbeni šoli v Občini Žalec so bili posredovani anketni vprašalniki. Analizo anketnih vprašalnikov bodo opravili na UNICEF-u. Za vse prostovoljce v Varnih točkah je predvideno tudi izobraževanje, da se bodo usposobili, kako ukrepati v primeru, ko se otroci zatečejo v Varno točko, po pomoč.

Drugi del vaše pobude se nanaša na vstop v mrežo Otrokom prijaznih UNICEF-ovih mest. Občina Žalec že sedaj z več aktivnostmi sledi temu, da je otrokom prijazna in varna. Za vključitev v projekt Otrokom prijazna UNICEF-ova mesta je potrebno pripraviti tudi analizo položaja otrok v mestu in predloge za njegovo izboljšanje v obliki srednjeročnega akcijskega načrta, ki vključuje različne projekte za otroke. Na Občini Žalec bomo proučili, kakšne dodatne finančne obveznosti predstavlja priprava analize in vključitev v projekt. Dolgoročno načrtovano ima Občina interes pristopiti in se vključiti v projekt Otrokom prijazna UNICEF-ova mesta.

Lojze Posedel, član Občinskega sveta je na seji občinskega sveta dne 18. decembra 2013 vprašal: OS ste predlagali alternativni sklep glede 40 stanovanj, ki jih je OŽ, vendar se ni vpisala v zemljiško ZK. Opozorjeni ste bili, da ima podjetje Montana d. o. o., ki je kupila stečajnega dolžnika kot pravno osebo v ponudbi o nakupu napisano obvezo, da mora na svoje stroške urediti vse neoverjene ZK zadeve.

Katere odvetnike ste povprašali o predmetni zadevi preden ste predlog podali OS?

Odgovor:

O problematiki uveljavljanja lastninske pravice po sodni poti v konkretni zadevi, smo se pogovarjali z odvetnikom Markom Savinekom iz Žalca.

Lojze Posedel, član Občinskega sveta je na seji občinskega sveta dne 18. decembra 2013 vprašal:

Na vprašanja, ki sem vam jih zastavil v zvezi z JKP in obveznostmi Mlekarne Celeie mi niste podali odgovorov! Ali ste bili kot župan in strokovne službe OŽ seznanjeni z vsebino podatkov k ponudbi, ki sta jo sklenila direktorja JKP in MC dne 19. 1. 2012? Zakaj JKP d. o. o. Žalec še vedno no organizirana kot zahteva zakonodaja? Skupščina, svet ustanoviteljev..?

Odgovor:

Kot predsednik skupščine javnega komunalnega podjetja Žalec sem seznanjam z dokumenti, ki jih je obravnavala skupščina javnega komunalnega podjetja.

V prilogi vam posredujemo odpravek sklepa 43. seje skupščine Javnega komunalnega podjetja d. o. o. , na kateri je bila obravnavana problematika oblikovanja cen za Mlekarno Celeia, ki se nanaša na obdobje od leta 2000 do 2008 ter odpravek sklepa 44. seje Skupščine Javnega komunalnega podjetja Žalec d. o. o., ki je bila dne 14. 02. 2014, na kateri je skupščina obravnavala Problematiko v vezi ustanovitve Sveta ustanoviteljev JKP Žalec d. o. o. .

Lojze Posedel, član Občinskega sveta je na seji občinskega sveta dne 18. decembra 2013 vprašal: Katere aktivnosti so bile v letu 2013 opravljene v zvezi z izgradnjo doma upokoencev Žalec?

Odgovor:

Na osnovi vprašanja vam v nadaljevanju podajamo pregled aktivnosti v letu 2013 na projektu izgradnje doma upokoencev Žalec:

Januar 2013 – realiziran sestanek na MDDSZ na katerem je bilo dogovorjeno, da se nadaljuje s projektom DU Žalec IV. generacije. Vodenje in financiranje izgradnje dislocirane enote v celoti prevzame MDDSZ – DU Polzela (vodstvo doma seznanj g. Dominkuš). Projekt bo vključen v Pilotni nacionalni projekt izgradnje mreže domov IV. generacije. Investitor načrtuje pridobiti gradbeno dovoljenje do septembra 2013, v letu 2014 zaključek izgradnje. Občina Žalec na MDDSZ posreduje projekt 06/12-junij 2012 izdelovalec Styria Arhitektura. Od Občine Žalec se pričakuje, da v projekt izgradnje dislocirane enote vložila komunalno opremljeno zemljišče in da investitorja oprosti plačila komunalnega prispevka.

