



OBČINA ŽALEC
ŽUPAN

Ul. Savinjske čete 5, 3310 Žalec
☎: (03) 713 64 40 Fax: (03) 713 64 64

Številka: 02/01–05 AŽ

Datum: 2.11.2005

OBČINSKEMU SVETU

*ODBORU ZA OKOLJE IN PROSTOR
TER KOMUNALNE ZADEVE*

**ZADEVA: PREDLOG ODLOKA O OSKRBI S PITNO VODO TER ODVAJANJU IN
ČIŠČENJU KOMUNALNIH ODPADNIH TER PADAVINSKIH VODA**

V drugo obravnavo vam posredujemo usklajeni predlog odloka o oskrbi s pitno vodo ter odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih ter padavinskih voda, z namenom, da ga občinski svet obravnava in sprejme v predloženem besedilu.

Za obrazložitev pooblaščam vodjo oddelka za varstvo okolja in urejanje prostora Aleksandra Žolnirja, univ. dipl. inž. kmet.

VODJA ODDELKA ZA VARSTVO
OKOLJA IN UREJANJE PROSTORA
Aleksander Žolnir, univ. dipl. inž. kmet.

DIREKTOR OBČINSKE UPRAVE
Stojan Praprotnik, univ. dipl. ekon.

ŽUPAN
Lojze Posedel, univ. dipl. ekon

Priloga:

- Predlog odloka z obrazložitvijo
- kratka vsebina pripomb in odgovorov predlagatelja na predlog



OBČINA ŽALEC
ODDELEK ZA VARSTVO OKOLJA IN
UREJANJE PROSTORA

Ul. Savinjske čete 5, 3310 Žalec
☎: (03) 713 64 00 Fax: (03) 713 64 64

Številka: 02/06-05 BS

Datum: 13. oktober 2005

OBRAZLOŽITEV ODLOKA
o oskrbi s pitno vodo ter odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih ter
padavinskih voda

I. UVOD

Zakon o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 41/04) - 149. člen določa obvezna občinske gospodarske javne službe varstva okolja med katerimi sta navedeni tudi:

- oskrba s pitno vodo in
- odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode.

Poleg navedenega določa tudi, da so objekti in naprave, potrebni za izvajanje javnih služb iz prejšnjega odstavka, infrastruktura lokalnega pomena.

Vrste nalog, ki se izvajajo v okviru teh javnih služb je predpisalo Ministrstvo za okolje, prostor in energijo, in sicer v:

- Uredbi o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda iz virov onesnaževanja (Uradni list RS, št. 35/96),
- Uredbi o emisiji snovi pri odvajanju odpadnih vod iz komunalnih čistilnih naprav (Ur.l. RS, št. 35/96, 90/98, 31/01, 62/02),
- Pravilniku o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne in padavinske vode (Ur.l. RS, št. 105/02)
- Uredbo o emisiji snovi pri odvajanju odpadnih vod iz malih komunalnih čistilnih naprav (Ur.l. RS, št. 103/02) in
- Pravilnik o pitni vodi Ur.l. RS, št. 19/04).

V navedenih predpisih je dano pooblastila in obveznost občinam, da sprejmejo odlok o oskrbi s pitno vodo ter odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih ter padavinskih vod za svoja lastna območja.

V vsebini odloka morajo biti določeni naslednji vsebinski sklopi:

- vsebina dejavnosti lokalne gospodarske javne službe o oskrbi s pitno vodo ter odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih voda ter padavinskih voda (v nadaljnjem besedilu javna služba),
- objekti in naprave uporabnikov in upravljavcev,
- pogoje priključitve na javni vodovod in javno kanalizacijo,
- način odjema pitne, tehnološke in požarne vode iz javnih vodovodov, ukrepanje ob izrednih razmerah in ukrepi za varčevanje z vodo,
- meritve in obračun porabe vode ter obračun odvajanja in čiščenja odpadnih vod,
- prekinitev dobave vode in prekinitev odvajanja odpadnih vod,
- odjem vode iz hidrantov,
- obveznosti uporabnikov in upravljavcev,
- prevzem objektov in naprav v upravljanje,
- nadzor nad izvajanjem določb tega odloka,
- kazenske določbe,
- prehodne določbe.

Nov koncept odloka je opredeljen v predlaganem Odloku o oskrbi s pitno vodo ter odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih ter padavinskih vod.

Financiranje področja oskrbe s pitno vodo ter odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih ter padavinskih vod se izvaja skladno s sprejetim občinskim proračunom ter s pričakovano finančno participacijo republiških sredstev (taks).

II. POSTOPEK SPREJEMANJA ODLOKA

Predlog odloka o oskrbi s pitno vodo ter odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih ter padavinskih vod je bil prvič obravnavan na 20. seji Odbora za okolje in prostor ter komunalne zadeve z dne 30.3.2005. Predlog odloka je odbor sprejel v podani vsebini ter zanj predlagal 60-dnevno javno obravnavo.

Občinski svet občine Žalec je na 20. seji dne 4.4.2005 odlok prvič obravnaval in ga sprejel v podani vsebini ter ga posredoval v 60-dnevno javno obravnavo, ki je trajala do 6.6.2005.

V času javne obravnave je Oddelek za varstvo okolja in urejanje prostora občine sprejemal pripombe na predlagano vsebino odloka. Podane pripombe so preverjene s strani strokovnih služb občine in JKP Žalec in so na njihovo vsebino podana strokovna stališča. Hkrati so sprejete odločitve, glede upoštevanja pripomb v postopku usklajevanja vsebine odloka za drugo obravnavo in sprejem odloka v veljavo.

Na predlog odloka smo pridobili mnenje MOP, vodje sekretariata za okolje, ge. Podlipnik, s predlogom, da odlok sprejmemo in vse spremembe, ki bodo sledile kot posledica sprejetja novih predpisov na državni ravni, urejamo kasneje z dopolnitvami in spremembami.

Na predlog odloka smo pridobili tudi mnenje Inšpektorata RS za okolje, ki so odlok podrobno proučili in menijo, da vsebuje vse bistvene elemente iz zakonodaje ter, a bodo z njim rešena mnoga vprašanja na terenu. Problem vidijo le v tem, da mora izvajalec javne službe zagotoviti enoten sistem izvajanja gospodarske javne službe na območju vseh občin, kjer izvaja dejavnost in bodo morale vsebinsko enak odlok sprejeti tudi ostale občine. Občine so dolžne izvajalcu nuditi vsestransko pomoč pri izdelavi in izvajanju programov oskrbe odvajanja in čiščenja komunalne odpadne in padavinske vode in to v zakonsko predpisanih rokih.

Na predlog odloka so bile v času javne obravnave podane pripombe, katerih zbir vam v prilogi posredujemo skupaj z odgovori nanje. V priloženem predlogu odloka za drugo obravnavo so upoštewane pripombe iz javne obravnave, zaradi večje ločljivosti, izpisane v poudarjeni pisavi.

Predlog odloka za drugo obravnavo bo obravnaval Odbor za okolje in prostor ter komunalne zadeve na svoji prvi prihodnji seji ter podal svoje stališče, ki bo posredovano na seji OS.

Pripravila:

Višja svetovalka za komunalni nadzor
Simona Bolarič, univ. dipl. inž.

VODJA ODDELKA
Aleksander Žolnir, univ. dipl. inž.

Dostavljeno:

- Odbor za okolje in prostor ter komunalne zadeve pri OS občine Žalec
- Občinski svet občine Žalec

Priloga:

- Odlok o oskrbi s pitno vodo ter odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih ter padavinskih vod, predlog za drugo obravnavo
- Kratka vsebina pripomb in odgovorov predlagatelja na predlog odloka



OBČINA ŽALEC
ODDELEK ZA VARSTVO OKOLJA IN
UREJANJE PROSTORA

Ul. Savinjske čete 5, 3310 Žalec
☎: (03) 713 64 00 Fax: (03) 713 64 64

Številka: 02/06-05 BS

Datum: 20. oktober 2005

KRATKA VSEBINA PRIPOMB IN ODGOVOROV PREDLAGATELJA
na predlog
ODLOKA o oskrbi s pitno vodo ter odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih ter
padavinskih voda

Ministrstvo za okolje in prostor, vodja sektorja javnih služb varstva okolja

Mnenje k vsebini odloka:

Na vsebino predloga odloka nimajo bistvenih pripomb, poudariti pa želijo, da mora odlok nedvoumno in natančno opredeliti način, obliko, vsebino in obseg izvajanja javne službe. Za področje pitne vode je potrebno upoštevati dejstvo, da je dovoljena tako imenovana lastna oskrba s pitno vodo za primere, če na en vodni vir gravitira manj kot 50 prebivalcev, oz. če se na dan načrpa manj kot 10 m³ pitne vode. Če so v občini takšni primeri, jih je potrebno opredeliti v prilogi odloka. Predlagajo nam, da navedeni odlok sprejememo, vse spremembe, ki bodo sledile kot posledica sprejetja novih predpisov na državni ravni pa bomo kasneje urejali z dopolnitvami in spremembami odlokov.

