



OBČINA ŽALEC

ŽUPAN

www.zalec.si, e: glavna.pisarna@zalec.si  
Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec  
t: 03 713 64 20, f: 03 713 64 64

Številka: 350-05-0010/2015

Datum: 08.12.2015

## OBČINSKEMU SVETU OBČINE ŽALEC

<b>ZADEVA:</b>	<b>Predlog odloka o Spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje LO-7 (obravnavo in sprejem)</b>
<b>PРАВNA PODLAGA:</b>	20. člen statuta občine Žalec (Uradni list RS št. 29/13) in 61. člen Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 57/12, 80/10-ZUPUDPP in 57/12 ZUPUDPP-A).
<b>NAMEN:</b>	Sprejem predloga odloka o Spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje LO-7 (v nadaljevanju: spremembe in dopolnitve OPPN).
<b>OCENA STANJA:</b>	Za območje LO-7 je v veljavi Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje LO-7 (Odlok o OPPN). Veljavni Odlok o OPPN dopušča tolerance za koto pritličja in manipulativnih površin le +50 cm.
<b>RAZLOGI ZA SPREJEM:</b>	Zagotoviti možnosti tolerance za koto pritličja in manipulativnih površin +/- 50 cm.
<b>NAČELA IN CILJI:</b>	Sprejem akta ima namen zagotoviti možnost tolerance kote pritličja in manipulativnih površin tako + 50 cm, kot določa veljavni Odlok o OPPN, kot tudi -50 cm, česar veljavni Odlok o OPPN ne omogoča.
<b>FINANČNE POSLEDICE:</b>	V proračunu občine Žalec ni finančnih posledic.
<b>PREDLAGATELJ:</b>	<b>Župan Občine Žalec Janko Kos</b>
<b>POROČEVALEC:</b>	<b>Predlog odloka bo na seji obrazložila direktorica OU, Tanja Razboršek Rehar</b>
<b>DELOVNO TELO, KI OBRAVNAVA AKT OZIROMA GRADIVO IN POROČA OBČINSKEMU SVETU:</b>	Predlog odloka bo na seji obravnaval odbor za prostor in gospodarstvo.



OBČINA  
ŽALEC

ŽUPAN

www.zalec.si, e: glavna.pisarna@zalec.si  
Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec  
t: 03 713 64 20, f: 03 713 64 64

Številka : 350-05-0010/2015

Datum: 08.12.2015

## OBČINSKEMU SVETU OBČINE ŽALEC

### ZADEVA: PREDLOG ODLOKA

V prilogi vam skladno z določili 1. odstavka 34. člena poslovnika Občinskega sveta Občine Žalec (Uradni list RS št. 92/13) posredujemo predlog Odloka o Spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje LO-7 za obravnavo na seji Občinskega sveta, ki bo dne 17.12.2015.

Predlog odloka bo na seji Občinskega sveta obrazložila Tanja Razboršek Rehar, direktorica OU.

### PREDLOG SKLEPA

Občinski svet sprejme Odlok o Spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje LO-7 v predloženem besedilu.

DIREKTORICA OBČINSKE UPRAVE  
Tanja Razboršek - Rehar



ŽUPAN  
Janko Kos

#### Priloga:

- Predlog odloka z obrazložitvijo

#### Posredovano:

- naslovniku, po e pošti
- objavljeno na spletni strani Občine Žalec
- zbirka dokumentarnega gradiva

## Obrazložitev

V veljavi je Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje LO-7 (Ur. list RS št. 31/2015)(v nadaljevanju: *Odlok o OPPN*), ki v 4. alineji 38. člena določa dopustna odstopanja od načrtovanih ureditev in sicer za kote pritličja in manipulativnih površin. 4. alineja 38. člena veljavnega Odloka o OPPN tako opušča toleranco + 50 cm.

S predmetno spremembo in dopolnitvijo Odloka o OPPN se omogoča tudi toleranca – 50 cm in ne le + 50 cm, kot določa veljavni Odlok o OPPN.

Predmetna sprememba se tako nanaša le na posamičen poseg in ne vpliva na celovitost že načrtovanih ureditev.

Na izdelan predlog so bila pridobljena vsa pozitivna mnenja nosilcev urejanja prostora.

Na javno razgrnjeni dopolnjeni osnutek Spremembe in dopolnitve občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje LO-7 ni bilo podanih pripomb, zato se v sprejem predlaga odlok v vsebini in obliki, ki je bila javno razgrnjena.

Pripravil

Borut Sitar,  
Višji svetovalec za prostorsko načrtovanje

**Tanja Razboršek – Rehar,**  
direktorica OU

Predlagatelj: ŽUPAN

Faza: PREDLOG ZA SPREJEM NA OBČINSKEM SVETU

Na podlagi 56. A in 57. člena Zakona o prostorskem načrtovanju ZPNačrt (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP (106/10 popr.), 43/21-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12) in 29. člena Statuta Občine Žalec (Ur. l. RS, št. 29/13) je Občinski svet občine Žalec na \_\_\_ redni seji dne \_\_\_\_\_ sprejel

## **ODLOK**

### **o Spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje LO-7**

#### **1. člen**

#### **(sprejem odloka)**

S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje LO-7 (Ur. list RS št. 31/15)(v nadaljevanju: Odlok o OPPN).

#### **2. člen**

#### **(spremembe in dopolnitve odloka)**

Spremeni se 4. alineja 38. člena odloka, ki se sedaj glasi:

*»- za kote pritličja in manipulativnih površin so tolerance +/- 50 cm, kota manipulativnih površin se prilagaja vozišču javne ceste;»*

#### **3. člen**

Vsi ostali členi Odloka o OPPN ostajajo nespremenjeni in v celoti v veljavi.

#### **4. člen**

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

**OBČINA ŽALEC**

Številka 350-03-0010/2015

Žalec, dne \_\_\_\_\_

**Janko Kos, univ. dipl. org. spec.**

**Župan**