Januar 2013 – posredovan odgovor na svetniško vprašanje g. Lojzeta Posedela.

Januar 2013 – na MDDSZ v skladu z zaključki sestanka, posredovan projekt 06/12-junij 2012 izdelovalec Styria Arhitektura.

Februar 2013 – na MDDSZ posredovan dopis ali spremembe umestitve objekta DU Žalec v prostor, ki jih vključuje idejni projekt DU Žalec IV. generacije vključimo pri spremembah OPPN Žalec Zahod.

Februar 2013 – vodstvo DU Polzela, nas je obvestilo, da je MDDSZ g. Dominkuš kontaktiral z njimi glede izgradnje dislocirane enote DU v Žalcu.

Marec 2013 – dopis na MDDSZ ga. ministrici dr. Anji Kopač Mrak - prošnja za sestanek na katerem, bi predstavili dosedanje aktivnosti in dorekli nadaljevanje projekta.

April 2013 – dopis na MDDSZ ga. ministrici dr. Anji Kopač Mrak - projekt DU Žalec, projekt etažne lastnine VDC, medgeneracijski center.

Junij 2013 – odgovor MDDSZ Glede izgradnje nove enote DU Žalec – predlog, da se investicija financira predvsem iz EU sredstev.

September 2013 – dopis na MDDSZ ga. ministrici dr. Anji Kopač Mrak – kakšna bo dinamika izgradnje DU Žalec.

Oktober 2013 – odgovor MDDSZ – preverjanje možnosti zagotavljanja finančnih sredstev iz ostankov sredstev finančne perspektive za obdobje 2007/2013.

November 2013 – dopis na MDDSZ državnemu sekretarju Dejanu Levaniču (v vednost ministrici dr. Anji Kopač Mrak, direktoratu za socialne zadeve g. Davor Dominkuš).

Januar 2014 – sestanek na MDDSZ pri ga. ministrici dr. Anji Kopač Mrak in g. Davorju Dominkušu.

Lojze Posedel, član Občinskega sveta je na seji občinskega sveta dne 18. decembra 2013 vprašal: Zakaj na spletenih straneh ni podatkov o upravljanju občinskega premoženja?

Odgovor:

Na spletni strani imamo področje Novice, kjer je seznam aktualnih novic. Spodaj je povezava na seznam starih novic (Arhiv novic). V seznamu starih novic se tako vidi, kdaj je bila objavljena katera novica. Ne vidi pa se vedno njena vsebina.

Pri objavah glede upravljanja premoženja povezava »več« uporabnika usmeri na podstran »Upravljanje premoženja«

Na tej strani so objavljene zadnje objave, ostale pa so odstranjene.

Stare objave bomo objavili kot arhivsko stran (arhiv objav), tako da bodo vidne tudi pretekle objave.

Odgovore so pripravili vodje uradov občinske uprave.

Odgovore na vprašanja vam pošiljamo naknadno, zaradi pridobitve dokumentov za odgovor, ki se nanaša na Javno komunalno podjetje Žalec (skupščina je zasedala dne 14. 2. 2014).

Poslano:

- naslovu
- zbirka dokumentarnega gradiva

Priloga: 1 x

Janko Kos
ŽUPAN





Javno komunalno podjetje Žalec, d.o.o.
Ulica Nade Čilenšek 5, 3310 Žalec
Tel.: 03/713 67 50 ■ Faks: 03/713 67 70
E-naslov: info@jkip-zalec.si ■ www.jkip-zalec.si

ID št. za DDV: SI 94086362
Matična št.: 5068134000
TRR - Deželna banka: 19100 - 0010276331
Osnovni kapital: 193.235,00 EUR
Obratno sodišče Celje, vložna št.: 1/00146/00

ODPRAVEK SKLEPA SKUPŠČINE JKP ŽALEC d.o.o.

Zaradi pisne zahteve bivšega župana občine Žalec g. Lojzeta Posedela, ki jo je naslovil na župana Občine Žalec g. Janka Kosa, je skupščina Javnega komunalnega podjetja Žalec d.o.o. je na 43. seji skupščine dne 10.12.2013 sprejela sklep:

SKLEP št. 109:

Skupščina JKP Žalec d.o.o. naroča vodstvu podjetja, da do naslednje seje predvidoma v mesecu januarju 2014 pripravi podatke, kako so v vezi sveta ustanoviteljev organizirana komunalna podjetja v naši sosesčini in hkrati pripravi pravni vidik potrebnih sprememb;

Na 44.seji Skupščine Javnega komunalnega podjetja Žalec d.o.o., ki je bila dne 14.02.2014 in na kateri so bili prisotni vsi člani skupščine, je bila pod točko 3 obravnavana Problematika v vezi ustanovitve Sveta ustanoviteljev JKP Žalec d.o.o..