Ministrstvo za okolje in prostor, Inšpektorat RS za okolje, enota Celje

Mnenje k vsebini odloka:

Odlok so podrobno proučili in menijo, da vsebuje vse bistvene elemente iz zakonodaje in, da bodo s sprejetjem tega odloka razrešena mnoga vprašanja na terenu. Problem vidijo le v tem, da mora izvajalec javne službe zagotoviti izvajanje gospodarske javne službe na območju vseh občin, kjer izvaja dejavnost tako, da se zagotovi enoten sistem gospodarjenja z javno komunalno infrastrukturo. Zato bodo morale vsebinsko enak odlok sprejeti kot svoj tudi ostale občine. Upajo, da bodo tudi ostali župani spoznali problem in izvajalcu javne službe nudili vsestransko pomoč pri izdelavi in izvedbi programov oskrbe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske vode. Posebno važen je 24. člen Pravilnika o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne in padavinske vode, ki določa prehodna obdobja – roke, do kdaj morajo občine urediti zahteve glede odvajanja vod v javno kanalizacijo. V vmesnem obdobju je intenzivnost aktivnosti pač odvisna od prioritete, kaj za neko občino pomeni ureditev tega vprašanja in seveda tudi pritiska krajanov, zaradi nerešenih tovrstnih problemov. Inšpekcija za okolje ima nalogo kontrolirati izvajanje nalog, ki so jih s podzakonskimi akti dobili izvajalci javnih služb, ali so sprejeti programi in, ali se služba izvaja v skladu s sprejetimi programi. V naslednjih pregledih, predvidoma koncem leta 2005 ali v začetku 2006, bodo kršitelji predpisov in odgovorne osebe tudi že sankcionirane.

KS Griže;

Pripomba:

Se glasi na določilo 42. člena, ki določa šest mesečni prilagoditveni rok za uporabnike in upravljavca. Predlaga se podaljšanje prilagoditvenega roka na 24 mesecev.

Odgovor:

Akceptiranje pripombe ni podprto s strani upravljavca obveznih komunalnih javnih služb, JKP Žalec. V zaključni fazi priprave je namreč kataster greznic občine in za začetek drugega leta tudi že predvideno praznjenje le-teh po programu in izbranih izvajalcih. Tudi večina ostalih normativnih aktov s področja je že izdelanih, oz. v zaključni fazi priprave. Pravilnik o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne in padavinske vode (Ur.l. RS, št. 105/02) v poglavju posebne in prehodne določbe določa roke, v katerih je izvajalec javne službe dolžan izvajati program oskrbe javne službe in izvajati izgradnjo javne kanalizacije. Zaradi že pretečenih določenih rokov z dnem december 2003, december 2004, ni smiselno podaljševati prehodnih obdobj, ampak smo dolžni slediti določilom podzakonskih predpisov RS. Enako je razbrati tudi iz mnenja Inšpektorata RS za okolje, pridobljenega tekom priprave odloka.

Javno komunalno podjetje d.o.o. Žalec;

1. pripomba:

Dopolnilo k 3. členu: za področje javnega vodovoda je potrebno upoštevati dejstvo, da je dovoljena tako imenovana lastna oskrba s pitno vodo za primere, če na en vodni vir gravitira manj kot 50 prebivalcev. Črta naj se četrta alineja in lastnina omeji le na Občino Žalec.

Odgovor:

Pripombe se upoštevajo. Po določilih uredbe RS se prva alineja v drugem odstavku 3. člena glasi: »- najmanj 50 oseb,«. Črta se četrta alineja in lastnina omeji na premoženje Občine Žalec, saj republiške lastnine komunalne ali vodovodne infrastrukture v občini ni.

2. pripomba:

V 6. členu se predlaga sprememba izraza »Navodilo« z izrazom »Pravilnik«. Poleg tega se dopolni ime Pravilnika, tako, da glasi: »Pravilnik o tehnični izvedbi in uporabi objektov in naprav javnih vodovodov ter Pravilnik o tehnični izvedbi in uporabi javnih objektov in naprav za odvajanje in čiščenje odpadnih komunalnih ter padavinskih voda«.

Odgovor:

Pripomba se upošteva v celoti. Spremeni se 6. člen odloka.

3. pripomba:

V drugi alineji 8. člena, naj se predvidi pripadajoči ventil pred in za obračunskim vodomernom.

V tretji alineji naj se beseda »vodovodni« nadomesti z besedo »vodomerni«.

V zadnji alineji naj se naštevek v oklepaju dopolni z »lastne čistilne naprave«.

Vse objekte in naprave iz 8. člena odloka mora vzdrževati uporabnik na svoje stroške.

Odgovor:

Pripombe se upoštevajo. Spremeni se 8. člen.

4. pripomba:

V 10. členu se beseda »izvajalec« izpusti.

Odgovor:

Se upošteva.

5. pripomba:

V četrti in peti alineji 11. člena se beseda »uspešno« izpusti.

Odgovor:

Se upošteva.

6. pripomba:

V 14. členu, tretji odstavek, naj se določi začasna priključitev na javni vodovod na dobo, ki ne sme biti daljša od treh let.

Odgovor:

Se upošteva.

7. pripomba:

V drugem odstavku 15. člena se beseda »odjava« dopolni tako, da glasi »zahteva za odjavo«.

Odgovor:
Se upošteva.

8. pripomba:

V prvem in drugem odstavku 17. člena se doda besedilo »v skladu z veljavno zakonodajo«. V tretjem odstavku se pripiše obveznost izvajalca po posredovanju evidence upravljavcu javne kanalizacije. V četrtem odstavku se predlaga dopolnitev, da lastnik objekta plača stroške ne le praznjenja greznice, ampak tudi prevoza in čiščenja na čistilni napravi. V osmem odstavku naj se doda obvezujoč rok 6 mesecev za priključitev na javno kanalizacijo, ob njeni izgradnji.

Odgovor:
Pripombe se upoštevajo.

9. pripomba:

V 18. členu se navodilo zamenja z ustreznim pravilnikom – uskladitev dikcije. V tretjem odstavku se doda določba, da se vedno omogoča dostop upravljavcu za vzdrževanje, preglede, odčitke vodomera. V četrtem odstavku se dopolni beseda »kontrol« s pridevnikom »rednih«.

Odgovor:
Pripombe se upoštevajo.

10. pripomba:

V 21. členu se obračunska meja porabe 200 m³ nadomesti z nižjo mejo 50 m³. Mesečno odčitavanje se določi tudi za več stanovanjske objekte. Pavšalni odjem po pogodbi se izpusti, kot možna varianta.

Odgovor:
Pripombe se upoštevajo.

11. pripomba:

V 22. členu se določi plačevanje kanalščine po m³ porabljene pitne vode, ne pa po količini odvedene vode.

Odgovor:
Pripomba se upošteva.

12. pripomba:

V 23. členu se v tretjem odstavku doda možnost dopolnitve vsebine posebne pogodbe z velikimi uporabniki storitve, in sicer tudi z plačilnimi pogoji.

Odgovor:
Pripomba se upošteva.

13. pripomba:

Predlaga se dopolnitev 24. člena, in sicer z mesečnim zaračunavanjem priključnine – števnine v odvisnosti od velikosti priključka, oziroma velikosti vodomera.

Odgovor:
Pripombe se upoštevajo.

14. pripomba:

V prvem odstavku 25. člena se določi obveznost plačila kanalščine le, če je objekt priključen na javno kanalizacijo. Doda naj se peta alineja, ki določa možnost zaračunavanja tudi ostalih dajatev, ki so predpisane z zakonodajo.

Odgovor:
Pripombe se upoštevajo.

15. pripomba:

V 26. členu naj se določi obveznost sprejemanja in plačevanja računov za porabljeno vodo v več stanovanjskih objektih le preko pravne osebe

Odgovor:

Pripomba se upošteva.

16. pripomba:

V 27. členu naj se zaračunavanje zamudnih obresti določi kot možna varianta, ne obvezna. Ugovor na izdan račun naj zadrži plačilo. Postavljen rok 30 dni za odgovor na ugovor naj se nadomesti z zakonsko določenim rokom po ZUP. Dopolni naj se četrti odstavek, in sicer z obveznostjo Občinskega sveta, da v primeru socialno ogroženih uporabnikov storitev določi način plačila in plačnika storitev.

Odgovor:

Upoštevajo se vse pripombe, razen prve navedene. Obveznost zaračunavanja zamudnih obresti ne sme biti določena kot možna varianta, saj morajo biti storitve gospodarskih javnih služb dostopne vsem uporabnikom pod enakimi pogoji.

17. pripomba:

V sedmi točki 28. člena se beseda «hidrantu» nadomesti z besedo »holandcu«. V 9. in 12. točki se navodilo nadomesti z ustreznim pravilnikom. V 18. točki se besedi »ali fizične« izpusti.

Odgovor:

Pripombe se upoštevajo.

18. pripomba:

V drugem odstavku 29. člena se natančno določi, da je v primeru višjih sil potrebno ravnati po sprejetih načrtih ukrepov Občine Žalec.

Odgovor:

Pripomba se ne upošteva. V 29. členu se določi, da je v primeru višjih sil potrebno ravnati po sprejetih načrtih ukrepov Javnega komunalnega podjetja Žalec in Uprave RS za zaščito in reševanje.

