



OBČINA ŽALEC

ŽUPAN

www.zalec.si, e: glavna.pisarna@zalec.si  
Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec  
t: 03 713 64 20, f: 03 713 64 64

Številka: 711-0002/2026  
Datum: 9.2.2026

## **OBČINSKEMU SVETU OBČINE ŽALEC**

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ZADEVA:</b>                                                                    | <b>Predlog Sklepa o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena</b>                                                                                                                                                                                     |
| <b>PRAVNA PODLAGA:</b>                                                            | <b>260. člen Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3, Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US in 75/25), 10., 20. in 113. člen statuta Občine Žalec (Uradni list RS, št. 29/13, 23/17 in 47/2025)</b> |
| <b>NAMEN:</b>                                                                     | <b>Obravnava in sprejem Sklepa o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena</b>                                                                                                                                                                        |
| <b>OCENA STANJA:</b>                                                              | <b>Ureditev premoženjskih zadev občine</b>                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>RAZLOGI ZA SPREJEM:</b>                                                        | <b>Ureditev premoženjskih zadev občine</b>                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>NAČELA IN CILJI:</b>                                                           | <b>Ureditev premoženjskih zadev občine</b>                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>FINANČNE POSLEDICE:</b>                                                        | <b>V proračunu Občine Žalec ni finančnih posledic</b>                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>PREDLAGATELJ:</b>                                                              | <b>Župan Občine Žalec Janko Kos</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>POROČEVALEC:</b>                                                               | <b>Predlog sklepa bo na seji obrazložila Branka Đuraš, vodja Urada za pravne in premoženjske zadeve</b>                                                                                                                                                                 |
| <b>DELOVNO TELO, KI OBRAVNAVA AKT OZIROMA GRADIVO IN POROČA OBČINSKEMU SVETU:</b> | <b>Predlog sklepa bo na svoji seji obravnaval Odbor za finance, proračun in premoženje. Stališče odbora bo na seji občinskega sveta podala predsednica mag. Slavica Čehovin.</b>                                                                                        |



OBČINA ŽALEC

ŽUPAN

www.zalec.si, e: glavna.pisarna@zalec.si  
Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec  
t: 03 713 64 20, f: 03 713 64 64

Številka: 711-0002/2026  
Datum: 9. 2. 2026

## **OBČINSKEMU SVETU**

### **ZADEVA: PREDLOG SKLEPA O PODELITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA LOKALNEGA POMENA**

V prilogi vam, skladno z določili 1. odstavka 34. člena Poslovnika Občinskega sveta občine Žalec (Uradni list RS št. 92/13, 63/20 in 47/25), posredujemo predlog Sklepa o podelitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena nepremičninam v lasti Občine Žalec za obravnavo na seji Občinskega sveta, ki bo v sredo, dne 18. 2. 2026.

Predlog sklepa:

Občinski svet sprejme sklep o podelitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena v predloženem besedilu.

Vodja Urada za pravne in premoženjske zadeve  
Branka Đuraš

DIREKTORICA OBČINSKE UPRAVE  
dr. Darja Majkovič

ŽUPAN  
Janko Kos

Priloga:

- predlog sklepa z obrazložitvijo

Posredovano:

- naslovniku, po e pošti
- objavljeno na spletni strani Občine Žalec
- zbirka dokumentarnega gradiva

Na podlagi 260. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP–3, Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU–10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23–ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US in 75/25) in 10., 20. in 113. člena Statuta Občine Žalec (Uradni list RS, št. 29/13, 23/17 in 47/25) je Občinski svet Občine Žalec na \_\_. redni seji dne \_\_\_\_\_ sprejel

**S K L E P**  
o podelitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena

1. člen

Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobijo naslednje nepremičnine v lasti Občine Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec, matična številka: 5881544000:

