



OBČINA ŽALEC

ŽUPAN

www.zalec.si, e: glavna.pisarna@zalec.si

Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec

t: 03 713 64 20, f: 03 713 64 64

Številka: 032-0002/2023

Datum: 10. 3. 2023

OBČINSKEMU SVETU

Jože Krulec, član občinskega sveta, je na 3. redni seji Občinskega sveta Občine Žalec dne 25. januarja 2023 posredoval pisna pobudo:

- 1. »Delovna telesa naj imajo na dnevnem redu tudi točko razno, kjer lahko članice in člani razpravljajo o temah posameznega odbora izven dnevnega reda«.**

Odgovor:

Na dnevni red sej odborov se doda točka razno, pri kateri imajo člani posameznega odbora možnost razpravljati o temah, ki se nanašajo na vsebino iz pristojnosti posameznega odbora.

Danica Vončina Veligošek, članica občinskega sveta, je na 3. redni seji Občinskega sveta Občine Žalec dne 25. januarja 2023 pisno posredovala pobudo in vprašanje:

- 2. »Pisna vprašanja podamo v dogovorjenem roku pred sejo, na seji se javno podajo in nanje odgovorijo«.**

Odgovor:

Po določilih 73. člena Poslovnika občinskega sveta Občine Žalec je na vsaki seji vsebinska točka dnevnega reda z naslovom: »Vprašanja in pobude članov sveta ter odgovori na vprašanja«. Član sveta ima pravico postaviti županu, podžupanom, direktorju občinske uprave, drugim organom občine ter organom občinske uprave vprašanja in pobude. Vprašanje mora biti kratko in postavljeno tako, da je njegova vsebina jasno razvidna. Član sveta postavi vprašanje pisno. Na vprašanje se pisno odgovori na naslednji seji sveta. Župan ali predstavnik občinske uprave lahko takoj podata ustni odgovor. Član sveta ima pravico dati pobudo oz. predlog za ureditev določenih vprašanj ali za sprejem določenih ukrepov. Pobudo oziroma predlog da član občinskega sveta pisno. O pobudi se ne glasuje. Odgovor na pobudo se posreduje skupaj s sklicem in gradivom za sejo sveta.

- 3. »Kdo je pristojen za namestitev dvigal v večstanov. objektih (mobilno ovirani).«**

Odgovor:

Ministrstvo za okolje in prostor je s spremembo Stanovanjskega zakona v letu 2021 olajšalo pridobivanje soglasij v primeru vgradnje dvigal. Tako lahko po novem etažni lastniki, ki imajo več kot tri četrtine solastniških deležev, izvedejo gradbena dela in izboljšave za odpravo arhitektonskih ovir tudi kadar je zanje treba pridobiti gradbeno

dovoljenje. Dvigalo se v stavbi lahko vgradi kot splošni skupni del (v lasti vseh etažnih lastnikov). V tem primeru se za vgradnjo lahko koristijo tudi sredstva rezervnega sklada stavbe. Če se dvigalo vgradi kot posebni skupni del (v lasti le nekaterih etažnih lastnikov), kar mora biti pogodbeno dogovorjeno, njegovo vgradnjo financirajo le etažni lastniki, katerim to dvigalo služi.

Vgradnja dvigal in dvižnih ploščadi v obstoječo večstanovanjsko stavbo predstavlja investicijo večje vrednosti, ki jo je smiselno obravnavati v kontekstu celovite prenove stavbe (še toliko bolj to velja za starejše stavbe). Celovite prenove večstanovanjskih stavb podpirajo tudi na Ministrstvu za okolje in prostor v okviru oblikovanja prioritet za financiranja s sredstvi EU v obdobju finančne politike v letih 2021 -2027. Vgradnja dvigal trenutno ni tip samostojnega projekta, ki bi ga Evropska komisija izrecno podprla v okviru zakonodajnega okvira sedanje finančne perspektive (2021-2027). Jasna podpora pa gre celovitim prenovam stavb. V okviru celovite prenove stavbe bi lahko med upravičene stroške odprave funkcionalnih ovir spadal tudi strošek vgradnje dvigala oziroma dvižne ploščadi. Slednje pomeni, da obstaja možnost, da se bi v okviru celovitih prenov stavb, ki se bodo izvajale na več ministrstvih, za zagotavljanje funkcionalne uporabnosti starejših večstanovanjskih stavb, kot upravičen strošek vključilo tudi strošek vgradnje dvigala ter strošek drugih funkcionalnih prilagoditev stavb.

