



Številka: 060-0015/2020

Datum: 28. 6. 2021

Na podlagi 37. in 46. člena Statuta občine Žalec (Uradni list RS št. 29/2013), 7., 8., 38. in 39. člena Poslovnika nadzornega odbora sprejetega dne 23. 02. 2015 in sprejetega Programa dela nadzornega odbora občine Žalec z dne 5. 2. 2020 in izdanega sklepa o izvedbi nadzora 060-0015/2020 z dne 2. 9. 2020 je Nadzorni odbor Občine Žalec opravil nadzor in sprejel naslednji Osnutek poročila o opravljenem nadzoru

KONČNO POROČILO O OPRAVLJENEM NADZORU JAVNIH NAROČIL V LETU 2019

Pregled pravilnosti, zakonitosti in smotrnosti poslovanja ter pregled porabe javnih sredstev prejetih iz proračuna Občine Žalec.

- 1. Nadziranec: Občina Žalec, Savinjske čete 5, Žalec**
- 2. Sklep o izvedbi nadzora št. 060-0015/2020 z dne 2. 9.2020**
- 3. Odgovorna oseba nadziranca: Janko Kos, župan Občine Žalec**
- 4. Namen in cilji nadzora:** Pravilnost, zakonitost in smotrnost poslovanja ter pregled porabe javnih sredstev prejetih iz proračuna Občine Žalec za leto 2019.
- 5. Nadzor so na podlagi pooblastila opravili člani nadzorne komisije v sestavi:**
Slavica Čehovin, predsednica
Bernarda Simončič, namestnica predsednice
Marjeta Jesenek, članica
Vesna Napotnik, članica
Matjaž Vodlan, član

6. Materialni predpisi, ki so bili uporabljeni pri izvedbi nadzora

Zakon o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/2015 in 14/2018, v nadaljevanju ZJN-3); Uradni list Evropske unije, št. 307/2015, 307/2015); Uredbe o zelenem javnem naročanju (Uradni list RS, št. 51/17) Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU-1I in 60/17), Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS, št. 69/11 – uradno prečiščeno besedilo) in na podlagi podzakonskih aktov, ki so urejala javno naročanje, ter v skladu z veljavno zakonodajo, ki je urejala področje javnih financ ter področje, ki je urejalo predmet javnega naročila.

7. Poročevalec: Slavica Čehovin

8. Kraj in čas opravljanja nadzora: Nadzor se je izvajal v prostorih Občine Žalec in preko aplikacije ZOOM in Viber v mesecu aprilu in maju 2021.



9. Povzetek

V postopku nadzora je bil opravljen pregled pravilnosti in zakonitosti oddaje javnega naročila. Preverjalo se je:

- skladnost izvedbe javnega naročila s pravno regulativo, ki ureja navedeno področje,
- pogoji za začetek javnega naročila
- izvedba postopka javnega naročila
- prevzemanje obveznosti, vezano na oddano naročilo
finančna zavarovanje
- sklenjene pogodbe
- aneksi k pogodbami

Pri delu nadzora smo imeli na razpolago vso potrebno dokumentacijo.

Nadzor se je vršil pri naslednjih postopkih javnega naročila:

- Izgradnja prizidka Zdravstvenemu domu Žalec – Center za krepitev zdravja
- Izgradnja komunalne infrastrukture v poslovni coni Vrbje
- Izgradnja postajališča za avtodome
- Nakup električnega vozila

10. UVODNI DEL POROČILA

10. 1 Zadeva št. 4301-0001/2019 z dne 22. 2. 2019 Izgradnja prizidka Zdravstvenemu domu Žalec – Center za krepitev zdravja

Predmet javnega naročila je bilo izgradnja - prizidava Zdravstvenega doma Žalec ob vzhodni fasadi, skladno s predpisi in projektno dokumentacijo. Obstoječo garažo se odstrani ter prizida dvoetažen objekt, ki je v prvi etaži namenjen garaži za potrebe zdravstvenega doma, v drugi etaži pa Centru za krepitev zdravja. Predmet javnega naročila je tudi ureditev dodatnih parkirnih površin na severni strani objekta. Priključki na GJL so obstoječi. Zaradi prizidave so potrebne prestavitve komunalnih vodov.

Naročnik se je prijavil na javni razpis Ministrstva za zdravje za izbor operacij »Nadgradnja in razvoj preventivnih programov ter njihovo izvajanje v primarnem zdravstvenem varstvu in lokalnih skupnostih« - sklop 2, za investicijo Center za krepitev zdravja – Zdravstveni dom Žalec in je bil na razpisu uspešen.

V času izvedbe del si naročnik zaradi tega, ker nima več zagotovljenih sredstev v proračunu, pridržuje pravico zmanjšati obseg del oz. da določenih del ne izvede.

Rok izvedbe del je bil 25. 9. 2019.

Naročnik Občina Žalec je dne 22. 2. 2019 na Portalu javnih naročil objavil Obvestilo o naročilu pod številko objave JN001024/2019-B01 za izgradnjo prizidka k Zdravstvenemu domu Žalec - Center za krepitev zdravja.