| ZŠ  | katastrska občina | parcela  | površina<br>(m <sup>2</sup> ) | vrsta javnega<br>dobra | dejanska raba                  |
|-----|-------------------|----------|-------------------------------|------------------------|--------------------------------|
| 1.  | 1021 Liboje       | 178/2    | 284                           | javna cesta            | LC 490013 Liboje - Košnica     |
| 2.  | 1021 Liboje       | 179/4    | 123                           | javna cesta            | LC 490013 Liboje - Košnica     |
| 3.  | 1021 Liboje       | 180/2    | 146                           | javna cesta            | LC 490013 Liboje - Košnica     |
| 4.  | 1021 Liboje       | 185/12   | 126                           | javna cesta            | LC 490013 Liboje - Košnica     |
| 5.  | 1021 Liboje       | 185/13   | 934                           | javna cesta            | LC 490013 Liboje - Košnica     |
| 6.  | 1020 Pongrac      | 1186/6   | 1.615                         | javna cesta            | LC 490081 Zabukovica – Matke   |
| 7.  | 996 Žalec         | 1273/8   | 20                            | javna cesta            | LC 490571 Žalec - Vrbje        |
| 8.  | 996 Žalec         | 1275/8   | 19                            | javna cesta            | LC 490571 Žalec - Vrbje        |
| 9.  | 996 Žalec         | 1823/182 | 18                            | javna cesta            | LC 490571 Žalec - Vrbje        |
| 10. | 996 Žalec         | 1823/190 | 37                            | javna cesta            | LC 490571 Žalec - Vrbje        |
| 11. | 996 Žalec         | 1823/688 | 5                             | javna cesta            | LC 490571 Žalec - Vrbje        |
| 12. | 996 Žalec         | 1893/5   | 189                           | javna cesta            | LC 490571 Žalec - Vrbje        |
| 13. | 1003 Zabukovica   | 546/12   | 708                           | javna cesta            | JP 990971 Zabukovica - Odele   |
| 14. | 1003 Zabukovica   | 547/12   | 60                            | javna cesta            | JP 990971 Zabukovica - Odele   |
| 15. | 1003 Zabukovica   | 547/14   | 352                           | javna cesta            | JP 990971 Zabukovica - Odele   |
| 16. | 1003 Zabukovica   | 570/2    | 184                           | javna cesta            | JP 990971 Zabukovica - Odele   |
| 17. | 1003 Zabukovica   | 3137     | 57                            | javna cesta            | JP 990971 Zabukovica - Odele   |
| 18. | 1003 Zabukovica   | 208/20   | 248                           | javna cesta            | JP 990982 Zabukovica vas - Krk |
| 19. | 1003 Zabukovica   | 208/25   | 33                            | javna cesta            | JP 990982 Zabukovica vas - Krk |
| 20. | 1003 Zabukovica   | 429/2    | 13                            | javna cesta            | JP 991181 Kasaze - Porence     |
| 21. | 1003 Zabukovica   | 431/2    | 43                            | javna cesta            | JP 991181 Kasaze - Porence     |
| 22. | 1003 Zabukovica   | 461/3    | 486                           | javna cesta            | JP 991181 Kasaze - Porence     |
| 23. | 1003 Zabukovica   | 469/7    | 306                           | javna cesta            | JP 991181 Kasaze - Porence     |
| 24. | 1003 Zabukovica   | 477/2    | 83                            | javna cesta            | JP 991181 Kasaze - Porence     |
| 25. | 1003 Zabukovica   | 477/4    | 79                            | javna cesta            | JP 991181 Kasaze - Porence     |
| 26. | 1003 Zabukovica   | 479/2    | 259                           | javna cesta            | JP 991181 Kasaze - Porence     |
| 27. | 1003 Zabukovica   | 479/3    | 4                             | javna cesta            | JP 991181 Kasaze - Porence     |
| 28. | 1003 Zabukovica   | 480/2    | 2                             | javna cesta            | JP 991181 Kasaze - Porence     |

