

AKTUALNA INFORMACIJA

ŠIRITEV POSLOVNE CONE ARNOVSKI GOZD, območje z oznako LO-4/3

- 16.5.2018 je Občina Žalec sklicala sestanek, na katerega je povabila potencialne kupce zemljišč ter potencialne investitorje za območje LO-4/3.
- 23.5.2018 je bil s strani Občine Žalec sklican sestanek na katerega so bili vabljeni lastniki zemljišč, na katerem jim je bil predstavljen predlog izdelave OPPN-ja za to območje ter vzpostavitev začasnih ukrepov, ki so potrebni za lažjo izvedbo izdelave OPPN-ja.
- Osnutek OPPN za širitev poslovne cone Arnovski gozd je bil v javni razgrnitvi od 18.1.2019 do 18.2.2019.
- Dne 6.2.2019 je bila izvedena javna obravnava v okviru postopka izdelave OPPN za širitev poslovne cone Arnovski gozd z oznako PCAG III, na katero so bili osebno vabljeni vsi lastniki in potencialni investitorji.
- Občina Žalec je dne 25.3.2019 sklicala drugi sestanek, na katerega so bili vabljeni vsi lastniki in jim je bil predstavljen postopek prostorskih ukrepov, s katerimi se bo vzpostavila takšna parcelna struktura, ki bo omogočila izvedbo OPPN-ja. Gre za postopek komasacije stavbnih zemljišč- pogodbeno ali upravna komasacija.

Na sestanku je bil dogovorjen rok za posredovanje podpisanih pogodb o podelitvi pravice gradnje, ki so pogoj za pridobitev gradbenega dovoljenja za gradnjo gospodarske javne infrastrukture – 5.4.2019.

- Občina Žalec sočasno izvaja postopek izdelave OPPN, pridobiva pravice gradnje na zemljiščih, kjer je predvidena izgradnja gospodarske javne infrastrukture ter soglasij za uvedbo postopka pogodbene oz. upravne komasacije. Po sprejemu proračuna za leto 2019 bo pristopila h projektiranju izgradnje gospodarske javne infrastrukture. Vse navedene aktivnosti se izvajajo sočasno, saj mora občina, v kolikor želi pridobiti sofinancerska sredstva za izgradnjo gospodarske javne infrastrukture v okviru Dogovora za razvoj regij, najkasneje do 30.6.2019 vložiti vlogo za pridobitev gradbenega dovoljenja za izgradnjo gospodarske javne infrastrukture in vlogo za pridobitev sofinancerskih sredstev na Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo.

Pripravil:

Urad za prostor in gospodarstvo
Občine Žalec