Do roka za predložitev ponudb, to je do dne 18. 3. 2019 do 11.00 ure je bilo v informacijskem sistemu e-JN predloženih pet ponudb:

1. GES, gradbeništvo, energetika, sanacii, d.o.o., Opekarniška cesta 15c, 3000 Celje



2. SGP KOGRAD IGEM ZOO zaključna gradbena dela d.o.o., Selovec 83, 2373 Šentjanž pri Dravogradu
3. RAGRAD, gradbeno podjetje, d.o.o., Ravne 103 c, 3325 Šoštanj
4. MARKOMARK NIVAL graditeljstvo d.o.o., Pobrežje 6A, 2284 Videm pri Ptuju
5. HALOMOJSTRI, prenova stanovanj in kopalnic, d.o.o., Cvetlična ulica 3, 3313 Polzela

Ponudniki so ponudili naslednje vrednosti za omenjeno javno naročilo:

Zap. Št.	Naziv ponudnika	Vrednost brez DOV	Vrednost z DOV
1.	GES d.o.o.	534.521,04 €	652.115,67 €
2.	SGP KOGRAD IGEM ZOD d.o.o.	/	/
3.	RAGRAD d.o.o.	565.177,56 €	689.516,62 €
4.	MARKOMARK NIVAL d.o.o.	559.889,99 €	683.065,79 €
5.	HALOMOJSTRI d.o.o.	478.980,01 €	584.355,61 €

Naročnik je pregledal ponudbe vseh ponudnikov in ugotovil, da se ponudbe ponudnikov GES d.o.o., SGP KOGRAD IGEM ZOD d.o.o., RAGRAD d.o.o. in MARKOMARK NIVAL d.o.o. izločijo kot nedopustne. Ponudba ponudnika SGP KOGRAD IGEM ZOO d.o.o. se izloči, saj ni dopustna in ni skladna z razpisno dokumentacijo, ker ponudnik ni podal cene in drugih potrebnih dokumentov. Ponudbe ponudnikov GES d.o.o., RAGRAD d.o.o. in MARKOMARK NIVAL d.o.o. se izločijo kot nedopustne, saj presegajo naročnikova zagotovljena sredstva.

Naročnik je pregledal in preveril ponudbo najugodnejšega ponudnika Halomojstri d.o.o. ter ugotovil, da je ponudba dopustna.

Ker je naročnik kot merilo uporabil najnižjo ceno, je v skladu z dokumentacijo v zvezi z javnim naročilom, kot najugodnejšo ponudbo izbral ponudbo ponudnika, ki je ponudil najnižjo ceno in cigar ponudba je dopustna. V tem je prednost izbrane ponudbe pred zavrženimi ponodbami. S tem je odločitev o oddaji naročila utemeljena.

Dne 10. 4. 2019 je naročnik podal odločitev o izboru ponudniku Halomojstri d.o.o., Cvetlična ulica 3, 3313 Polzela, v vrednosti 478.980,01 eur brez DDV oz. 584.355,61 eur z DDV.

Ponudbe ponudnikov GES d.o.o., SGP KOGRAD IGEM ZOO d.o.o., RAGRAD d.o.o. in MARKOMARK NIVAL d.o.o. se izločijo.

Pogodba z izbranim izvajalcem je bila podpisana dne 25. 4. 2019. Dne 19. 6. 2019 pa je bil podpisan Aneks št. 1 in sicer zaradi vključitve podizvajalcev v projekt. Tako se je spremenil 12. člen pogodbe. Dne 20. 9. 2019 pa je bil sklenjen Aneks št. 2 in sicer zaradi podaljšanja roka izvedbe del, tako se je spremenil 28. člen pogodbe.

Postopek javnega naročila je potekal v skladu z zakonodajo, nepravilnosti niso bile ugotovljene.

10. 2 Zadeva št. 4301-0003/2019 z dne 9. 1. 2018 Izgradnja komunalne infrastrukture v poslovnih coni Vrbje

Obvestilo o naročilu je bilo objavljeno 28. 6. 2019, številka javnega naročila 004516/2019.



Naročnik je bila Občina Žalec, Ul. Savinjske čete 5, 2210 Žalec. Po ZJN-3 je bil razpis odprti postopek.

Predmet javnega naročila je bila izgradnja komunalne infrastrukture, skladno s popisi in tehničnimi specifikacijami, ki so bili priloga dokumentacije v zvezi z javnim naročilom.

Dela, oddana na podlagi javnega naročila, so se izvajala v treh fazah in sicer:

- Faza 1: Cestno omrežje in manipulativne površine na območju OPPN Vrbje ob Strugi - I. faza ter vodovod 1 (po gradbenem dovoljenju in prijavi oddani na ministrstvo faze 1, 2 in 3)
- Faza 2: Cestno omrežje in manipulativne površine na območju OPPN Vrbje ob Strugi - II. faza (parkirišče, po gradbenem dovoljenju in prijavi oddani na ministrstvo faza 4)
- Faza 3: Rekonstrukcija javne poti JP 992901 Vrbje kombinat na območju OPPN Vrbje ob Strugi (po prijavi oddani na ministrstvo faza 5 in 6).