Obrazložitev:

Člani skupščine JKP Žalec d.o.o. so se seznanili s celotno problematiko v vezi ustanovitve skupnega organa »Sveta ustanoviteljev«. Zgolj zaradi pravnega tolmačenja problematike, se je seje skupščine JKP Žalec d.o.o. udeležil tudi odvetnik Marko Savinek. Članom skupščine JKP Žalec d.o.o. je bilo posredovano naslednje gradivo:

- Dopis »Svet ustanoviteljev«
- Odlok o ureditvi statusa, upravljanja in organizacije Javnega komunalnega podjetja Žalec d.o.o. (Uradni list RS št.63/2001)
- Izpis 61. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS št. 94/2007)
- Dopis »Komisije za preprečevanje korupcije« v vezi tolmačenja 27. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list št.45/2010) z dne 29.12.2010 (številka dopisa 001-4-2010-943 53)
- Osnutek Sklepa o ustanovitvi Sveta ustanoviteljev Javnega komunalnega podjetja Žalec d.o.o..

Skupščina JKP Žalec d.o.o. je po razpravi soglasno sprejela sklep:

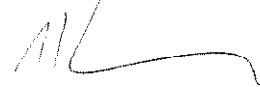
- Skupščina JKP Žalec d.o.o. ugotavlja, da je sedanja ureditev JKP Žalec d.o.o. vključno z organi upravljanja, popolnoma usklajena z Ustavo Republike Slovenije, Zakonom o Gospodarskih družbah, Zakonom o gospodarskih javnih službah, Zakonom o lokalni samoupravi, Zakonom o integriteti in preprečevanju korupcije, Odlokom o ureditvi statusa, upravljanja in organizacije Javnega komunalnega podjetja Žalec d.o.o.,

Statutom JKP Žalec d.o.o. in Obrazložitvijo komisije za preprečevanje korupcije z dne 29.12.2010 ter da zaradi vsega tega ni potrebe po spreminjanju organov upravljanja v JKP Žalec d.o.o.

Žalec, dne 17.02.2014

Predsednik skupščine

Janko Kos

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'JK' followed by a long horizontal stroke that ends in a small upward curve.

Poslano:

- 6 x člani skupščine
- 1 x Marko Savinek
- 2 x arhiv

ODPRAVEK SKLEPA SKUPŠČINE JKP ŽALEC d.o.o.

Na 43.seji Skupščine Javnega komunalnega podjetja Žalec d.o.o., ki je bila dne 10.12.2013 in na kateri so bili prisotni vsi člani skupščine, je bila pod točko 6 ponovno obravnavana Problematika oblikovanja cen za Mlekarno Celeia v obdobju od leta 2000 do 2008. Soglasno je bil sprejet sklep:

Zaradi stalnih zahtev bivšega župana občine Žalec g. Lojzeta Posedela, ki jih je pisno naslavljal na člane skupščine, so člani skupščine JKP Žalec d.o.o. ponovno dobili celotno dokumentacijo v vezi Mlekarne Celeia, ki so jo sicer že obravnavali na 36. seji dne 22.4.2011 in 37. seji dne 26.9.2011 ter takrat sprejeli ustrezne sklepe. Skupščina podjetja je bila z dokončno rešitvijo in podpisom Dodatka k osnovni pogodbi iz leta 2000 seznanjena na 39. seji dne 29.3.2013 v točki pregled in potrjevanje zapisnika predhodne seje. Seje skupščine se je udeležil tudi vodja finančne službe pri Mlekarni Celeia, ki je predstavil stališče Mlekarne o tej problematiki ter tako pravni kot ekonomski vidik poslovnih odnosov med Mlekarno Celeia in JKP Žalec d.o.o. v obdobju 2000 do 2008.

