



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA KULTURO

Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana

T: 01 369 59 00
F: 01 369 59 01
E: gp.mk@gov.si
www.mk.gov.si

IUP d.o.o., Inštitut za urejanje prostora

aleksandra.gersak@rcpl.si

Številka: 35012-59/2025-3340-5
Datum: 3. 6. 2025

Zadeva: Podrobnejše usmeritve za pripravo osnutka SD OPPN poslovna cona Arnovski gozd II (id 5664)

Zveza: vaš dopis št. AGP-IUP 03_24 3/12 z dne 13. 5. 2025

Ministrstvo za kulturo na podlagi tretjega odstavka 121. člena v povezavi s prvim odstavkom 129. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-3) izdaja naslednje

**PODROBNEJŠE USMERITVE ZA PRIPRAVO
OSNUTKA SPREMEMB IN DOPOLNITEV OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA
NAČRTA POSLOVNA CONA ARNOVSKI GOZD II
(ID 5664)**

1. Podatki o vlogi

Ministrstvo za kulturo (v nadaljnjem besedilu: MK) je dne 13. 5. 2025 prejelo zgoraj naveden dopis, s katerim ste nas pozvali k izdaji podrobnejših usmeritev za pripravo osnutka Sprememb in dopolnitev Občinskega podrobnega prostorskega načrta poslovna cona Arnovski gozd II v občini Žalec (id 5664) (v nadaljnjem besedilu: osnutek SD OPPN poslovna cona Arnovski gozd II).

V vlogi je bil naveden spletni naslov, kjer je bilo objavljeno gradivo:

- Pobuda za pripravo sklepa o pripravi SD OPPN poslovna cona Arnovski gozd II, izdelal IUP d.o.o. Celje, št. projekta 3/24, marec 2025;
- Sklep o pripravi SD OPPN poslovne cone Arnovski gozd II, objavljen v Uradnem listu RS, št. 30/2025 dne 24. 4. 2025;

2. Podrobnejše usmeritve za pripravo osnutka SD OPPN poslovna cona Arnovski gozd II

Na samem območju, ki je predmet obravnave, ni registriranih enot kulturne dediščine, kar pomeni, da podrobnejših usmeritev, ki bi izhajale iz pravnih režimov varstva in bi jih bilo treba upoštevati pri pripravi osnutka SD OPPN poslovna cona Arnovski gozd II, nimamo.

Veljajo le splošna zakonska določila za varstvo arheoloških ostalin. V tekstualni del odloka naj se vključijo naslednje usmeritve:

- Ob vseh posegih v zemeljske plasti velja obvezujoč splošni arheološki varstveni režim, ki najditelja/lastnika zemljišča/investitorja/odgovornega vodjo del ob odkritju dediščine zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, ki situacijo dokumentira v skladu z določili arheološke stroke. V primeru odkritja arheoloških ostalin, ki jim grozi nevarnost poškodovanja ali uničenja, lahko pristojni organ to zemljišče z izdajo odločbe določi za arheološko najdišče.
- Zaradi varstva arheoloških ostalin je potrebno pristojni osebi Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije omogočiti dostop do zemljišč, kjer se bodo izvajala zemeljska dela, in opravljanje strokovnega nadzora nad posegi. Lastnik zemljišča/investitor/odgovorni vodja mora zaradi izvedbe strokovnega konservatorskega nadzora, o dinamiki gradbenih del obvestiti ZVKDS OE Celje vsaj 10 dni pred pričetkom zemeljskih del.

Lep pozdrav,

Pripravila:

Barbara Hace
podsekretarka

Špela Spanžet
generalna direktorica
Direktorata za kulturno dediščino

Poslati (po e-pošti):

- naslovnik
- ZVKDS OE Celje, tajnistvo.ce@zvkd.si