4. »Zagotavljanje varovanih stanovanj (izgradnja, najem – odkup, cenovna dostopnost ipd) (morda bivalne enote v praznih objektih).«

Odgovor:

V skladu z Občinskim prostorskim načrtom Občine Žalec so na območju Žalec zahod predvidena oskrbovana stanovanja (OS1) in večstanovanjski objekt s stanovanji za starejše (OS2). Lastnik zemljišča je privatni investitor, ki je naročil DGD dokumentacijo.

Gradnja oskrbovanih oziroma varovanih stanovanj je podrobneje določena v Pravilniku o minimalnih tehničnih zahtevah za graditev oskrbovanih stanovanj za starejše ter o načinu zagotavljanja pogojev za njihovo obratovanje (Uradni list RS, št. 110/04, 81/09 in 17/11), ki ga je izdalo Ministrstvo za okolje in prostor. V njem so podane minimalne tehnične zahteve za stavbe z oskrbovanimi stanovanji – določbe glede števila parkirnih mest, dostopa do stavb z oskrbovanimi stanovanji, vhoda v stavbo, skupnih prostorov, dvigal. Poleg tega so obrazložene tudi minimalne tehnične zahteve za oskrbovana stanovanja.

Sodobna oskrbovana stanovanja pa se razlikujejo od »običajnih« po svoji prilagojenosti gibalno oviranim (širša vrata, brez stopnic, prilagojena kopalnica, rdeči gumb...), hkrati pa mora biti zagotovljena zdravstvena in socialna oskrba, zato se večina tovrstnih objektov gradi v bližini obstoječih domov za ostarele. Stroški gradnje oskrbovanih stanovanj so sicer nekoliko višji (zaradi tehničnih zahtev).

Stanovanja so namenjena prosilcem starejšim od 65 let. Prav tako pa lahko poleg prosilca v stanovanju bivajo kot uporabniki tudi zakonski/zunajzakonski partner najemnika ali druge osebe, starejše od 65 let. Pomembno je, da zdravstveno stanje prosilca in ostalih uporabnikov omogoča samostojnost bivanja ob organizirani pomoči, tako da oseba ne potrebuje popolnega institucionalnega varstva v zavodu oziroma domu starejših občanov.

5. »Pomoč na domu (izvajanje, upravičenost, finančna dostopnost upravičencev).«

Odgovor:

Za Občino Žalec socialnovarstveno storitev Pomoč družini na domu izvaja JZ Dom Nine Pokorn Grmovje. V letu 2022 je bilo za ta namen izplačanih 206.104,25 €, na podlagi izstavljenih računov za stroške storitev za povprečno 128 uporabnikov mesečno.

Pomoč družini na domu je socialnovarstvena storitev, namenjena upravičencem, ki imajo zagotovljene bivalne in druge pogoje za življenje v svojem bivalnem okolju, vendar zaradi starosti, invalidnosti ali kronične bolezni ne zmorejo skrbeti sami zase, prav tako tudi ne njihovi svojci. Storitve se v dogovoru s koordinatorjem oz. vodjo pomoči na domu prilagodi potrebam posameznega uporabnika v obsegu do 20 ur tedensko.

Upravičenci do te socialnovarstvene storitve so lahko:

- osebe, stare nad 65 let, ki so zaradi starosti ali pojavov, ki spremljajo starost, nesposobne za samostojno življenje,
- osebe s statusom invalida po zakonu o družbenem varstvu duševno in telesno prizadetih oseb, ki po oceni pristojne komisije ne zmorejo samostojnega življenja, če stopnja in vrsta njihove invalidnosti omogočata občasno oskrbo na domu,
- druge invalidne osebe, ki jim je priznana pravica do tuje pomoči in nege za opravljanje večine življenjskih funkcij,
- kronično bolne in osebe z dolgotrajnimi okvarami zdravja, ki nimajo priznanega statusa invalida, pa so po oceni pristojnega centra za socialno delo brez občasne pomoči druge osebe nesposobne za samostojno življenje,
- hudo bolni otrok ali otrok s težko motnjo v telesnem ali težko in najtežjo motnjo v duševnem razvoju, ki ni vključen v organizirane oblike varstva.

