

## PRORAČUNSKI STANOVANJSKI SKLAD

Proračunska postavka/podkonto	Ocena realizacije 2022	Ocena realizacije 2023	Plan 2024	Indeks 4 : 3
1	2	3	4	5
<b>I. RAZPOLOŽLJIVA SREDSTVA</b>	<b>1.479.148,32</b>	<b>1.242.647,32</b>	<b>1.268.227,32</b>	
1. PRENOS SREDSTEV IZ PRETEKLEGA LETA	561.148,32	142.717,32	142.717,32	
2. IZLOČANJE SREDSTEV V PRORAČUNSKI SKLAD	918.000,00	1.099.930,00	1.125.510,00	
<b>II. ODHODKI</b>	<b>1.336.431,00</b>	<b>1.099.930,00</b>	<b>1.125.510,00</b>	
<b>4001 Gradnja, nakup in investicijsko vzdrževanje neprofitnih stanovanj</b>	<b>376.446,00</b>	<b>194.500,00</b>	<b>309.000,00</b>	
420001 Nakup stanovanjskih zgradb in prostorov	261.846,00	0,00	0,00	
420401 Novogradnje	0,00	0,00	300.000,00	
402500 Investicijsko vzdrževanje in izboljšave	112.500,00	160.000,00	0,00	
420801 Investicijski nadzor	2.100,00	4.500,00	9.000,00	
420804 Načrti in druga projektna dokumentacija	0,00	30.000,00	0,00	
<b>4002 Upravljanje in tekoče vzdrževanje neprofitnih stanovanj (obratovalni stroški, zavarovanje, upravljanje)</b>	<b>587.067,00</b>	<b>457.130,00</b>	<b>368.210,00</b>	
402099 Drugi splošni material in storitve	80.758,00	92.000,00	92.000,00	
402113 Geodetske storitve, parcelacije, cenitve in druge in druge podobne storitve	0,00	1.000,00	1.000,00	
402501 Tekoče vzdrževanje stanovanjskih objektov	494.441,00	346.230,00	259.310,00	
402504 Zavarovalne premije za objekte	4.189,00	5.000,00	5.000,00	
402601 Najemnine in zakupnine za stanovanjske objekte	2.290,00	2.500,00	2.500,00	
402799 Druge odškodnine in kazni	200,00	500,00	500,00	
402920 Sodni stroški, storitve odvetnikov, notarjev in drugo	4.348,00	8.900,00	6.900,00	
402999 Drugi operativni odhodki	841,00	1.000,00	1.000,00	
<b>4003 Stroški dodatnih storitev</b>	<b>28.695,00</b>	<b>35.000,00</b>	<b>35.000,00</b>	
402099 Drugi splošni material in storitve	28.695,00	35.000,00	35.000,00	
<b>4004 Pomoč pri uporabi stanovanja (subvencioniranje tržnih najemnin)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
411920 Subvencioniranje najemnin	0,00	0,00	0,00	

Proračunska postavka/podkonto	Ocena realizacije 2022	Ocena realizacije 2023	Plan 2024	Indeks 4 : 3
1	2	3	4	5
<b>4005 Pomoč pri uporabi stanovanja (subvencioniranje neprofitnih najemnin)</b>	<b>283.045,00</b>	<b>335.000,00</b>	<b>335.000,00</b>	
411920 Subvencioniranje najemnin	283.045,00	335.000,00	335.000,00	
<b>4006 Obratovalni stroški nezasedenih stanovanj v času prenove</b>	<b>13.082,00</b>	<b>13.000,00</b>	<b>13.000,00</b>	
402001 Čistilni material in storitve	367,00	400,00	400,00	
402099 Drugi splošni material in storitve	1.074,00	3.000,00	3.000,00	
402200 Električna energija	2.500,00	2.500,00	2.500,00	
402201 Poraba kuriv in stroški ogrevanja	3.145,00	2.300,00	2.300,00	
402203 Voda in komunalne storitve	5.000,00	4.000,00	4.000,00	
402204 Odvoz smeti	996,00	800,00	800,00	
<b>4007 Neizterljivi stroški najemnikov občinskih stanovanj</b>	<b>957,00</b>	<b>15.300,00</b>	<b>15.300,00</b>	
402001 Čistilni material in storitve	16,00	800,00	800,00	
402099 Drugi splošni material in storitve	7,00	1.500,00	1.500,00	
402200 Električna energija	204,00	1.000,00	1.000,00	
402201 Poraba kuriv in stroški ogrevanja	61,00	5.000,00	5.000,00	
402203 Voda in komunalne storitve	669,00	5.000,00	5.000,00	
402204 Odvoz smeti	0,00	2.000,00	2.000,00	
<b>4011 Rezervni sklad</b>	<b>47.139,00</b>	<b>50.000,00</b>	<b>50.000,00</b>	
402501 Tekoče vzdrževanje stanovanjskih objektov	47.139,00	50.000,00	50.000,00	
<b>III. STANJE SREDSTEV PRORAČUNSKEGA STANOVANJSKEGA SKLADA NA DAN 31.12.</b>	<b>142.717,32</b>	<b>142.717,32</b>		

V skladu z 28.čl. Zakona o finančni razbremenitvi občin (Ur.L.RS št. 189/20) sredstva za subvencioniranje prosilcev za dodelitev najemnega stanovanja v celoti zagotavlja državni proračun, potrebna sredstva pa med letom zalaga občinski proračun.

Med letom se zalagajo sredstva iz proračunskega stanovanjskega sklada zato se potrebna sredstva planirajo pri subvencioniranju neprofitnih najemnin.

V občinskem proračunu pa se založena sredstva evidentirajo kot terjatve do države.