19. pripomba:

V tretjem odstavku 30. člena se kot pogoj za odvzem vode iz hidrantov določi predhodno soglasje. Poleg tega se doda 6. točka v vsebini: »za izvajanje dejavnosti upravljavca (čiščenje javnih kanalov, vodovodov, ...)«. Cena voda za vse namene, določene v tretjem odstavku naj bo enaka ceni vodarine. Sedmi odstavek naj se briše, saj navedba v občini ni prisotna in tudi v bodoče ni predvidena.

Odgovor:

Pripombe se upoštevajo.

20. pripomba:

V 31. členu naj se obveznosti upravljavca dopolnijo, in sicer naj se v 3. točki doda naloga popravlja in poleg navede tudi, da se vse naloge izvaja na stroške uporabnika, oziroma lastnika. Dopolni naj se tudi določba 14. točke, in sicer z obveznostjo, da mora kontrolo vode opraviti pooblaščen institucija. Odgovor:

Pripombe se upoštevajo.

21. pripomba:

V 2. točki 32. člena naj se dopolni obveznost uporabnikov, da ob priključitvi na javni vodovod opustijo obstoječe lastno zajetje pitne vode, če zanj nimajo ustreznega upravnega dovoljenja. Doda naj se nova točka, ki bo določala obveznost rednega plačevanja prejetih računov za oskrbo s pitno vodo in odvajanje in čiščenje odpadnih in padavinskih voda. V 16. točki naj se doda obveznost uporabnikov, da pisno obveščajo upravljavca tudi o drugih spremembah priključitve na javni vodovod oz. kanalizacijo. V 18. točki naj se doda obveznost javljanja okvar tudi na vodovodnih priključkih.

V tretjem odstavku naj se doda obveznost uporabnika, da ima za lastni vodni vir pridobljeno ustrezno upravno dovoljenje.

Odgovor:

Pripombe se upoštevajo.

22. pripomba:

V prvem odstavku 33. člena naj se dopolni obveznost investitorjev vzdrževanja in rekonstrukcij cest, ulic in trgov, da po zaključenih delih vzpostavijo vodovodno in kanalizacijsko omrežje v prvotno stanje, in sicer na lastne stroške.

Odgovor:

Pripomba se upošteva.

23. pripomba:

V 3. točki 35. člena naj se dopolni vsebina z določilom, da mora biti finančno ovrednotenje izvedeno v skladu z zakonodajo. V 5. točki 35. člena naj se varianta diferencirane cene izpusti.

Odgovor:

Pripombe se upoštevajo.

24. pripomba:

V 2. točki prvega odstavka 36. člena, naj se izpusti pogoj, »da je upravljavec nadziral gradnjo objekta«, in sicer tekom prevzema novozgrajenih vodovodnih ali kanalizacijskih objektov in naprav. V četrtem odstavku naj se dopolni vsebina, in sicer naj se prevzem v upravljanje izvede s pogodbo.

Odgovor:

Pripomba se upošteva.

25. pripomba:

Predlaga se dopolnitev 1. točke prvega odstavka 39. člena, in sicer naj se navedba v oklepaju dopolni tako, da glasi »po določilih 1. alinee 29. člena tega odloka«.

Odgovor:

Pripomba se upošteva.

26. pripomba:

V 5. točki 40. člena naj se izpusti navedba, ki glasi: »je pa vgradnja izvedljiva«. V 8. točki naj se kot prekršek določi tudi, če uporabnik odstrani s holandca plombo. V 40. členu naj se kot prekršek doda tudi ravnanje, če se ugotovi nedovoljen odvzem pitne vode ali izpust v javno kanalizacijo.

Odgovor:

Pripombe se upoštevajo.

27. pripomba:

V 43. členu naj se uporabi ustrezno izrazoslovje: Navodilo namestita ustrezno imenovana Pravilnika.

Odgovor:

Pripomba se upošteva.

Pripravila:

Višja svetovalka za komunalni nadzor
Simona Bolarič, univ. dipl. inž.

VODJA ODDELKA
Aleksander Žolnir, univ. dipl. inž.

PREDLOG
2. obravnava

Na podlagi prvega odstavka 149. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 41/04), 3. in 17. člena Zakona o prekrških (Uradni list RS, št. 7/03, 45/04 in 7/05) ter 16. člena Statuta Občine Žalec (Uradni list RS, št. 37/99, 43/00, 37/01, 25/02, 5/03, 29/03, 134/04 in 16/05) je Občinski svet Občine Žalec na seji dne 2005 sprejel

ODLOK

o oskrbi s pitno vodo ter odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih ter padavinskih voda

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen (namen odloka)

S tem odlokom se določa:

- dejavnost izvajanja lokalne gospodarske javne službe o oskrbi s pitno vodo ter odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih voda ter padavinskih voda (v nadaljnjem besedilu javna služba),
- objekti in naprave uporabnikov in upravljavcev,
- pogoje priključitve na javni vodovod in javno kanalizacijo,
- način odjema pitne, tehnološke in požarne vode iz javnih vodovodov, ukrepanje ob izrednih razmerah in ukrepi za varčevanje z vodo,
- meritve in obračun porabe vode ter obračun odvajanja in čiščenja odpadnih vod,
- prekinitev dobave vode in prekinitev odvajanja odpadnih vod,
- odjem vode iz hidrantov,
- obveznosti uporabnikov in upravljavcev,
- prevzem objektov in naprav v upravljanje,
- nadzor nad izvajanjem določb tega odloka,
- kazenske določbe,
- prehodne določbe.

2. člen (dejavnost javne službe)

Dejavnost oskrbe s pitno vodo ter odvajanje in čiščenje odpadnih ter padavinskih voda obsega:

- upravljanje z objekti in napravami za oskrbo s pitno vodo ter objekti in napravami za odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih ter padavinskih voda,
- zagotavljanje pitne vode uporabnikom,
- vzdrževanje objektov in naprav,
- izvajanje potrebnih rekonstrukcij in tehnoloških izboljšav,
- izvajanje meritev in monitoringa kvalitete pitne vode,
- izvajanje meritev in monitoringa komunalnih odpadnih voda,
- razvoj, ki obsega planiranje in gradnjo novih objektov in naprav ter priključevanje novih uporabnikov na omrežje.

Izvajanje dejavnosti odvajanja padavinskih voda iz cestnega telesa ni predmet tega odloka.

3. člen (objekti in naprave, ki so predmet javne službe)

Predmet javne službe so:

- javni vodovod,
- javna kanalizacija,
- naprave in objekti skupne rabe.

Javni vodovod je vodovodno omrežje s pripadajočimi objekti in napravami, ki zagotavlja oskrbo z vodo:

- najmanj **petdeset oseb**,
 - javnih objektov,
 - objektov za proizvodnjo in promet z živili,
- in je v lasti Občine **Žalec**.

Javna kanalizacija je kanalizacijsko omrežje s pripadajočimi objekti in napravami z najmanj petimi priključki različnih uporabnikov in z objekti ter napravami za čiščenje komunalnih odpadnih vod **in je** v Občine **Žalec**.

Objekti in naprave skupne rabe so:

- objekti in naprave za oskrbo naselij s požarno vodo v javni rabi (hidranti in hidrantna omrežja),
- vodovodna omrežja za vzdrževanje javnih površin,
- naprave in objekti za odvod padavinske vode z javnih površin.

Šteje se, da sta javni vodovod ali javna kanalizacija zgrajena, če mesto priključitve na javni vodovod ali javno kanalizacijo ni od objekta oddaljeno več kot 200 m.

Stroške upravljanja objektov in naprav skupne rabe iz četrtega odstavka tega člena pokriva proračun Občine **Žalec**.

4. člen

(uporabniki in izvajalci javne službe)

Uporabnik vode iz javnega vodovoda je vsaka fizična ali pravna oseba ali samostojni podjetnik, ki uporablja vodo iz javnega vodovoda za katerekoli namene.

Uporabnik javne kanalizacije je vsaka fizična ali pravna oseba ali samostojni podjetnik, ki je lastnik objekta ali zemljišča, kjer nastaja komunalna odpadna voda oziroma se zbira padavinska voda, ki odteka v javno kanalizacijo.

Upravljavca javnega vodovoda in javne kanalizacije je pravna oseba, ki ji je Občina **Žalec** poverila izvajanje javne službe s področja oskrbe s pitno vodo ter področja odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih in padavinskih voda.

5. člen

(posegi v prostor)

Za vsak poseg v prostor si mora investitor pridobiti soglasje Občine **Žalec**. V soglasju, ki ga po pooblastilu Občine **Žalec** lahko izda tudi upravljavca, se določijo pogoji za posege v prostor.

Soglasje mora biti izdano najpozneje v 30. dneh od prejema popolnega zahtevka.

6. člen

Občinski svet občine **Žalec** na predlog upravljavca sprejme **Pravilnik** o tehnični izvedbi in uporabi objektov in naprav **javnih vodovodov** ter **Pravilnik** o tehnični izvedbi in uporabi **javnih** objektov in naprav za odvajanje in čiščenje odpadnih komunalnih ter padavinskih voda.