Naročilo se nanaša na projekt, ki se financira s sredstvi EU. Faza 1 in 3 sta se izvajali v sklopu projekta »Poslovna cona Vrbje«, sofinanciranega v okviru Dogovora za razvoj regij, prednostne naložbe 3.1. Spodbujanje podjetništva, podporno okolje za podjetništvo poslovna infrastruktura Operativnega programa za izvajanje evropske kohezijske politike v obdobju 2014-2020. Dodatno je bilo 15. 7. 2019 objavljeno, da se je naročnik glede na obsežnost naročila odločil zahtevati reference za vodjo del. Reference se priznajo za vodjo del po novem GZ oz. odgovornega vodjo del ZGO-1. Datum določen za odpiranje ponudb je bil 29. 7. 2019. Odločitev o oddaji naročila je bila objavljena 21. 8. 2019. Župan je 20. 8. 2019 v skladu s 3.odstavkom 90.člena Zakona o javnem naročanju ZJN-3 in na podlagi izvedenega postopka javnega naročila izdal Odločitev o oddaji naročila. Javno naročilo izgradnja komunalne infrastrukture v poslovni con Vrbje se odda ponudniku **NIVO EKO, dejavnosti v ekologiji, d.o.o.**, Ulica Savinjske čete 17, 3310 Žalec v vrednosti 858.569,05 EUR brez DDV oz. 1.033.361,19 EUR z DDV.

Do roka za predložitev ponudb 29. 7. 2019 je bilo v informacijski sistem e-JN predloženih devet ponudb, ki so ponudili naslednje vrednosti za omenjeno javno naročilo:

Zap.št.	Naziv ponudnika	Vrednost brez DDV	Vrednost z DDV
1.	VOC Celje, vzdrževanje in obnova cest d.o.o.	881.782,78	1.061.346,90
2.	PLIMA družba za gradb. in storitve d.o.o.	1.047.679,56	1.263.359,81
3.	AGM NEMEC, d.o.o.	1.061.295,10	1.278.822,61
4.	KIT-AK gradnje d.o.o.	1.125.857,30	1.355.271,07
5.	TEGAR storitve in trgovina d.o.o.	936.242,08	1.130.156,92
6.	HIP-KA, trgovina in storitve d.o.o.	1.288.277,92	1.546.396,78
7.	NIVO EKO, dejavnosti v ekologiji, d.o.o.	858.569,05	1.033.361,19
8.	GP KRK d.o.o.	1.234.567,89	1.481.236,47
9.	GRADNJE ŽVEPLAN d.o.o.	1.266.609,88	1.519.960,67

Občina Žalec je, skladno s četrtem odstavkom 89. člena, ponudbe najprej razvrstila glede na merilo »najnižja cena« in nato pregledala in preverila ponudbo najugodnejšega ponudnika NIVO EKO d.o.o in ugotovila, da je ponudba dopustna in ima prednost pred ostalimi zavrnjenimi ponudbami.

Sklenitev pogodbe med naročnikom Občina Žalec in izvajalcem NIVO EKO d.o.o.: Podatki Naziv pogodbe: Po Pogodba št. PG-0612/2019 za izgradnjo komunalne infrastrukture v Poslovni coni Vrbje



Pogodbena vrednost: 1.033.361,19 eur z DDV

Datum sklenitve pogodbe: 12. 9. 2019

Trajanje pogodbe: 15 mesecev

Na osnovi navedene pogodbe so bili sklenjeni še trije aneksi:

1. Aneks št. 1 od 19. 12. 2019 zaradi vključitve podizvajalca za izvajanje elektro inštalacijskih del ELEKTRO SIGNAL d.o.o. Celje – vrednost dodatnih del je 0. Vrednost del podizvajalca brez DDV je 36.699,76 EUR. Podizvajalec zahteva neposredno plačilo.
2. Aneks št. 2 od 14. 1. 2020 zaradi uskladitve roka za dokončanje del faze 1 in faze 2 zaradi neugodnih vremenskih razmer do najkasneje 30. 6. 2020.
3. Aneks št. 3 od 30. 6. 2020 zaradi uskladitve roka za dokončanje del faze in in faze 2 do 17. 9. 2020.

Ugotovitev: NO ugotavlja, da je bilo javno naročilo izvedeno zakonito in izbran je bil izvajalec z najnižjo ceno. Osnovna vrednost po pogodbi se ni spremenila, aneksi so bili sklenjeni le za določitev podizvajalca in za podaljšanja roka izvedbe.

10. 3 Zadeva št. 4300-0013/2019 Izgradnja postajališča za avtodome

Obvestilo o naročilu male vrednosti (NMV1) je Občina Žalec objavila dne 07. 1. 2020. Vrednost naročila (pogodbe in dodatki z DDV) je bilo 362.784,68 eur.

V katerem je pod točko 2.4 navedla opis Javnega naročila:

Predmet javnega naročila je izgradnja postajališča za avtodome (PZA) v okviru Hopslandie, s pripadajočo infrastrukturo, urbano opremo in zelenimi površinami, skladno z razpisno dokumentacijo, popisi in tehničnimi specifikacijami, ki so priloga dokumentacije v zvezi z javnim naročilom. Novogradnja obsega gradnjo dovozne ceste, 18 parkirnih mest za avtodome, dograditev vodovodnega, kanalizacijskega, električnega omrežja in ozelenitev. Novogradnja bo izvedena v dveh fazah.