Storitve obsega:

- pomoč pri temeljnih dnevnih opravilih (pomoč pri osnovni negi, menjavi inkontinentnih pripomočkov, oblačenju, slačenju, negi ortopedskih pripomočkov),
- gospodinjsko pomoč (prinos kosila, nabava živil in priprava kosila, pomivanje posode, osnovno čiščenje, postiljanje postelje, odnos smeti),
- pomoč pri ohranjanju socialnih stikov (družabništvo, spremstvo, informiranje ustanov).

Celotni stroški storitve Pomoč družini na domu znašajo:

- 22,47 € na uro na delovni dan,
- 30,27 € na uro na dan državnega praznika ali dela prostega dne in
- 28,32 € na uro na nedeljo.

Občina Žalec zagotavlja subvencijo v višini 65 % ter v celoti pokriva stroške strokovne priprave, kar znaša:

- 15,30 € na uro na delovni dan,
- 20,37 € na uro na dan državnega praznika ali dela prostega dne,
- 19,10 € na uro na nedeljo.

Subvencija države znašala 2,04 € na uro na delovni dan, na dan državnega praznika ali dela prostega dne in na nedeljo.

Ob upoštevanju 65% subvencije Občine Žalec in subvencije države, cena za uporabnika Pomoči družini na domu znaša:

- 5,13 € na uro na delovni dan,
- 7,86 € na uro na dan državnega praznika ali dela prostega dne, in
- 7,18 € na uro na nedeljo.

6. »Celovito poročilo glede mostu čez Savinjo (Griže – Žalec); sedanji prometni režim povzroča večjo sočasno obremenitev.«

Odgovor:

Za gradnjo novega mostu na cesti Žalec – Griže preko Struge in Savinje in rušenje obstoječih treh mostov, je pridobljena vsa potrebna projektna dokumentacija in vsa potrebna zemljišča. Projektna dokumentacija vam je na razpolago na vpogled na Uradu za gospodarske javne službe.

Predvideno je bilo, da naj bi se most gradil kot priprava na izvajanje del po projektu DPN za zagotavljanje poplavne varnosti v SSD, investitor pa naj bi bilo Ministrstvo za naravne vire in prostor (MOP) takoj, ko bo možno koriščenje EU sredstev iz Načrta za okrevanje in odpornost.

V Projektni nalogi MOP, Direkcija RS za vode, št. 43006-4/2021 z dne 26. 10. 2021 z naslovom:

Razpis za izdelavo projektne, prostorske in investicijske dokumentacije do faze DGD za investicijski projekt Zagotovitev poplavne varnosti v Savinjski dolini (Celje, oktober 2021) je zajet celovit sklop napotkov za projektiranje tako protipoplavnih nasipov ob Savinji in njenih pritokih, ureditev struge Savinje od šiškega mostu do Medloga ter izvedbo mokrih zadrževalnikov za potrebe namakanja.

Na strani 8 navedenega dokumenta je tudi zapisano, da bo zaradi širitve struge Savinje potrebno zamenjati oz. rekonstruirati most preko Savinje na cesti Žalec – Griže ter preveriti zamenjavo mostu proti Šeščam in Libojam. V pobudi oz. priloženi dokumentaciji je navedeno prezrto oz. je označeno, da zamenjava ali rekonstrukcija mostu preko Savinje na cesti Žalec – Griže ni predmet projekta.

Občina Žalec je podala pripombo z zahtevo, da se zamenjava oz. rekonstrukcija mostu preko Savinje na cesti Žalec – Griže vključi v projekt in zanj zagotovijo potrebna finančna sredstva. Skladno z dogovori s predstavniki MOP, DRSV je Občina Žalec že pridobila projektno dokumentacijo in potrebna zemljišča za izvedbo nadomestnega mostu preko Struge in Savinje na cesti Žalec – Griže. Z njegovo izvedbo se prilagodimo novemu poteku vodotoka Savinja, odstranijo se problematični temelji in nosilci vseh treh mostov.

**Janko Kos
ŽUPAN**

Poslano:

- naslovu,
- zbirka dokumentarnega gradiva.