



OBČINA ŽALEC

ŽUPAN

www.zalec.si, e: glavna.pisarna@zalec.si
Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec
t: 03 713 64 20, f: 03 713 64 64

Številka: 422-0135/2020
Datum: 22.12.2020

OBČINSKEMU SVETU OBČINE ŽALEC

ZADEVA:	Predlog sklepa o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v letu 2021
PRAVNA PODLAGA:	20. člen Statuta Občine Žalec (Ur. l. RS, št. 29/13, 23/17) in 14. člen Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča (Ur. l. RS, št. 87/16).
NAMEN:	Obravnavati in sprejeti sklep
OCENA STANJA:	Prihodki se ne spremenijo
RAZLOGI ZA SPREJEM:	Upoštevanje določil Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča, ki predvideva valorizacijo ter ohranitev vrednosti prihodkov iz naslova nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča.
NAČELA IN CILJI:	Valorizacija vrednosti točke NUSZ
FINANČNE POSLEDICE:	Prihodki od NUSZ se ne povečajo
PREDLAGATELJ:	Župan Občine Žalec, Janko Kos
POROČEVALEC:	Predlog sklepa bo na seji Občinskega sveta obrazložila Darja Dobrajc Lukman, vodja Urada za prostor in gospodarstvo Občine Žalec.
DELOVNO TELO, KI OBRAVNAVA AKT OZIROMA GRADIVO IN POROČA OBČINSKEMU SVETU:	Predlog sklepa bo na svoji seji obravnaval odbor za finance, proračun in premoženje, stališče odbora bo podala predsednica odbora Zdenka Jan.



OBČINA
ŽALEC

ŽUPAN

www.zalec.si, e: glavna.pisarna@zalec.si
Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec
t: 03 713 64 20, f: 03 713 64 64

Številka: 422-0135/2020
Datum: 22.12.2020

OBČINSKEMU SVETU OBČINE ŽALEC

ZADEVA: Predlog sklepa o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v letu 2021

V prilogi vam, skladno z določilom 1. odstavka 34. člena poslovnika Občinskega sveta Občine Žalec (Uradni list RS, št. 92/13), posredujemo predlog **sklepa o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v letu 2021**, za obravnavo in sprejem na seji občinskega sveta.

Predlog sklepa bo na seji Občinskega sveta obrazložila Darja Dobrajc Lukman, vodja Urada za prostor in gospodarstvo Občine Žalec.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet sprejme sklep o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v letu 2021 v predloženem besedilu.

Darja Dobrajc Lukman
Vodja urada za prostor in gospodarstvo

Tanja Razboršek Rehar
Direktorica občinske uprave



Janko Kos
Župan

Priloge:

- Obrazložitev
- Predlog sklepa
- Indeks inflacije

PREDLOG

Na podlagi 20. člena Statuta Občine Žalec (Ur. l. RS, št. 29/13) je Občinski svet Občine Žalec na svoji seji dne 23. decembra 2020 sprejel naslednji

S K L E P O DOLOČITVI VREDNOSTI TOČKE ZA IZRAČUN NADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA V LETU 2021

I.

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Žalec v letu 2021 znaša **0,00504 €/leto**.

II.

Sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 422-0135/2020
Žalec, 22.12.2020

ŽUPAN
OBČINE ŽALEC
Janko Kos

OBRAZLOŽITEV

Na podlagi določb VI. poglavja o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča Zakona o stavbnih zemljiščih – nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča (Ur. l. SRS, št. 18/84, Ur. l. RS, št. 44/97) ter 14. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča (Ur. l. RS, št. 87/16), se vrednost točke letno valorizira s količnikom (indeks rasti cen), ugotovljenim na podlagi letnega povprečnega indeksa rasti cen življenjskih potrebščin. Vrednost točke se letno valorizira s količnikom, v kolikor je ta večji od ena.

Za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v letu 2021 je osnova:

- vrednost točke za leto 2020, ki znaša 0,00504 €/leto ter
- letni povprečni indeks rasti cen življenjskih potrebščin (količnik), ki znaša – 1,000.

Izračun nove vrednosti točke za leto 2021 znaša:

- $0,00504 \text{ €} \times 1,000 = \mathbf{0,00504 \text{ €}}$

Nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča se šteje po klasifikaciji Ministrstva za finance med davčne prihodke in je izvorni prihodek občinskega proračuna.

Davčni organ izdaja odločbe o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča po uradni dolžnosti na podlagi občinskega odloka in vrednosti točke, ki velja na dan 1. januarja leta, za katero se odmerja nadomestilo.

Pripravila:
Nadja Gothe
svetovalka za prostor

Darja Dobrajc Lukman
Vodja urada