Rok za oddajo ponudb je bil 03. 02. 2020 do 10.00 ure. Do tega roka so prispele naslednje ponudbe:

Zap.št.	Naziv ponudnika	Datum oddaje	Vrednost € z DDV	Brez računskih napak
1	AVTOPREVOZNIŠTVO IN GRADBENA MEHANIZACIJA, SAŠO CIZEJ, s.p. Prekopa 12B, 3305 Vransko	30.01.2020	202.685,24	199.025,76
2	AGM NEMEC, podjetje za proiz., trg. in storitve d.o.o., Sedraž 3, 3270 Laško	31.01.2020	168.603,35	176.503,46
3	KOSTAK, komunalno in gradbeno podjetje, d.d., Leskovška cesta 2A, 8270 KRŠKO	03.02.2020	188.878,15	231.666,69
4	VOC CELJE, vzdrževanje in obnova cest d.o.o., Lava 42, 3000 Celje	03.02.2020	164.525,56	182.858,45
5	REMONT NG, družba za nizke gradnje, d.o.o. Velika Pirešica 51, 3310 Žalec	03.02.2020	207.798,78	241.111,13
6	NIVO EKO, dejavnosti v ekologiji d.o.o., Ulica Savinjske čete 17, 3310 Žalec	03.02.2020	173.939,64	175.157,91



7	PUP podjetje za urejanje prostora, d.d. Koroška cesta 40A, 3320 Velenje	03.02.2020	228.801,43	214.157,91
8	NIVIG, podjetje za nizke gradnje in komunalno infrastrukturo ter druge storitve, d.o.o., Aškerčeva cesta 20, 3325 Šoštanj	03.02.2020	158.857,84	167.913,49
9	TEGAR, storitve in trgovina d.o.o., Velika Pirešica 5, 3310 Žalec	03.02.2020	176.231,21	190.188,26

Občina Žalec kot naročnik je na podlagi 5. točke razpisne dokumentacije, omogočil tudi pogajanja. Tako je po kontroli ponudb najprej izločil ponudnika PUP Velenje d.d., ker ni izpolnjeval pogoja iz 2. Odstavka 75. Člena ZJN-3. Ostale ponudbe so bile dopustne, zato jih je naročnik povabil na pogajanja, ki so potekala v dveh krogih.

Do roka za oddajo novih ponudb, to je do 13. 2. 2020 do 12 ure, so nove ponudbe oddali samo naslednji:

Zap.št.	Naziv ponudnika	Vrednost € z DDV
1	TEGAR, storitve in trgovina d.o.o. Velika Pirešica 5, 3310 Žalec	162.365,01
2	VOC CELJE, vzdrževanje in obnova cest d.o.o., Lava 42, 3000 Celje	165.624,54
3	NIVIG, podjetje za nizke gradnje in komunalno infrastrukturo ter druge storitve, d.o.o., Aškerčeva cesta 20, 3325 Šoštanj	166.904,68
4	AVTOPREVOZNIŠTVO IN GRADBENA MEHANIZACIJA, SAŠO CIZEJ, s.p., Prekopa 12B, 3305 Vransko	193.742,11

Sledil je drugi krog pogajanj in do roka oddaje, 17. 2. 2020 do 11.00 ure, sta ponudbi popravila samo dva:

Zap.št.	Naziv ponudnika	Vrednost € z DDV
1	TEGAR, storitve in trgovina d.o.o. Velika Pirešica 5, 3310 Žalec	159.925,01
2	NIVIG, podjetje za nizke gradnje in komunalno infrastrukturo ter druge storitve, d.o.o., Aškerčeva cesta 20, 3325 Šoštanj	166.904,68

Po končanih ponudbah je nastal po vrednostih naslednji vrstni red oddanih ponudb:

Zap.št.	Naziv ponudnika	Vrednost v € z DDV
1.	TEGAR d.o.o., Žalec	159.925,01
2.	VOC CELJE d.o.o., Celje	165.624,54
3.	NIVIG d.o.o., Šoštanj	166.904,68
4.	AGM NEMEC d.o.o., Laško	175.784,87
5.	NIVO EKO d.o.o., Žalec	182.858,45
6.	SAŠO CIZEJ s.p., Vransko	192.742,11
7.	KOSTAK d.d., Krško	199.025,76
8.	REMONT NG d.o.o., Žalec	231.686,69



Naročnik je izbral kriterij ceno in se odločil za najcenejšo in dopustno ponudbo.

Dne 02. 3. 2020 naročnik Občina Žalec sklene Pogodbo št. PG-0042/2020 za izgradnjo postajališča za avtodome z ponudnikom TEGAR d.o.o., Žalec v vrednosti 159.925,01 € z ddv.

V primeru pregledanega Javnega naročila so bili sklenjeni trije aneksi:

1. Aneks št. 1 k pogodbi PG-0042/2020 zaradi dodatnih del, sklenjen dne 09. 4. 2020

Pogodbeni stranki se sporazumeta, da se zaradi kavalitetne izvedbe gradnje parkirišča in gradnje fekalne kanalizacije, ki je potrebna za pridobitev uporabnega dovoljenja, pogodbeni vrednost poveča za vrednost 25.701,65 € brez ddv oz. 27.181,95 € z ddv. In dodatna dela v vrednosti 10.579,98 € brez ddv oz. 12.907,57 € z ddv. Po novem skupna pogodbeni vrednost znaša 167.367,70 € brez ddv oz. 200.014,53 € z ddv.