| ZŠ  | katastrska občina | parcela  | površina (m2) | vrsta javnega dobra | dejanska raba             |
|-----|-------------------|----------|---------------|---------------------|---------------------------|
| 29. | 997 Gotovlje      | 1277/1   | 22            | javna cesta         | JP 992151 Pekel - Globoko |
| 30. | 997 Gotovlje      | 1278/5   | 342           | javna cesta         | JP 992151 Pekel - Globoko |
| 31. | 997 Gotovlje      | 1278/8   | 33            | javna cesta         | JP 992151 Pekel - Globoko |
| 32. | 997 Gotovlje      | 1284/5   | 75            | javna cesta         | JP 992151 Pekel - Globoko |
| 33. | 997 Gotovlje      | 1292/2   | 12            | javna cesta         | JP 992151 Pekel - Globoko |
| 34. | 997 Gotovlje      | 1293/9   | 32            | javna cesta         | JP 992151 Pekel - Globoko |
| 35. | 997 Gotovlje      | 1293/12  | 95            | javna cesta         | JP 992151 Pekel - Globoko |
| 36. | 997 Gotovlje      | 1294/6   | 133           | javna cesta         | JP 992151 Pekel - Globoko |
| 37. | 997 Gotovlje      | 1295/5   | 95            | javna cesta         | JP 992151 Pekel - Globoko |
| 38. | 997 Gotovlje      | 171/15   | 42            | javna cesta         | JP 992931 Maistrova ulica |
| 39. | 997 Gotovlje      | 240/8    | 127           | javna cesta         | JP 992931 Maistrova ulica |
| 40. | 1002 Kasaze       | 2/33     | 442           | javna cesta         | dovoz Kasaze 3,3a         |
| 41. | 1002 Kasaze       | 2/36     | 712           | javna cesta         | dovoz Kasaze 3,3a         |
| 42. | 1002 Kasaze       | 2/38     | 549           | javna cesta         | dovoz Kasaze 3,3a         |
| 43. | 1002 Kasaze       | 3/5      | 465           | javna cesta         | dovoz Kasaze 3,3a         |
| 44. | 1002 Kasaze       | 10/7     | 428           | javna cesta         | dovoz Kasaze 3,3a         |
| 45. | 1002 Kasaze       | 151/1771 | 11            | javna cesta         | dovoz Kasaze 3,3a         |
| 46. | 1002 Kasaze       | 151/1792 | 33            | javna cesta         | dovoz Kasaze 3,3a         |
| 47. | 1021 Liboje       | 50/19    | 295           | javna cesta         | dovoz smučišče Liboje     |
| 48. | 1021 Liboje       | 50/22    | 65            | javna cesta         | dovoz smučišče Liboje     |
| 49. | 1021 Liboje       | 50/26    | 87            | javna cesta         | dovoz smučišče Liboje     |
| 50. | 1021 Liboje       | 50/29    | 18            | javna cesta         | dovoz smučišče Liboje     |

## 2. člen

Nepremičnine iz prvega člena tega sklepa pridobijo status grajenega javnega dobra lokalnega pomena v lasti Občine Žalec z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi tega sklepa po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Po pravnomočnosti odločbe se predlaga v zemljiški knjigi zaznamba javnega dobra lokalnega pomena.

## 3. člen

Ta sklep začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 711-0002/2026

Žalec, dne \_\_\_\_\_

Janko Kos  
Župan Občine Žalec

## OBRAZLOŽITEV

Občina Žalec je, kot lokalna samoupravna skupnost, po določilih 260. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3, Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US in 75/25) pristojna za vzpostavitev in prenehanje statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

Grajeno javno dobro je poseben tip javnega dobra. Je zemljišče, objekt ali njegov del, namenjen taki splošni rabi, kot jo glede na namen njegove uporabe določa zakon ali na njegovi podlagi izdan predpis; grajeno javno dobro je državnega in lokalnega pomena ter je lahko v lasti države, občine ali v zasebni lasti (14. točka prvega odstavka 3. člena ZUreP-3). Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena se pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

Občina za izvajanje javnih nalog nujno potrebuje infrastrukturo, ki zajema tudi nepremičnine. Za zaščito teh nepremičnin je potrebno urediti njihov status javnega dobra. S tem je njihova uporaba pod enakimi pogoji namenjena in dovoljena vsem ter, te nepremičnine so izven pravnega prometa. Ne morejo se priposestevovati in jih ni mogoče obremeniti (razen s služnostmi v primerih, ko to dopušča zakon).

Zemljišča, predlagana v sklepu, so v naravi občinske ceste ali občinske poti (kategorizirane in nekategorizirane) na območju Občine Žalec. Iz navedenega sledi, da so obravnavana zemljišča nedvomno grajeno javno dobro lokalnega pomena v lasti občine. Lastništvo je zemljiškoknjižno urejeno, vsa navedena zemljišča so v lasti Občine Žalec, potrebno je le vpisati status grajenega javnega dobra.

Navedene nepremičnine izpolnjujejo pogoje za vzpostavitev grajenega javnega dobra lokalnega pomena v skladu z določili Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP, 133/23, 85/24 – ZAID-A, 47/25 – odl. US in 75/25) in Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 132/22, 140/22 – ZSDH-1A, 29/23 in 78/23 – ZUNPEOVE), zato predlagamo Občinskemu svetu Občine Žalec, da obravnava in sprejeme sklep o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra na njih. Po prejemu sklepa bo občinska uprava izdala odločbo o ustanovitvi statusa grajenega javnega dobra. Po pravnomočnosti odločbe se bo pri navedenih nepremičninah predlagal vpis zaznambe o grajenem javnem dobru lokalnega pomena v zemljiški knjigi.