Navedena pravilnika morata biti usklajena z veljavnimi tehničnimi predpisi. Odvajanje komunalnih odpadnih in padavinskih voda je lahko izvedeno v mešanem ali ločenem sistemu.

7. člen

(gradnja objektov in naprav javnega vodovoda in javne kanalizacije)

Gradnjo objektov in naprav vodovoda in kanalizacije lahko izvaja katerikoli usposobljen izvajalec, priključitev na javni vodovod in javno kanalizacijo pa izvede upravljavec.

Upravljavec ima pravico in dolžnost nadzirati gradnjo objektov in naprav iz prvega odstavka tega člena.

Vsa dela na javnih vodovodih, javni kanalizaciji, vodovodnih in kanalizacijskih priključkih izvaja in nadzira upravljavec ali od upravljavca pooblaščen izvajalec.

II. OBJEKTI IN NAPRAVE UPORABNIKOV IN UPRAVLJAVCEV

8. člen

(objekti in naprave uporabnikov)

Objekti in naprave uporabnikov so:

- interno vodovodno in/ali hidrantno omrežje, ki ga od javnega vodovodnega omrežja ločuje merilno ali obračunsko mesto,
- vodovodni priključek (spojna cev med sekundarnim oziroma primarnim omrežjem in obračunskim vodomero, vključno s priključno garnituro in obračunski vodomero s pripadajočim ventilom pred **in za** njim ter pripadajočo opremo),
- **vodomeni** jašek ali niša,
- objekti in naprave vgrajeni za obračunskim vodomero, kot so: interni hidranti, interni vodomeri, naprave za reduciranje ali dvigovanje tlaka vode, nepovratni varnostni ventili pri grelnih napravah, vodohrani za sanitarno in požarno vodo, naprave za ogrevanje, mehčanje, dezinfekcijo vode in druge naprave,
- kanalski priključek, ki poteka od zadnjega revizijskega jaška uporabnika do priključnega jaška na javno kanalizacijo,
- interna kanalizacija s pripadajočimi objekti in napravami v objektu ali izven njega, vključno z revizijskim jaškom pred kanalskim priključkom,
- naprave in objekti za predčiščenje odpadnih voda (greznice, gnojne jame, peskolovi, oljni lovilci, **lastne čistilne naprave** ipd.).

Objekte in naprave iz tega člena vzdržuje v skladu s predpisi uporabnik na lastne stroške.

9. člen

(vodovodni priključek)

Vodovodni priključek vzdržuje upravljavec na stroške uporabnika. Pri opravljanju vzdrževalnih del mora uporabnik dovoliti dostop upravljavcem na funkcionalno zemljišče. Vzdrževanje vodovodnega priključka, ki zajema menjavo vodomera, popravilo okvar na priključku in obnovo priključka, plačuje uporabnik upravljavcu v priključnini - števnini. Višino priključnine-števnine določi Občinski svet občine Žalec na predlog upravljavca.

10. člen

(objekti in naprave upravljavca)

Objekti in naprave s katerimi upravlja upravljavec so javni vodovodi, javne kanalizacije in objekti skupne komunalne rabe, ki so s pogodbo o upravljanju sklenjeno med Občino Žalec in upravljavcem preneseni upravljavcu v upravljanje.

Javni vodovodi, javne kanalizacije in objekti skupne komunalne rabe so last Občine Žalec.

III. POGOJI ZA PRIKLJUČITEV NA JAVNI VODOVOD IN JAVNO KANALIZACIJO

11. člen

(pogoji priključitve na javni vodovod)

Na območjih, kjer je zgrajen javni vodovod, je za vse objekte obvezna priključitev in uporaba javnega vodovoda v skladu s soglasjem upravljavca. Priključitev obstoječih objektov na javni vodovod se mora izvesti v roku 6 mesecev po uveljavitvi tega odloka oziroma v šestih mesecih po izgradnji javnega vodovoda.

Uporabnik si je dolžan pred priključitvijo na javni vodovod pridobiti soglasje upravljavca. Za pridobitev soglasja k priključitvi na javni vodovod mora k vlogi priložiti naslednjo dokumentacijo:

- pravnomočno gradbeno dovoljenje za objekte zgrajene po letu 1967,
- mapno kopijo z vrisanim objektom,
- izvedbeni načrt interne vodovodne instalacije,
- potrdilo o izvedenem tlačnem preizkusu interne instalacije,
- potrdilo o opravljeni dezinfekciji interne instalacije,
- projekt za izvedbo vodovodnega priključka,
- soglasja za prekop ceste in križanja z ostalimi komunalnimi vodi,
- soglasje lastnikov parcel preko katerih bo potekal vodovodni priključek oziroma sodno odločitev, ki nadomesti soglasje.

Upravljavec lahko izda soglasje k priključitvi na javni vodovod :

- če je investitor objekta k vlogi za soglasje predložil ustrezno dokumentacijo, ki je predpisana v drugem odstavku tega člena,
- če je priključitev na javni vodovod tehnično možna,
- če ima uporabnik pridobljeno soglasje in določen način za odvajanje odpadnih in padavinskih vod.

Upravljavec je dolžan izdati soglasje k priključitvi najpozneje v 30 (trideset) dneh od prejema popolnega zahtevka.

12. člen

Če je na območju, na katerem želi lastnik objekta pridobiti priključek na javni vodovod, že zgrajena javna kanalizacija, lahko upravljavec izvede priključitev na vodovod le v primeru, da je objekt že priključen na javno kanalizacijo.

Če na območju, na katerem želi lastnik objekta pridobiti priključek na javni vodovod še ni zgrajena javna kanalizacija, lahko upravljavec izda soglasje za priključitev na javni vodovod le v primerih, če so komunalne odpadne vode iz objekta speljane v nepretočno greznico na izpraznjevanje ali na drug objekt ali napravo za čiščenje komunalnih odpadnih voda.

V tistih primerih, kjer so komunalne odpadne vode speljane v nepretočno greznico na izpraznjevanje, mora lastnik objekta priložiti k vlogi za soglasje tudi pogodbo s pooblaščenim izvajalcem za odvoz komunalnih odpadnih voda.

Kadar prostorsko ureditveni akti v svoji vsebini predvidevajo enotno ureditev vodovodnega in kanalizacijskega omrežja se je uporabnik dolžan priključiti in plačevati posamezno komunalno ureditev.

13. člen

(pogoji priključitve na javno kanalizacijo)

Kjer je javna kanalizacija že zgrajena, je priključitev na javno kanalizacijo obvezna za vse lastnike objektov. Priključitev obstoječih objektov na javno kanalizacijo se mora izvesti v roku 6 mesecev po uveljavitvi tega odloka oziroma v šestih mesecih po izgradnji javne kanalizacije.

Uporabnik si je dolžan pred priključitvijo na javno kanalizacijo pridobiti soglasje upravljavca. Za pridobitev soglasja k priključitvi na javno kanalizacijo mora k vlogi priložiti naslednjo dokumentacijo:

- pravnomočno gradbeno dovoljenje za objekte zgrajene po letu 1967,
- mapno kopijo z vrisanim objektom,
- izvedbeni načrt interne kanalizacije,

- projekt za izvedbo kanalizacijskega priključka,
- soglasja za prekop ceste in križanja z ostalimi komunalnimi vodi,
- soglasje lastnikov parcel preko katerih bo potekal kanalizacijski priključek oziroma sodno odločitev, ki nadomesti soglasje.

Upravljavec izda soglasje k priključitvi na javno kanalizacijo :

- če je investitor objekta k vlogi za soglasje predložil ustrezno dokumentacijo, ki je predpisana v drugem odstavku tega člena,
- če je priključitev na javno kanalizacijo tehnično možna.

Upravljavec je dolžan izdati soglasje k priključitvi najpozneje v 30 (tridesetih) dneh od prejema popolnega zahtevka.

14. člen

(izvedba priključkov na javni vodovod in javno kanalizacijo)

Priključek na javni vodovod ali javno kanalizacijo je lahko stalen ali začasen.

Stalen priključek na javni vodovod ali javno kanalizacijo

Upravljavec je dolžan izvesti vodovodni ali kanalizacijski priključek najkasneje v 30 (tridesetih) dneh, od dne, ko je uporabnik pridobil soglasje za priključitev, izpolnil pogoje soglasja ter poravnal vse obveznosti do Občine Žalec in upravljavca. Upravljavec sme priključiti uporabnika na javni vodovod šele, ko je preveril, da je uporabnik:

- zgradil prostor za vodomer v skladu z veljavnimi sanitarno - tehničnimi predpisi ter pravilnikom o tehnični izvedbi in uporabi vodovodnih objektov in naprav,
- uredil odvajanje komunalnih odpadnih voda skladno z zahtevami iz soglasja,
- izpolnil pogoje soglasja k priključitvi.