2. Aneks št. 2 k pogodbi PG-0042/2020 zaradi podaljšanja izvedbe izgradnje, sklenjen dne 30. 4. 2020

V 4. Členu Pogodbe št. PG-0042/2020 sta pogodbeni stranki dogovorili rok za izvedbo del 50 dni od pričetka del. Zaradi sklenjenga Aneksa št. 1 o dodatnih delih, sta v Aneksu 2 dogovorila rok za podaljšanje izvedbe gradnje in sicer na osnovi 4 in 7 alineje 6. Člena. Rok za izvedbo del sta pogodbeni stranki podaljšali do 29. 5. 2020.

3. Aneks št. 3 k pogodbi PG-0042/2020 zaradi dodatnih del in podaljšanja izvedbe izgradnje, sklenjen dne 29. 5. 2020

Pogodbeni stranki se dogovorita, da se izvedejo dodatna dela v vrednosti 2.271,00 € brez ddv oz. 2.770,62 € z ddv in več dela v vrednosti 61,08 € brez ddv oz. 74,52 € brez ddv. Nova pogodbeni vrednost tako znaša 169.699,78 € brez ddv oz. 202.859,88€ z ddv. Prav tako se rok za izvedbo del podaljša do 15. 6. 2020.

Nadzirancu smo zastavili nekaj vprašanj na katera smo pejeli sledeče odgovore.

1. Kakšne so bile računski napake pri ponudbah, ker je razvidno iz tabele, da so jih naredili vsi ponudniki?

Kot je razvidno iz dokumentacije pregledanega spisa (Dopis ponudnikom – soglasje za odpravo računski napake), je bila računski napaka v objavljeni Excelovi tabeli popisa del in sicer se v zavihku 2_zasaditev. V skupno vrednost sklopa B, Nabava sadik drevja in sajenje se zneski celic G43, G48, G49, G50, G56, G57 in G58 niso prištevali. Ravno tako je bila v zavihku 3_Elektrika, napaka v formuli celice F58, zato se ta znesek ni prišteval k skupni vrednosti sklopa A, Električne inštalacije. Posledično so se po odpravi zgoraj navedenih napak popisa del v zavihku Rekapitulacija, povečali zneski posameznih vrst del, 2. Zasaditev, 3. Električne inštalacije, nepredvidena dela 3%, DDV 22,00% in znesek skupaj z DDV.

2. Pogajanja so potekala v dveh krogih. Iz tabel je razvidno, da je Nivig d.o.o. v prvem in drugem krogu poslal vrednostno enako pogodbo? Zakaj je naveden v drugem krogu?

Predvidevamo, da NO govori o tabeli, ki je podana v Odločitvi o oddaji javnega naročila. Ponudnik Nivig d.o.o. je v obeh krogih pogajanj oddal ponudbo preko sistema e-JN, česar pa vsi ponudniki niso storili. V drugi krog pogajanj so bili vabljeni vsi ponudniki, tudi tisti, ki v drugem krogu posebne ponudbe niso oddali, se je pa v tem primeru v drugem krogu pogajanj



upoštevala njihova zadnja oddana ponudba preko sistema e-JN. V tabeli za drugi krog pogajanj sta tako navedena le ponudnika, ki sta oddala svojo ponudbo za drugi krog pogajanj, četudi je bila le-ta pri ponudniku Nivig d.o.o. vrednostno enaka prvi ponudbi.

3. Sklenjen je bil Aneks 3 o dodatnih delih in povišanju pogodbene vrednosti. V aneksu ni naveden opis teh del, prav tako niso dodatna dela opredeljena na portalu Javnih naročil. Naveden je zgolj razlog za podaljšanje. Ali lahko navedete za katera dodatna dela se je sklenil Aneks 3.

Vrednost aneksa št. 3 je znašala skupno 2.845,14 € z DDV in je zajemala več dela v višini 74,51 € z DDV ter dodatna dela v višini 2.770,62 € z DDV, ki so se nanašala na gradbeno-montažna dela:

1. Dobava in vgradnja okroglic fi 14 vključno z sidranje(na makadamskem parkirišču)
2. Dobava in vgradnja polokroglic fi 14 vključno z sidranjem(ločilni pas na parkirišču za avto domove)
3. Video posnetek fekalnega kanala

Zgornje postavke niso bile navedene v osnovnem popisu, saj je bila nujnost izvedbe del ugotovljena naknadno. Ugotovljeno je bilo, da je potrebna vgraditev polokroglice in okroglice za namen izboljšanja funkcionalnosti postajališča (označitev parkirnih mest), prav tako je bilo potrebno narediti posnetek fekalnega kanala za namen predaje le-tega v upravljanje JKP Žalec d.o.o..

