

## PRORAČUNSKI STANOVANJSKI SKLAD

Proračunska postavka/podkonto	Realizacija 2021	Ocena realizacije 2022	Plan 2023	Indeks 4 : 3
1	2	3	4	5
<b>I. RAZPOLOŽLJIVA SREDSTVA</b>	<b>1.364.388,93</b>	<b>1.479.148,32</b>	<b>1.242.647,00</b>	
1. PRENOS SREDSTEV IZ PRETEKLEGA LETA	529.452,43	561.148,32	142.717,00	
2. IZLOČANJE SREDSTEV V PRORAČUNSKI SKLAD	834.936,50	918.000,00	1.099.930,00	
<b>II. ODHODKI</b>	<b>803.240,61</b>	<b>1.336.431,00</b>	<b>1.099.930,00</b>	
<b>4001 Gradnja, nakup in investicijsko vzdrževanje neprofitnih stanovanj</b>	<b>228.000,00</b>	<b>376.446,00</b>	<b>194.500,00</b>	
420001 Nakup stanovanjskih zgradb in prostorov	228.000,00	261.846,00	0,00	
420401 Novogradnje	0,00	0,00	0,00	
420500 Investicijsko vzdrževanje in izboljšave	0,00	112.500,00	160.000,00	
420801 Investicijski nadzor	0,00	2.100,00	4.500,00	
420804 Načrti in druga projektna dokumentacija	0,00	0,00	30.000,00	
<b>4002 Upravljanje in tekoče vzdrževanje neprofitnih stanovanj (obratovalni stroški, zavarovanje, upravljanje)</b>	<b>274.779,08</b>	<b>587.067,00</b>	<b>455.730,00</b>	
402099 Drugi splošni material in storitve	69.225,61	80.758,00	92.000,00	
402113 Geodetske storitve, parcelacije, cenitve in druge in druge podobne storitve	280,60	0,00	1.000,00	
402501 Tekoče vzdrževanje stanovanjskih objektov	191.624,20	494.441,00	344.830,00	
402504 Zavarovalne premije za objekte	5.081,73	4.189,00	5.000,00	
402601 Najemnine in zakupnine za stanovanjske objekte	2.707,38	2.290,00	2.500,00	
402799 Druge odškodnine in kazni	400,00	200,00	500,00	
402920 Sodni stroški, storitve odvetnikov, notarjev in drugo	5.459,56	4.348,00	8.900,00	
402999 Drugi operativni odhodki	0,00	841,00	1.000,00	
<b>4003 Stroški dodatnih storitev</b>	<b>17.457,54</b>	<b>28.695,00</b>	<b>35.000,00</b>	
402099 Drugi splošni material in storitve	17.457,54	28.695,00	35.000,00	
<b>4004 Pomoč pri uporabi stanovanja (subvencioniranje tržnih najemnin)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
411920 Subvencioniranje najemnin	0,00	0,00	0,00	

Proračunska postavka/podkonto	Realizacija 2021	Ocena realizacije 2022	Plan 2023	Indeks 4 : 3
1	2	3	4	5
<b>4005 Pomoč pri uporabi stanovanja (subvencioniranje neprofitnih najemnin)</b>	<b>237.355,73</b>	<b>283.045,00</b>	<b>335.000,00</b>	
411920 Subvencioniranje najemnin	237.355,73	283.045,00	335.000,00	
<b>4006 Obratovalni stroški nezasedenih stanovanj v času prenove</b>	<b>12.156,64</b>	<b>13.082,00</b>	<b>14.400,00</b>	
402001 Čistilni material in storitve	304,40	367,00	400,00	
402099 Drugi splošni material in storitve	1.110,00	1.074,00	3.000,00	
402200 Električna energija	2.292,27	2.500,00	2.500,00	
402201 Poraba kuriv in stroški ogrevanja	3.150,00	3.145,00	3.500,00	
402203 Voda in komunalne storitve	4.499,97	5.000,00	4.000,00	
402204 Odvoz smeti	800,00	996,00	1.000,00	
<b>4007 Neizterljivi stroški najemnikov občinskih stanovanj</b>	<b>4.310,92</b>	<b>957,00</b>	<b>15.300,00</b>	
402001 Čistilni material in storitve	58,90	16,00	800,00	
402099 Drugi splošni material in storitve	34,84	7,00	1.500,00	
402200 Električna energija	133,56	204,00	1.000,00	
402201 Poraba kuriv in stroški ogrevanja	807,93	61,00	5.000,00	
402203 Voda in komunalne storitve	2.373,06	669,00	5.000,00	
402204 Odvoz smeti	902,63	0,00	2.000,00	
<b>4011 Rezervni sklad</b>	<b>29.180,70</b>	<b>47.139,00</b>	<b>50.000,00</b>	
402501 Tekoče vzdrževanje stanovanjskih objektov	29.180,70	47.139,00	50.000,00	
<b>III. STANJE SREDSTEV PRORAČUNSKEGA STANOVANJSKEGA SKLADA NA DAN 31.12.</b>	<b>561.148,32</b>	<b>142.717,32</b>		

V skladu z 28.čl. Zakona o finančni razbremenitvi občin (Ur.L.RS št. 189/20) sredstva za subvencioniranje proslincev za dodelitev najemnega stanovanja v celoti zagotavlja državni proračun, potrebna sredstva pa med letom zalaga občinski proračun.

Med letom se zalagajo sredstva iz proračunskega stanovanjskega sklada zato se potrebna sredstva planirajo pri subvencioniranju neprofitnih najemnin.

V občinskem proračunu pa se založena sredstva evidentirajo kot terjatve do države.