Začasen priključek na javni vodovod ali javno kanalizacijo

Upravljavec lahko izvede začasni priključek na javni vodovod ali javno kanalizacijo le za gradbišča, javne prireditve,časne objekte in podobne primere. Uporabnik mora k vlogi za pridobitev začasnega priključka priložiti ali pravnomočno gradbeno dovoljenje, prijavo prireditve ali podoben dokument, ki potrjuje začasno potrebo po priključitvi na javni vodovod ali javno kanalizacijo. Upravljavec dovoli začasno priključitev, če uporabnik vloži popolno vlogo in je priključitev tehnično izvedljiva. Pogoj za začasno priključitev na javni vodovod je po navodilih upravljavca urejeno začasno odvezno mesto in urejeno odvajanje odpadnih voda. Upravljavec lahko dovoli začasno priključitev na javni vodovod le za določeno dobo, ki pa ne sme biti daljša od **treh** let. En mesec pred ukinitvijo začasnega priključka mora upravljavec o tem pisno obvestiti uporabnika in ga seznaniti s pogoji za pridobitev stalnega priključka.

Vodovodni in kanalizacijski priključek se izvede praviloma za vsak objekt posebej, izjemoma pa lahko ima en objekt več priključkov. Vodovodni in kanalizacijski priključek je del objekta in je last uporabnika.

Po priključitvi objekta na javni vodovod ali javno kanalizacijo se lastnik objekta vpiše v evidenco uporabnikov.

15. člen

(spremembe na priključkih)

Spremembo dimenzije priključka, trase, merilnega mesta priključka, izvedbo dodatnega priključka ali ukinitvev priključka in zahtevo za povečan odvzem vode se obravnava na enak način, kot da gre za nov vodovodni ali kanalizacijski priključek.

Odjava priključka na javni vodovod ali javno kanalizacijo je dovoljena samo v primerih rušenja priključenega objekta in v primerih, ko gre za začasen priključek. Uporabnik mora posredovati **zahtevo za** odjavo priključka upravljavcu v pisni obliki.

Izvedbo prekinitve priključka izvrši upravljavec na stroške uporabnika.

Uporabnik javne kanalizacije je dolžan na lastne stroške in na zahtevo upravljavca spremeniti priključek na javno kanalizacijo ali opustiti lastno čistilno napravo v primerih spremembe pogojev odvajanja komunalnih odpadnih in padavinskih voda.

Upravljavec je dolžan pisмено obvestiti uporabnika o vsaki spremembi pogojev priključevanja na javno kanalizacijo.

16. člen
(dostopnost do priključkov)

Objekti javnega vodovoda, javne kanalizacije, vodovodnega in kanalizacijskega priključka morajo biti vedno dostopni. Na njih ni dovoljeno postavljati ničesar brez soglasja upravljavca.

Mesto, kjer je vgrajen vodomer, mora biti vedno dostopno delavcem upravljavca.

17. člen
(greznice)

Praznjenje greznic

Lastniki objektov bivanja, proizvodnih in storitvenih dejavnosti, ki še nimajo možnosti priključitve na javno kanalizacijo in odvajajo komunalno odpadno vodo v vodotesne greznice na izpraznjevanje, morajo zagotavljati praznjenje vsebine greznic, ko je zapolnjena koristna prostornina greznice **in v skladu z veljavno zakonodajo**.

Lastniki objektov bivanja, proizvodnih in storitvenih dejavnosti, ki še nimajo možnosti priključitve na javno kanalizacijo in odvajajo komunalno odpadno vodo v pretočne greznice, morajo zagotavljati praznjenje greznice najmanj enkrat na štiri leta, **oziroma v skladu z veljavno zakonodajo**.

Praznjenje greznic lahko izvaja samo za to pooblaščen izvajalec, ki je dolžan o praznjenju greznic voditi evidenco **in jo v pisni obliki redno posredovati upravljavcu javne kanalizacije**.

Lastnik objekta je dolžan dopustiti dostop do greznice pooblaščenim izvajalcem. **Stroške** praznjenja greznice, **prevoza in čiščenja na čistilni napravi** krije lastnik objekta.

Prepovedi

Prepovedano je spuščati komunalno odpadno vodo iz greznic na javne ali zasebne površine, v potoke ali druge površinske ali podzemne vode.

Če občinski inšpektor ugotovi, da lastnik greznice spušča komunalno odpadno vodo iz greznice na javno ali zasebno površino ali v odprt jarek odredi z odločbo sanacijske ukrepe.

Če zavezanec v roku, ki je določen v odločbi ne izvede sanacijskih ukrepov inšpektor odredi, da to opravi pooblaščen izvajalec na stroške zavezanca.

Opuščanje greznic

Na območju, kjer se na novo zgradi javna kanalizacija, se je lastnik objekta, ki ima speljane komunalne odpadne vode v greznico, dolžan **v roku 6 mesecev** priključiti na javno kanalizacijo.

Pred priključitvijo na javno kanalizacijo je dolžan lastnik objekta greznico opustiti, jo na lastne stroške izprazniti, očistiti, dezinficirati in zasuti ali uporabiti po navodilih upravljavca. Lastnik objekta mora omogočiti upravljavcu nadzor pri opustitvi greznice.

Na območjih, kjer je že zgrajena javna kanalizacija in je objekt možno nanjo priključiti, ni dovoljena gradnja novih greznic.

IV. MERITVE IN OBRAČUN PORABLJENE VODE TER OBRAČUN ODVAJANJA IN ČIŠČENJA ODPADNIH IN PADAVINSKIH VODA

18. člen
(merjenje porabljene vode)

Količina porabljene vode iz javnega vodovoda se meri v m³ z obračunskimi vodomeri. Osnova za obračun je stanje obračunskega vodomera na dan odčitka.

Obračunski vodomere namesti upravljavec vodovodnega omrežja na stroške uporabnika. Tip, velikost in mesto namestitve določi upravljavec samostojno, vendar v skladu s projektom in določili **Pravilnika** o tehnični izvedbi in uporabi objektov in naprav **javnih vodovodov**.

Uporabnik je dolžan zgraditi in vzdrževati prostor za vodomere in **vedno** omogočati dostop delavcem ali pooblaščenim osebam upravljavca za vzdrževanje, preglede in odčitke vodomera.

Vsak obračunski vodomere mora biti pregledan in veljavno žigosan od pristojnega organa. Upravljavec vzdržuje obračunske vodomere in skrbi za njihove redne preglede. Stroške **rednih** kontrol, popravil in zamenjave vodomera plača uporabnik upravljavcu vodovoda s priključnino - števnino.

Uporabnik ne sme prestavljati, zamenjati ali popravljati obračunskega vodomera.

Uporabniki, ki z lastnimi objekti in napravami izkoriščajo vodne vire, so pa priključeni na javno kanalizacijo ali se imajo možnost nanjo priključiti so prav tako dolžni meriti porabo vode z obračunskimi vodomeri.

Če na priključku ali vodomeru nastopi okvara po krivdi uporabnika, nosi stroške popravila uporabnik.

19. člen
(interni vodomere)

V interni hišni napeljavi so za obračunskim vodomrom lahko nameščeni še interni vodomere, ki pa služijo uporabnikom samo za interno porazdelitev stroškov porabe vode oziroma kontrolo porabe vode.

Upravljavec javnega vodovoda teh vodomera ne vzdržuje in jih ne uporablja za obračun vode.

20. člen
(preverjanje točnosti vodomera)

Uporabnik ima poleg rednih pregledov obračunskega vodomera pravico zahtevati izredno kontrolo točnosti obračunskega vodomera. Če se ugotovi, da je točnost vodomera izven dopustnih meja nosi stroške preveritve upravljavec vodovoda, v nasprotnem primeru pa uporabnik.

21. člen
(obračun vodarine)

Vodarina se plačuje po kubičnih metrih (m³) porabljene vode.

V primerih, da pride na obračunskem vodomrom do okvare ali zaradi morebitnega drugega vzroka ni možno odčitati porabo vode na vodomrom, se obračuna povprečna poraba vode na osnovi zadnjega obračunskega obdobja.

Pri uporabnikih, ki porabijo manj kot **50** m³ vode na mesec, upravljavec mesečno zaračunava porabo vode v obliki akontacije, ki jo določi na osnovi povprečne porabe vode v zadnjem obračunskem obdobju. Odčitavanje vodomera in obračun porabljene vode opravi upravljavec praviloma enkrat letno z upoštevanjem odčitka ob zamenjavi vodomera.

Pri uporabnikih, ki porabijo več kot **50** m³ vode na mesec **in v več stanovanjskih objektih**, opravi upravljavec odčitavanje vodomera vsak mesec z upoštevanjem odčitkov ob spremembi cen vode in ob zamenjavi vodomera. Račun se izstavi po dejanski porabi, zabeleženi na vodomeru.

Upravljavec lahko z velikimi porabniki vode sklene posebno pogodbo o meritvi dobavljene vode in plačilnih pogojih.

22. člen
(obračun kanalščine)

Kanalščina se plačuje po kubičnih metrih (m³) **porabljene pitne** vode.

Uporabniki, ki uporabljajo vodo iz javnega vodovoda in so priključeni na javno kanalizacijo ali se imajo možnost nanjo priključiti, plačujejo odvedeno odpadno vodo v enaki količini in v enakih obdobjih kot porabljeno vodo.

Uporabniki, ki z lastnimi objekti in napravami izkoriščajo vodne vire, so pa priključeni na javno kanalizacijo ali se imajo možnost nanjo priključiti, plačujejo odvedeno odpadno vodo v enaki količini, kot je izmerjena količina zajete vode.