Največji obseg dodatnih del je zajemal aneks št. 1, katerega predmet se nanaša na izgradnjo »fekalnega kanala 1« za namen priključitve Postajališče za avtodome na obstoječe kanalizacijsko omrežje in rušitev dveh kozolcev. Projekt PGD – Postajališče za avtodome v okviru Centra za zdravo in aktivno življenje – Ekokamp Vrbje, št. 22/17, april 2018, ki ga je izdelal RAZVOJNI CENTER PLANIRANJE D.O.O. CELJE, je bil prvotno razdeljen na 2. fazi. Predmetni projekt je v sklopu 2. faze vseboval začasno rešitev, in sicer dobavo in vgradnjo male čistilne naprave, katere izvedba pa ne bi predstavljala racionalne rešitve, saj je bila projektna dokumentacija za izgradnjo komunalne infrastrukture za območje Hopslandie že v fazi izdelave in bi bila mala čistilna naprava po izgradnji fekalnega kanala odstranjena. Zaradi racionalnosti stroškov izgradnje je RAZVOJNI CENTER PLANIRANJE D.O.O. CELJE izdelal popravek Projekta PZI – Postajališče za avtodome v okviru Centra za zdravo in aktivno življenje – Ekokamp Vrbje, št. 22/17, december 2019, s katerim se je izločila izgradnja male čistilne naprave ter predvidela navezava na fekalni kanal, prav tako pa sta se združili fazi 1 in 2 za namen izgradnje celotnega postajališča za avtodome.

Dodatna dela v aneksu št. 1 so tako predstavljala:

A) DODATNA ZEMELJSKA DELA (4.678,64 € brez DDV):

1. Dobava in vgradnja jaška iz bc fi 800 na betonsko podlago z obdelavo odprtih in zatesnitvijo cevi proti glodalcem
2. Dobava in vgradnja ltž pokrova 600x600 nosilnosti 250kn z razbremenilnim obročem
3. Dobava in vgradnja geotekstila 300g/m²(upoštevani je preklap po 20cm na obeh strani) cca10%
4. Dobava in vgradnja reducirnega kandelabra h=5m z premontažo svetilke, priključnice in vratc(obstoječi je bil poškodovan)
5. Izdelava novih temeljev za kandelabre
6. Rušenje dreves z odvozom na deponijo
7. Dobava in polaganje cevi fi110



8. Odstranitev lesene ograje in pragov na parkirišču z nalaganjem in odvozom na deponijo
9. Prestavitev vodomernega jaška z podaljšanjem cevi in navezavo na glavni vodovod

B) RUŠITEV KOZOLCEV (2.050 € brez DDV)

Pripravljala dela:

1. Prestavitev vseh betonskih izdelkov in kovinskih elementov (cisterna, jeklene ograje) ob kozolcu na drugo lokacijo

Rušitvena dela:

Kozolec 1

1. Rušenje ostrešja in ločevanje lesa in kritine
2. Nalaganje porušene kritine na kamion z odvozom na deponijo
3. Rušenje tramov
4. Rušenje stebrov
5. Spravljanje uporabnega lesa z mehanizacijo na lokacijo na terenu
6. Odvoz neuporabnega lesa na deponijo
7. Pospravilo in čiščenje terena

Kozolec 2

1. Rušenje ostrešja in ločevanje lesa in kritine
2. Nalaganje porušene kritine na kamion z odvozom na deponijo
3. Rušenje tramov
4. Rušenje stebrov
5. Spravljanje uporabnega lesa z mehanizacijo na lokacijo na terenu
6. Odvoz neuporabnega lesa na deponijo
7. Pospravilo in čiščenje terena

C) FEKALNI KANAL 1 (18.972,99 € brez DDV)

Preddela:

1. Obnovitev zakoličbene osi trase z zavarovanjem zakoličene osi
2. Postavitev gradbenih profilov na mestih predvidenih jaškov
3. Posek grmovja in drevja ter ruvanje panjev s pravilom (Ogled trase obvezen!)
4. Rušenje AB konstrukcij z nalaganjem in odvozom na odlagališče gradbenih odpadkov vključno stroški deponiranja
5. Zasek asfalta deb. do 10 cm ter premaz robov z bit. emulzijo v času izvajanja asfalterskih del
6. Rušenje asfalta do 10 cm z odvozom na lokalno deponijo in plačilom takse
7. Demontaža in ponovna montaža obstoječe pletene ograje, vključno vsa potrebna dela in material
8. Ročni izkopi komunalnih vodov

Zemeljska dela:

1. Strojni izkop zemljine III.-IV.ktg (80% strojno, 20 % ročno) opažen z odvozom na gradbiščno deponijo III. ktg 70 % , IV. Ktg. 30% 0-2
2. Ročna izravnava ter utrjevanje dna jarka s točnostjo +/- 3 cm po celotni širini jarka v predvidenem nagibu
3. Strojni zasip jarka z izkopanim materialom iz stranskega odmeta z izločevanjem kamenja nad fi 10 cm oz. po navodilih nadzora , s komprimacijo v plasteh do predpisane zbitosti 95% asfaltne površine 92 % zelen površine (po SPP)Upoštevati nakladanje in dovoz iz gradbiščne deponije do 5 km
4. Izdelava meritev zbitosti zasipa z izdelavo končnega poročila s strani pooblašene organizacije



5. Nalaganje in odvoz odvečnega materiala na deponijo do 10 km vključno stroški deponiranja
109.27*1,25

6. Valjanje in planiranje planuma spodnjega ustroja Ev2≥ 30 MPa

Kanalizacijska dela:

1. Nabava in vgraditev peščene posteljice DN/10 +10 cm z obsipom 15 cm nad temenom cevi (4-16 mm)

2. Dobava in vgraditev kanalizacijskih enoslojnih PVC cevi SN 8 s tesnili (SIST EN 1401-1, prEN 1347) DN 200 (d200 x 5,9)

3. Nabava , transport, namestitvev in montaža prefabriciranih ABC jaškov z reduciranim konusom in tipskim nastavkom za PVC cevi. V ceni upoštevati dodatni izkop na mestih jaškov , planiranje in utrjevanje dna, izdelava bet. ležišča C12/15 d=15 cm. Nabava in montaža betonskega okvirja s pokrovom fi 600 400 kN. Pokrovi morajo biti mestoma zračni. Jaški morajo imeti atest proti vzgonu.(npr. kot jaški tip NIVO skluden SIST EN 1917) (J1.5 in J1.6 - vodotesni pokrov!) DN 800 H =1.50-2.00 m

4. Izdelava priključka na jašek z vrtanjem in tesnilom DN 200

Ostala dela:

1. Nabava in vgraditev zmrzljivo odpornega kamnitega materiala v debelini 30 cm d=0-125 mm z uvaljanjem

2. Nabava in vgraditev tampona TP 32 v deb. 25 cm z uvaljanjem Ev2≥ 80 Mpa - asf. vozišče

3. Asfaltiranje cestišča v sestavi: 3 cm AC8 surf B50/70 A4 6 cm AC 16 base B50/70 A4

4. Obdelava stika z dilaplantom

5. Nabava in vgraditev zaščitnih cevi alkatem d110 (TK, elektro kabli) z obbetoniranjem c12/15 l=3.00 m

6. Nabava in vgraditev zaščitnih cevi alkatem d110 (CATV kabli) z obbetoniranjem c12/15 l=4.00 m

7. Črpanje vode - ocena

	VREDNOST V EUR (brez DDV)		
ANEKSI	DODATNA DELA	VEČ DELA	SKUPAJ
ANEKS ŠT. 1	25.701,65	10.579,98	36.281,63
ANEKS ŠT. 2 Podaljšanje roka	/		
ANEKS ŠT. 3 Podaljšanje roka	2.271,00	61,08	2.332,08
SKUPAJ	27.972,65	10.641,06	38.613,71

VII.2.1 Opis sprememb

Dodatna in več dela ter podaljšanje roka izvedbe del

VII.2.2 Razlogi za spremembo

Potreba po spremembi zaradi okoliščin, ki jih skrben javni naročnik/naročnik ni mogel predvideti (člen 43(1)(c) Direktive 2014/23/EU, člen 72(1)(c) Direktive 2014/24/EU, člen 89(1)(c) Direktive 2014/25/EU)

Opis okoliščin, zaradi katerih so nujne spremembe, in razlaga nepredvidene narave teh okoliščin:

Dodatna dela so nujno potrebna za ustrezno in kvalitetno dokončanje del. Ravno tako se rok za dokončanje del podaljša zaradi višje sile - uvedbe karantene, zaradi česar je pri dobavi opreme za gradnjo prišlo do zamude oziroma zamika roka dobave.

VII.2.3 Povišanje cene

Posodobljena skupna vrednost javnega naročila pred spremembami (ob upoštevanju morebitnih predhodnih sprememb javnega naročila in prilagoditve cene in, v primeru Direktive 2014/23/EU, povprečne inflacije v zadevnih državah članicah)

Vrednost brez DDV: 167.367,70 EUR

Skupna vrednost javnega naročila po spremembah

Vrednost brez DDV: 169.699,78 EUR



4. Začetna izbrana ponudba je bila v znesku 159.925,01 z DDV, po sklenjenih aneksih je razvidna nova vrednost in sicer 202.859,88 € z ddd, torej se je povečala za 42.934,79 € z ddd. Kako to, da so se pojavila ta dodatna dela in ali niso bila zajeta že v ponudbi?

Vrednost se je povečala deloma zaradi izkazanih več del in nekaj dodatnih del.

Več dela so dela po osnovni ponudbi, samo z večjo količino, saj so količine v popisih načeloma okvirne, medtem ko dodatna dela niso bila predvidena v osnovnih popisih oziroma jih osnovni projekt ni vključeval.

Glavnina več del je nastala pri zemeljskih delih, saj je bila potrebna večja poglobitev, zaradi slabega terena, (razvidno iz gradbenega dnevnika) zaradi česar so se povečale površine in količine pri naslednjih postavkah:

- široki strojni izkop zemlje III.-IV. kategorije
- vgrajevanje nasipa iz naravno pridobljene zemljine, vgrajevanje v slojih do 30 cm, uporabljen prej izkopani material (nasip pod zelenicami in profiliranje brežin)
- planiranje in valjanje planuma spodnjega ustroja do točnosti 3 cm
- dobava kvalitetnega nasipnega materiala - kamnolomski material, granulacije 0-150 mm, nasip do spodnjega roba zgornjega ustroja.