Skupščina JKP Žalec d.o.o. je po razpravi sprejela sklep:

SKLEP št. 110:

- Skupščina JKP Žalec d.o.o. je ponovno obravnavala dokumentacijo v vezi poslovanja JKP Žalec d.o.o. in Mlekarne Celeia d.o.o. v obdobju 2000 do 2008. Pregledana dokumentacija je vsebovala naslednje dokumente:
 - Mlekarna Celeia in Čistilna naprava Kasaze
 - Pogodba št. 8/00-KB za odvajanje in čiščenje odpadne vode Mlekarne Celeia Arja vas
 - Določitev korekcijskega faktorja
 - Beležka sestanka v Mlekarni Celeia dne 07.12.2000
 - Interni zapis sestanka na občini Žalec dne 19.12.2000
 - Interni zapis sestanka na občini Žalec dne 09.01.2001
 - Pogodba z dne 20.12.2001
 - Aneks št. 1 k pogodbi št. 8/00-KB
 - Odpoved pogodb
 - Pogodba št. ČN-01/2008 za odvajanje in čiščenje odpadne vode Mlekarne Celeia Arja vas
 - Mlekarna Celeia – Pregled obračuna odpadnih vod 11/2000 – 02/2008
 - Tabela primerjav stroškov Mlekarne, koristi ČN Kasaze in potrebnih plačil Mlekarne
 - Dopis Mlekarne Celeia občini Žalec dne 14.02.2008
 - Dopis občine JKP Žalec – Vlaganja Mlekarne Celeia
 - Beležka sestanka v Mlekarni Celeia dne 04.03.2009
 - Dopis Mlekarne Celeia občini Žalec – Izdelava mnenja in ocena stroškov vlaganja v posodobitev proizvodnje, ki vplivajo na zmanjšanje porabe in onesnaževanje voda
 - Potrditev firme Haslauer d.o.o. za izvedbo recenzije investicij
 - Mnenje in ocena upravičenosti vlaganj Mlekarne Celeia d.o.o.

- Zapisnik sestanka na občini Žalec v vezi osnutka mnenja in ocene stroškov vlaganja za Mlekarno Celeia
- Izjava Mlekarnice Celeia o nepridobivanju namenskih nepovratnih sredstev za namen investicijskih vlaganj, ki vplivajo na zmanjševanje porabe in onesnaževanja voda
- Izjava o plačilu in verodostojnosti evidentiranja investicijskih vlaganj, ki vplivajo na zmanjšanje porabe in onesnaževanja voda
- Mnenje in ocena stroškov vlaganja pri Mlekarni Celeia d.o.o., v posodobitev proizvodnje, ki je vplivalo na zmanjšanje onesnaževanja voda (Haslauer d.o.o.)
- Dodatek k pogodbi z dne 20.12.2001
- Zapisnik 30. seje Nadzornega sveta Javnega komunalnega podjetja Žalec d.o.o.
- Zapisnik 36. seje Skupščine Javnega komunalnega podjetja Žalec d.o.o.
- Cene GJS za mlekarne v Sloveniji
- Zapisnik 37. seje Skupščine Javnega komunalnega podjetja Žalec d.o.o.
- Zapisnik s sestanka predstavnikov Mlekarnice Celeia d.o.o., Javnega komunalnega podjetja Žalec d.o.o. in Občine Žalec
- Dopis – Vlaganje v opremo in tehnologijo za zmanjševanje porabe in onesnaževanje odpadnih voda
- Dodatek k Pogodbi št. 8/00-KB z dne 30.9.2000 in k Pogodbi z dne 20.12.2001
- Obvestilo o zagonu investicije »Polnilni stroj AMPACK« za polnjenje fermentiranih izdelkov
- Obvestilo o »Nakup in montaži dveh 100.000 lit. cistern za mleko«
- Dopis Mlekarnice Celeia Lojzetu Posedelu
- Zapisnik 1. izredne seje Nadzornega sveta Javnega komunalnega podjetja Žalec d.o.o.

Skupščina JKP Žalec d.o.o. na podlagi pregledane dokumentacije ugotavlja, da je bilo poslovanje JKP Žalec d.o.o. z Mlekarno Celeia d.o.o. v obdobju 2000-2008 in njune medsebojno sklenjene pogodbe skladno z zakonodajo in občinskimi odloki, sklepi skupščine JKP Žalec d.o.o. in poslovnimi načrti JKP Žalec d.o.o..

Zapisnik 43. seje Skupščine Javnega komunalnega podjetja Žalec d.o.o. je bil soglasno potrjen na 44. seji Skupščine dne 14.02.2014.

Žalec, dne 17.02.2014

Predsednik skupščine

Janko Kos



Poslano:

- 6 x člani skupščine
- 1 x Mlekarna Celeia – Vodja finančne službe
- 2 x arhiv