23. člen
(obračun čiščenja odpadnih vod)

Stroške čiščenja odpadnih voda plačujejo uporabniki takrat, kadar se te čistijo na čistilni napravi.

Obračun čiščenja komunalne odpadne vode se vrši po količinah vode merjenih v kubičnih metrih (m³). Obračun ostalih odpadnih voda se vrši po količinah vode merjenih v kubičnih metrih (m³) in stopnjah onesnaženosti merjenih v PE, EE ali drugih ustreznih enotah obremenitve.

Z velikimi uporabniki storitve upravljavec lahko sklene posebno pogodbo o meritvah odvedene vode, njeni onesnaženosti **in plačilnih pogojih**.

24. člen
(obračun priključnine-števnine)

Priključnina-števšina se zaračunava **mesečno** na dan in v odvisnosti od velikosti priključka **oziroma velikosti vodomera**.

25. člen
(oblikovanje cene)

Upravljavec zaračunava uporabniku:

- vodarino, če je priključen na javni vodovod,
- kanalščino, če je priključen na javno kanalizacijo,
- čiščenje odpadne vode, če se odpadna voda pred iztokom v vodotok čisti,
- priključnino-števšnino, če je priključen na javni vodovod,
- **vse ostale dajatve, ki so predpisane z zakonodajo.**

Upravljavec je dolžan objaviti spremembo cene vode v javnih sredstvih obveščanja.

Če se spremeni cena vode upravljavec obračuna porabljeno vodo, vendar ne odčita vodomera, temveč se stanje vodomera na dan uveljavitve cene vode izračuna iz povprečne porabe vode v preteklem obračunskem obdobju. Uporabnik lahko na dan spremembe cene vode sam odčita stanje vodomera in ga sporoči upravljavcu v roku 8 dni od objave spremembe cene v javnih sredstvih obveščanja. V tem primeru se za obračun uporabi javljeno stanje vodomera.

26. člen
(obračun vode v večstanovanjskih objektih)

V primeru, če je v objektu več uporabnikov vode iz istega priključka, uporabniki določijo z medsebojnim sporazumom pravno osebo, ki sprejema ter plačuje račune za porabljeno vodo. Interna delitev in zaračunavanje vode posameznemu uporabniku v objektu ni obveza upravljavca.

Če so v objektu uporabniki, ki plačujejo različno tarifo vode, si morajo takšni uporabniki vgraditi svoje obračunske vodomere.

27. člen
(plačilo storitev)

Uporabnik je dolžan prejeti račun poravnati v zakonitem roku od datuma izstavitve računa. Če uporabnik zamudi s plačilom, mu za dolžni znesek upravljavec zaračuna zakonsko veljavne zamudne obresti.

Če se uporabnik s prejetim računom ne strinja, ima pravico v 8 (osmih) dneh od prejema računa vložiti pismeni ugovor pri upravljavcu.

Upravljavec je dolžan na pismeni ugovor uporabnika pisno odgovoriti v **skladu z zakonom o splošnem upravnem postopku** in v tem roku ne sme prekiniti dobavo vode.

Občinski svet občine Žalec lahko s posebnim sklepom sprejme olajševalne okoliščine plačevanja storitev, kadar gre za socialno ogrožene uporabnike **in v tem primeru določi način plačila in plačnika storitev.**

V. PREKINITEV DOBAVE VODE IN ODVAJANJA ODPADNIH TER PADAVINSKIH VODA

28. člen
(prekinitev brez objave)

Upravljavec lahko na stroške uporabnika brez objave prekine dobavo vode ali odvajanje odpadnih in padavinskih voda v naslednjih primerih:

1. če stanje interne vodovodne napeljave ali vodomernega mesta ogroža zdravje uporabnikov oziroma kvaliteto vode v javnem vodovodu
2. če stanje interne kanalizacije in kanalizacijskega priključka ogroža zdravje uporabnikov
3. če priključek na vodovodno ali kanalizacijsko omrežje ni izveden skladno s soglasjem upravljavca ali je izveden brez soglasja upravljavca
4. če interna instalacija in druge naprave uporabnika ovirajo redno dobavo vode drugim uporabnikom in uporabnik ne izboljša stanje v določenem roku
5. če uporabnik brez soglasja upravljavca dovoli priključitev drugega uporabnika na svojo interno instalacijo in če razširi svojo lastno napeljavo
6. če uporabnik onemogoči delavcu upravljavca odčitavanje ali zamenjavo vodomera ali pregled priključka in notranjih instalacij
7. če uporabnik brez privolitve upravljavca odstrani plombo na vodomernu, **holandcu** ali kako drugače spremeni izvedbo priključka
8. če uporabnik krši objavljene omejitve pri varčevanju z vodo
9. če uporabnik ravna v nasprotju z **določili Pravilnika** o tehnični izvedbi in uporabi objektov in naprav **javnih vodovodov**
10. če uporabnik z odvodom odpadne vode povzroča nevarnost za neoporečnost pitne vode
11. če kvaliteta izpusta odpadne vode v kanalizacijo ne ustreza zahtevam veljavne zakonodaje
12. če uporabnik ravna v nasprotju z **določili Pravilnika** o tehnični izvedbi in uporabi **javnih** objektov in naprav za odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih ter padavinskih voda
13. če se uporabnik ne priključi na javno kanalizacijo skladno s 13. členom tega odloka
14. če uporabnik ne prazni greznice skladno s 17. členom tega odloka
15. če uporabnik ne opusti greznice skladno s 17. členom tega odloka
16. če je namestitev vodomera možna, uporabnik pa ga ne namesti
17. če uporabnik ne plača računa niti v 15. dneh po izstavitvi pisnega opomina
18. če uporabniki v večstanovanjskem objektu skladno s 26. členom tega odloka upravljavcu ne sporočijo pravne osebe, ki sprejema ter plačuje račune.

Dobava vode ali odvajanje odpadnih in padavinskih voda se prekine za čas, dokler ni odpravljen vzrok prekinitev. Uporabnik mora plačati stroške prekinitev in ponovne priključitve ter morebitne stroške, ki so nastali kot posledica vzroka prekinitev.

Upravljavca lahko prekine dobavo vode in odvod odpadne ter padavinske vode na stroške uporabnika, če uporabnik zahteva začasno prekinitev.

29. člen (prekinitev z obvezno objavo)

Upravljavca ima pravico brez povračila škode prekiniti dobavo vode in odvajanje odpadnih in padavinskih voda tudi v naslednjih primerih:

- za čas izvedbe planiranih vzdrževalnih del
- za čas odprave nepredvidljivih okvar na objektih in napravah javnega vodovoda ali javne kanalizacije,
- v primerih višje sil, kot npr.: potres, požar, suša, onesnaževanje vodnih virov, izpad energije in podobno.

Upravljavca mora o času trajanja prekinitev dobave vode ali odvajanja odpadnih voda pravočasno obvestiti uporabnike neposredno ali preko sredstev javnega obveščanja, v primerih iz tretje alineje prejšnjega odstavka pa tudi postopati skladno s sprejetimi načrti ukrepov **upravljavca in Uprave RS za zaščito in reševanje** za navedene primere.

VI. ODJEM VODE IZ HIDRANTOV

30. člen (pogoji odvzema vode iz hidrantov)

Hidranti na omrežju javnega vodovoda služijo predvsem požarni varnosti, zato morajo biti vedno dostopni in primerno vzdrževani.

Brez soglasja upravljavca javnega vodovoda se sme uporabiti vodo iz hidranta samo za gašenje požarov in za odpravljanje posledic elementarnih nesreč. V teh primerih mora uporabnik v treh dneh po intervenciji pisno obvestiti upravljavca javnega vodovoda o kraju uporabe, času odvzema vode in o morebitnih pomanjkljivostih hidrantov.

Odvzem vode iz hidrantov je izjemoma dovoljen, vendar samo ob **predhodnem** soglasju upravljavca tudi za naslednje namene:

1. škropljenje in pranje cest, ulic, trgov,
2. zalivanje parkov ter javnih nasadov,
3. za javne prireditve ,
4. za polnjenje cistern za prevoz vode,
5. za utrjevanje cestišč ali podobnih drugih gradbenih delih,
6. **za izvajanje dejavnosti upravljavca (čiščenja javnih kanalov, vodovodov, ...).**

V primerih odvzema vode iz tretjega odstavka tega člena se med upravljavcem javnega vodovoda in uporabnikom sklene pogodba, v kateri se določi pogoje odvzema in način plačila stroškov porabljene vode. Cena vode za namene pod točkami 1 do 6 je enaka ceni vodarine. Za v tretjem odstavku naštetih namene je upravljavca dolžan izdati soglasje za odvzem vode iz hidrantov, če razmere na omrežju predviden odvzem dopuščajo.

Uporabnik, ki uporablja vodo iz hidranta za namene iz tretjega odstavka tega člena mora imeti lasten in tehnično brezhiben hidrantski nastavek z vodomernikom, ki je registriran pri upravljavcu javnega vodovoda.