»Fekalni kanal 1« je bil predmet ločenega projekta Savinjaprojekt d.o.o. – PZI, komunalna infrastruktura za območje Hopslandia, julij 2020. Fekalni kanal je predviden za priključevanje objektov, ki so načrtovani na celotnem območju predvidenih ureditev, (kopališče, kamp in postajališče za avtodome) zato dela, ki so bila potrebna za izgradnjo le tega, niso bila vključena v osnovni ponudbi saj gre za ločen projekt. V času oddaje javnega naročila je bila projektna dokumentacija za komunalno infrastrukturo za območje Hopslandia še v izdelavi. Glede na to, da je bila v času izgradnje Postajališča za avtodome Vrbje, izdelava predmetne projektne dokumentacije že v zaključni fazi, se je pri ocenjeni vrednosti potrebnih del, ki so se nanašala na »fekalni kanal 1« ugotovilo, da le-ta ne presegajo 30% osnovne pogodbene cene za izgradnjo postajališča za avtodome. Glede na to, da je bila izgradnja fekalnega kanala tudi eden izmed pogojev za pridobitev uporabnega dovoljenja za PZA Vrbje, so bila dogovorjena dodatna dela.

Izgradnja fekalnega kanala je predstavljala trajno rešitev za odvajanje in čiščenje komunalnih voda za PZA Vrbje, zaradi česar je odpadel strošek postavke dobave, prevoza in vgradnje male čistilne naprave in je bila postavka izločena v popravek Projekta PZI – Postajališče za avtodome v okviru Centra za zdravo in aktivno življenje – Ekokamp Vrbje, št. 22/17, december 2019. Stroški izgradnje fekalnega kanala bi sicer nastali pri javnem naročilu izgradnje komunalne infrastrukture za območje Hopslandia, ki je predvideno v letošnjem letu, a bo pri oddaji javnega naročila izločen celotni sklop del, ki se nanašajo na gradnjo kanalizacije – »fekalni kanal 1«, saj je le-ta že izveden.

10. 4 Zadeva št. 4300-0014/2019 Nakup električnega vozila

Predmet javnega naročila je bil nakup novega električnega vozila za urgentnega zdravnika, katerega prva registracija po proizvodnji bi naj bila opravljena v Republiki Sloveniji, skladno z zahtevami iz razpisne dokumentacije v zvezi z javnim naročilom.



Ponudnik je moral k ponudbi priložiti TEHNIČNO SPECIFIKACIJO VOZILA (prospekte in kataloge), iz katerih so bile razvidne tehnične karakteristike ponujenega vozila. Ponujeno vozilo je moralo biti tovarniško novo.

Razpisna dokumentacije je bila objavljena 22. 10. 2019. Rok dobave je bil najkasneje do 29. 11. 2019.

Potrebna dokumentacija (izbrani ponudnik navedeno dokumentacijo predloži naročniku ob predaji vozila):

- homologacija,
- garancijski list,
- navodila za uporabo v slovenskem jeziku,
- servisna knjižica v slovenskem jeziku.

Dne 5. 11. 2019 je občina izdala Odločitev o izločitvi vseh ponudb, ker je naročnik pregledal ponudbo in ugotovil, da ponudnik ni izpolnjeval pogoja iz 2. odstavka 75. člena ZJN-3 in je zato ponudbo zaradi obstoja izključitvenega razloga izločil. Na javni razpis se je pripravila samo Avtotehnika Celje.

Dne 7. 11. 2019 je občina izdala Odločitev o oddaji naročila in sicer, da se je javno naročilo Nakup električnega vozila oddalo ponudniku Avtotehnika Celje, vrednost je 29.197,86 eur brez DDV in 35.621,39 eur z DDV.

Avtotehnika je do roka za predložitev ponudb, podala ponudbo preko sistema-JN. Ponudbo edinega ponudnika, Avtotehnike Celje d.o.o., je naročnik pregledal in ugotovil, da ni izpolnjevala pogoja iz 2. odstavka 75. člena ZJN-3, zato je bila ponudba zaradi obstoja izključitvenega razloga izločena. Naknadno je naročnik ugotovil, da podatki iz uradnih evidenc zaradi sistemske napake niso bili ažurirani in pridobljeni eDosje ni izkazoval pravilnega stanja na dan oddaje ponudbe. Vsled navedenega se je odločitev o izločitvi ponudnika razveljavila. Ponudba najugodnejšega ponudnika, Avtotehnike Celje d.o.o., je bila pregledana in ugotovilo se je, da je dopustna.

Dne 20. 11. 2019 je bila pogodba št. P6-0687/2019 za nakup električnega vozila podpisana. Pogodbena cena za dobavo vozila, ki je v celoti ustrezal tehničnim zahtevam naročnika, je znašala 29.197,86 eur brez DDV oziroma 35.621,39 eur z DDV. Dobavitelj je vozilo dostavil najkasneje do 29.11.2019.

Postopek javnega naročila je potekal v skladu z zakonodajo, nepravilnosti niso bile ugotovljene.



11. NAPOTILO

Nadzorni odbor je posredoval Osutek poročila o nadzoru za leto 2019, ki ga je nadziranec prejel po elektronski pošti dne 1. 6. 2021. Nadziranec na osutek poročila ni imel pripomb, zato je NO pripravil dokončno poročilo.

Žalec, dne 28. 6. 2021

Poročilo pripravila

Marjeta Jesenek

Predsednica Nadzornega odbora
Slavica Čehovin