Uporabnik mora po uporabi hidranta le-tega pustiti v brezhibnem stanju. V nasprotnem primeru bremenijo uporabnika vsi nastali stroški zaradi okvare hidranta in stroški popravila hidranta

VII. OBVEZNOSTI UPRAVLJAVCA IN UPORABNIKA JAVNEGA VODOVODA IN JAVNE KANALIZACIJE

31. člen (obveznosti upravljavcev)

Upravljavec ima pri oskrbi s pitno vodo ter pri odvajanju in čiščenju odpadnih in padavinskih voda naslednje obveznosti:

1. skrbi za normalno obratovanje objektov in naprav javnega vodovoda in javne kanalizacije ter čistilnih naprav,
2. redno vzdržuje vse objekte in naprave javnega vodovoda in javne kanalizacije ter objekte čistilnih naprav,
3. vzdržuje, **popravlja** in obnavlja vodovodne priključke **na stroške uporabnika, oziroma lastnika,**
4. redno vzdržuje obračunske vodomere in skrbi za njihove redne preglede skladno z veljavnimi predpisi,
5. obvešča uporabnike o času trajanja in ukrepih ob prekinitvah dobave vode ali prekinitvah odvajanja odpadnih in padavinskih voda neposredno ali preko sredstev javnega obveščanja,
6. vodi evidenco objektov in naprav javnega vodovoda ter javne kanalizacije,
7. izdaja soglasja za priključitev in omogoča priključitev na javni vodovod ali javno kanalizacijo,
8. kontrolira ustreznost interne vodovodne instalacije pred priklopom na javni vodovod,
9. kontrolira ustreznost interne kanalizacije pred priklopom na javno kanalizacijo,
10. sistematično pregleduje vodovodno in kanalizacijsko omrežje s ciljem odkrivanja morebitnih nepravilnosti,
11. ravna skladno z določbami Navodil o tehnični izvedbi in uporabi vodovodnih objektov in naprav ter Navodil o tehnični izvedbi in uporabi objektov in naprav za odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih ter padavinskih voda,
12. po naročilu Občine Žalec skrbi za brezhibno delovanje in vzdrževanje požarnega omrežja in hidrantov,
13. redno zagotavlja kontrolo kakovosti pitne vode skladno z veljavnimi predpisi,
14. izvrši pregled interne instalacije in opravi kontrolo kvalitete vode na zahtevo uporabnikov, če je podan utemeljen sum, da je voda neustrezna. **Kontrolo kvalitete vode mora opraviti pooblaščen institucija,**
15. redno kontrolira sestavo odpadne vode in delovanje čistilnih naprav,
16. meri količine načrpane vode na lastnih zajetjih,
17. redno odčituje vodomere in skrbi za obračun porabljene in odvedene vode ter čiščenja vode
18. organizira dobavo vode in odvajanje odpadne vode v primeru višje sile. O nastopu višje sile poroča pristojnim občinskim organom,
19. pripravlja predloge za planiranje obnove, širitve in dopolnitve oskrbovalnega sistema,
20. stalno zagotavlja ustrezen kadrovski nivo in tehnično opremljenost v skladu s stanjem tehnike in izvaja oskrbo po določenih tega odloka, drugih področnih državnih predpisih in pogodbe sklenjene z Občino Žalec.

32. člen (obveznosti uporabnika)

Uporabniki imajo naslednje obveznosti:

1. na javni vodovod in javno kanalizacijo se priključi le s soglasjem upravljavca,
2. na že zgrajeni javni vodovod ali javno kanalizacijo se mora priključiti najkasneje v 6 mesecih po izgradnji le-te in opustiti **obstoječe lastno zajetje vode, če zanj nima ustreznega upravnega dovoljenja in hkrati opustiti** obstoječo greznico skladno z navodili upravljavca,
3. redno vzdrževati interno vodovodno instalacijo z vsemi objekti in napravami, vodomerni jašek ali nišo in interno hidrantno omrežje,
4. upravljavcu dovoliti pregled interne vodovodne instalacije in internega hidrantnega omrežja,
5. dovoliti oziroma omogočiti upravljavcu dostop do obračunskega vodomera,
6. zaščititi obračunski vodomere pred zmrzovanjem in fizičnimi poškodbami,

7. kontrolirati stvarno porabo vode z dovoljeno porabo ob priključitvi in poprečno porabo vode,
8. skrbeti za dostopnost in vidnost zasuna na lastnem vodovodnem priključku,
9. redno vzdrževati interno kanalizacijo z vsemi objekti in napravami, kanalizacijski priključek in interno čistilno napravo,
10. voditi dnevnik obratovanja interne čistilne naprave v skladu s predpisi,
11. omogočiti upravljavcu dostop in pregled interne kanalizacije in kontrolo sestave odpadne vode,
12. pravočasno naročiti praznjenje greznic in dovoliti dostop pooblaščenim izvajalcem, da izpraznijo greznico,
13. odvajati v javno kanalizacijo samo takšno odpadno vodo, ki ne prekoračuje zakonsko predpisane parametre,
14. urediti odjemno in merilno mesto na izpustu odpadne vode v javno kanalizacijo skladno z veljavnimi normativi,
15. v skladu s predpisi kontrolirati sestavo odpadne tehnološke vode in rezultate redno posredovati upravljavcu,
16. **redno plačevati prejete račune za oskrbo s pitno vodo ter odvajanje in čiščenje odpadnih in padavinskih voda,**
17. pisno obveščati upravljavca o lastninskih **in drugih** spremembah priključitve na javni vodovod in javno kanalizacijo,
18. urejati medsebojno delitev stroškov, kadar je obračun preko skupnega obračunskega vodomera,
19. javljati okvare in nepravilnosti na javnem vodovodu, **vodovodnih priključkih** in javni kanalizaciji,
20. upoštevati varčevalne in ostale ukrepe v primeru višje sile ali ob prekinitvi dobave vode
21. javiti vsako spremembo na objektih in napravah javnega vodovoda in javne kanalizacije upravljavcu,
22. pridobiti soglasje upravljavca pri predelavi interne vodovodne napeljave in interne kanalizacije,
23. pridobiti soglasje upravljavca za povečanje porabe dogovorjene količine vode,
24. ne sme dovoliti priključitve objektov drugih lastnikov na svojo interno vodovodno omrežje ali na vodovodni priključek in na interno kanalizacijo ali kanalizacijski priključek brez soglasja upravljavca,
25. odgovoren je za škodo povzročeno na javnem vodovodu, javni kanalizaciji, lastnem ali tujem vodovodnem in kanalizacijskem priključku, ki jo povzroči z njegovo lastnino, prekomernim odvzemom vode brez soglasja upravljavca in neustrezno uporabo ter povratnim učinkom na kvaliteto oskrbe.

Uporabnik se sme oskrbovati z vodo iz javnega vodovoda samo na način, ki ne poslabšuje oskrbe z vodo drugih uporabnikov vode in na način, ki ne vpliva na kakovost vode v javnem vodovodu.

Uporabnik se sme oskrbovati iz javnega vodovoda in hkrati iz lastnih virov le pod pogojem, da sta priključek in vse instalacije za vodo iz javnega vodovoda in instalacije za vodo iz lastnih virov izvedena ločeno in brez medsebojnih povezav **ter ima uporabnik za lastni vodni vir ustrezno upravno dovoljenje.**

Uporabnik sme odvajati vodo v javno kanalizacijo samo na način, ki ne poslabšuje pogojev oskrbe drugih uporabnikov in na način, ki ne vpliva na kakovost oskrbe na celotnem oskrbovalnem sistemu.

33. člen (obveznosti drugih subjektov)

Investitorji vzdrževanja in rekonstrukcij cest, ulic in trgov morajo po zaključenih delih vzpostaviti vodovodno in kanalizacijsko omrežje v prvotno stanje **na lastne stroške.**

Upravljavci drugih omrežij (npr: elektro, telefon, plinovod, toplovod. in podobno) morajo pri opravljanju del na svojih objektih in napravah zagotoviti zaščito vodovodnega in kanalizacijskega omrežja. V primeru poškodb morajo naročiti popravilo pri upravljavcu na lastne stroške.

VIII. PRENOS OBJEKTOV IN NAPRAV JAVNEGA VODOVODA IN JAVNE KANALIZACIJE V UPRAVLJANJE

34. člen

(prenos obstoječega infrastrukturnega sistema v last občine)

Obstoječi javni vodovod ali javna kanalizacija, ki ni v upravljanju izvajalca javne službe v Občini Žalec in ni last občine, se lahko prenese v lastništvo Občine Žalec z medsebojno pogodbo med dosedanjim upravljavcem in lastnikom ter Občino Žalec. V pogodbi se določi vse obveznosti dosedanjega upravljavca oziroma lastnika ter obveznosti Občine Žalec.

35. člen

(prenos obstoječega infrastrukturnega sistema v upravljanje upravljavcu)

Za prenos obstoječega infrastrukturnega sistema v lasti Občine Žalec v upravljanje bodočega upravljavca morajo biti izpolnjeni naslednji pogoji:

1. vodovod ali kanalizacija, ki se predaja mora imeti vso potrebno dokumentacijo (uporabno dovoljenje, situacijo omrežja, evidenco priključkov in ostalih elementov na vodu, odlok o zaščiti vodnega vira),
2. javni vodovod ali javna kanalizacija, ki se predaja mora ustrezati določilom tega odloka in **Pravilnika** o tehnični izvedbi in uporabi objektov in naprav **javnih vodovodov** ali **Pravilnika** o tehnični izvedbi in uporabi **javnih** objektov in naprav za odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih ter padavinskih voda,
3. izdelana mora biti evidenca osnovnih sredstev s finančnim ovrednotenjem, **ki mora biti izvedeno v skladu z zakonodajo,**
4. izračunani morajo biti stroški obratovanja vodovoda ali kanalizacije, ki se predaja in stroški v zvezi s prevzemom,
5. izračunana in sprejeta mora biti enotna cena, ki upravljavcu omogoča nemoteno upravljanje prevzetih naprav,
6. na vseh odjemnih mestih javnega vodovoda morajo biti vgrajeni vodomeri, ki morajo biti pregledani in žigosani skladno s predpisi Urada za standardizacijo in meroslovje,
7. postopek prevzema mora biti izpeljan dokumentirano z zapisniki o primopredaji.

36. člen

(prenos novozgrajenega infrastrukturnega sistema)

Prevzem novozgrajenih vodovodnih in kanalizacijskih objektov in naprav v last Občine Žalec se izvede po naslednjem postopku:

1. po končani gradnji investitor organizira tehnični pregled objekta in pridobi uporabno dovoljenje,
2. investitor pridobi izjavo bodočega upravljavca, da je objekt pregledal ter, da je objekt zgrajen skladno s tem odlokom in predpisi.

Občina prevzame objekte v last na osnovi primopredajnega zapisnika, če je investitor izpolnil naslednje pogoje:

- pridobil uporabno dovoljenje in izjavo bodočega upravljavca (1. in 2. točka tega člena),
- predložil projekt izvedenih del z geodetskim posnetkom in ostalo ustrezno tehnično dokumentacijo, vrednost osnovnih sredstev, potrdilo o urejenih lastninskih razmerjih.

Investitor je dolžan predati zgrajeni javni vodovod ali javno kanalizacijo Občini Žalec najkasneje v roku enega meseca po pridobitvi uporabnega dovoljenja.

Prevzete vodovodne in kanalizacijske objekte in naprave skladno z določili tega člena preda Občina Žalec v upravljanje s **pogodbo** bodočemu upravljavcu. Postopek predaje v upravljanje mora biti izpeljan dokumentirano z zapisniki o primopredaji.

IX. NADZOR

37. člen (inšpekcijski nadzor)

Nadzor nad izvajanjem določb tega odloka in na njegovi podlagi izdanih predpisov, ki se nanašajo na oskrbo s pitno vodo ter odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih ter padavinskih voda na območju Občine Žalec, opravlja pristojna občinska inšpekcija.

38. člen

Pri opravljanju inšpekcijskega nadzora, ki se nanaša na oskrbo s pitno vodo ter odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih ter padavinskih voda, ima občinski inšpektor, poleg pravic in dolžnosti, ki jih ima po drugih predpisih, še naslednje pravice in dolžnosti:

1. nadzorovati priključevanje na javni vodovod in javno kanalizacijo, pregledovati dokumentacijo v zvezi s priključevanjem na javni vodovod in javno kanalizacijo in odrediti odpravo ugotovljenih pomanjkljivosti,
2. nadzorovati praznjenje, čiščenje in zasutje greznic ter pregledovati dokumentacijo v zvezi s praznjenjem greznic in odrediti odpravo ugotovljenih pomanjkljivosti,
3. nadzorovati izvajanje ukrepov v zvezi z odvajanjem odpadnih komunalnih in padavinskih voda,
4. v nujnih primerih, ko bi bila ogrožena zdravje in varnost premoženja ljudi, odrediti ukrepe, da se odvrne nevarnost ali prepreči škoda,
5. nadzorovati delovanje internih čistilnih naprav za komunalne odpadne vode in kakovost teh vod pred izpustom v kanalizacijo in odrediti odpravo ugotovljenih pomanjkljivosti,
6. nadzorovati izvajanje predpisanih pogojev pri izdaji soglasij, ki se nanašajo na oskrbo s pitno vodo ter odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih ter padavinskih voda.

Pritožba zoper odločbo, izdano na podlagi 4. točke prvega odstavka tega člena, ne zadrži njene izvršitve. V zadevah iz 4. točke prvega odstavka tega člena, ko je ogroženo zdravje ljudi ali varnost premoženja ljudi, občinski inšpektor lahko odloči tudi po skrajšanem postopku brez zaslišanja strank. V nujnih primerih lahko odloči tudi ustno ter odredi, da se odločba izvrši takoj.

Pri opravljanju inšpekcijskega nadzorstva ima občinski inšpektor pravico:

- pregledovati prostore, objekte, naprave, materiale ter poslovanje in dokumentacijo upravnih organov, gospodarskih družb, podjetnikov posameznikov, drugih organizacij in skupnosti,
- zaslišati stranke in priče v upravnem postopku,
- pregledati listine, s katerimi lahko ugotovi istovetnost oseb,
- vzeti vzorce materiala ter opraviti druga dejanja, ki so v skladu z namenom inšpekcijskega nadzorstva,
- pridobiti osebne podatke o pravnih in fizičnih osebah, pridobiti podatke o lastništvu zemljišč in objektov in druge podatke za vodenje postopkov v zvezi s kršitvami tega odloka,
- proti potrdilu za največ 8 dni odvzeti dokumentacijo, ki jo potrebuje za ugotavljanje dejanskega stanja v obravnavani zadevi, če meni, da je utemeljen sum kršitve tega odloka,
- od odgovorne osebe zavezanca zahtevati, da v roku, ki ga sam določi, poda pisno pojasnilo in izjavo v zvezi s predmetom nadzorstva,
- izrekat globe takoj na kraju prekrška v skladu z zakonom o prekrških.

O ukrepih, ki jih je odredil po 5. točki prvega odstavka tega člena mora občinski inšpektor obvestiti župana in strokovne službe občine Žalec.

X. KAZENSKÉ DOLOČBE

39. člen

Z globo 200.000 tolarjev se kaznuje za prekršek upravljavec, če:

1. prekine dobavo vode ali odvod odpadne vode in padavinske vode brez obvestila uporabnikom (**prva alineja 29.člena tega odloka**),
2. ne dopusti priključitve po določilih 11.,12. in 13. člen tega odloka,
3. ne izpolnjuje obveznosti po določilih 4.,6. in 13. točke 31. člena tega odloka.

Z globo 30.000 tolarjev se kaznuje tudi odgovorna oseba upravljavca, če stori prekršek iz prvega odstavka tega člena.

40. člen

Z globo 200.000 tolarjev se kaznuje za prekršek uporabnik - pravna oseba ali samostojni podjetnik posameznik:

1. če se ne priključi in ne uporablja javnega vodovoda in javne kanalizacije skladno z 11. in 13. členom tega odloka,
2. če ne izpolnjuje obveznosti iz 32. člena tega odloka,
3. če prekine dobavo vode ali odvod odpadne in padavinske vode drugemu uporabniku,
4. če odvzema vodo iz hidrantov v nasprotju 30. členom tega odloka,
5. če ne vgradi vodomera,
6. če ne ravna skladno z določili 15. člena tega odloka,
7. če uporabnik izvaja praznjenje greznic in odvajanja odpadne komunalne vode iz greznice na javne ali zasebne površine, v potoke ali druge površinske ali podzemne vode ter s tem krši določila 17. člena tega odloka,
8. če odstrani brez privolitve upravljavca plombo na vodomeru, **holandcu** ali kako drugače spremeni izvedbo priključka,
9. če odvaja odpadno vodo v meteorni kanal ali meteorno vodo v fekalni kanal v primeru ločenega kanalizacijskega sistema,
10. **če brez dovoljenja odvzema pitno vodo iz javnega vodovoda, ali ima brez dovoljenja izveden izpust odpadnih ali meteornih vod v javno kanalizacijo.**

Z globo 30.000 tolarjev se kaznuje tudi odgovorna oseba pravne osebe, ki stori prekršek iz prejšnjega odstavka tega člena.

Z globo 30.000 tolarjev se kaznuje za prekršek posameznik, ki stori katero od dejanj iz prvega odstavka tega člena.

XI. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

41. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o oskrbi z vodo (Uradni list SRS, št. 22/88 in Uradni list RS, št. 1/93) in Odlok o odvajanju odpadnih in padavinskih voda (Uradni list SRS, št. 22/88 in Uradni list RS, št. 1/93).

42. člen

Prilagoditev zahtevam tega odloka morajo uporabniki in upravljavec izvesti v šest mesečnem prehodnem obdobju od uveljavitve tega odloka.

43. člen

Upravljavec v roku enega leta po uveljavitvi tega odloka izdela **Pravilnik** o tehnični izvedbi in uporabi objektov in naprav **javnih vodovodov** ter **Pravilnik** o tehnični izvedbi in uporabi **javnih** objektov in naprav za odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih ter padavinskih voda, katerega potrdi strokovna služba občine Žalec.

44. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu RS.

Št. 352-05-0010/2005 - 26
Žalec, 10. oktober 2005

ŽUPAN
Lojze Posedel, univ.dipl.ekon.