Priloge:

- seznam nepremičnin z opisom dejanske rabe
- grafični prikaz

Pripravil:  
Sandi Semprimožnik

Branka Đuraš  
vodja urada

Priloga: seznam nepremičnin z opisom dejanske rabe

| ZŠ  | katastrska občina | parcela  | površina (m2) | vrsta javnega dobra | dejanska raba                  |
|-----|-------------------|----------|---------------|---------------------|--------------------------------|
| 1.  | 1021 Liboje       | 178/2    | 284           | javna cesta         | LC 490013 Liboje - Košnica     |
| 2.  | 1021 Liboje       | 179/4    | 123           | javna cesta         | LC 490013 Liboje - Košnica     |
| 3.  | 1021 Liboje       | 180/2    | 146           | javna cesta         | LC 490013 Liboje - Košnica     |
| 4.  | 1021 Liboje       | 185/12   | 126           | javna cesta         | LC 490013 Liboje - Košnica     |
| 5.  | 1021 Liboje       | 185/13   | 934           | javna cesta         | LC 490013 Liboje - Košnica     |
| 6.  | 1020 Pongrac      | 1186/6   | 1.615         | javna cesta         | LC 490081 Zabukovica – Matke   |
| 7.  | 996 Žalec         | 1273/8   | 20            | javna cesta         | LC 490571 Žalec - Vrbje        |
| 8.  | 996 Žalec         | 1275/8   | 19            | javna cesta         | LC 490571 Žalec - Vrbje        |
| 9.  | 996 Žalec         | 1823/182 | 18            | javna cesta         | LC 490571 Žalec - Vrbje        |
| 10. | 996 Žalec         | 1823/190 | 37            | javna cesta         | LC 490571 Žalec - Vrbje        |
| 11. | 996 Žalec         | 1823/688 | 5             | javna cesta         | LC 490571 Žalec - Vrbje        |
| 12. | 996 Žalec         | 1893/5   | 189           | javna cesta         | LC 490571 Žalec - Vrbje        |
| 13. | 1003 Zabukovica   | 546/12   | 708           | javna cesta         | JP 990971 Zabukovica - Odele   |
| 14. | 1003 Zabukovica   | 547/12   | 60            | javna cesta         | JP 990971 Zabukovica - Odele   |
| 15. | 1003 Zabukovica   | 547/14   | 352           | javna cesta         | JP 990971 Zabukovica - Odele   |
| 16. | 1003 Zabukovica   | 570/2    | 184           | javna cesta         | JP 990971 Zabukovica - Odele   |
| 17. | 1003 Zabukovica   | 3137     | 57            | javna cesta         | JP 990971 Zabukovica - Odele   |
| 18. | 1003 Zabukovica   | 208/20   | 248           | javna cesta         | JP 990982 Zabukovica vas - Krk |
| 19. | 1003 Zabukovica   | 208/25   | 33            | javna cesta         | JP 990982 Zabukovica vas - Krk |
| 20. | 1003 Zabukovica   | 429/2    | 13            | javna cesta         | JP 991181 Kasaze - Porence     |
| 21. | 1003 Zabukovica   | 431/2    | 43            | javna cesta         | JP 991181 Kasaze - Porence     |
| 22. | 1003 Zabukovica   | 461/3    | 486           | javna cesta         | JP 991181 Kasaze - Porence     |
| 23. | 1003 Zabukovica   | 469/7    | 306           | javna cesta         | JP 991181 Kasaze - Porence     |
| 24. | 1003 Zabukovica   | 477/2    | 83            | javna cesta         | JP 991181 Kasaze - Porence     |
| 25. | 1003 Zabukovica   | 477/4    | 79            | javna cesta         | JP 991181 Kasaze - Porence     |
| 26. | 1003 Zabukovica   | 479/2    | 259           | javna cesta         | JP 991181 Kasaze - Porence     |
| 27. | 1003 Zabukovica   | 479/3    | 4             | javna cesta         | JP 991181 Kasaze - Porence     |
| 28. | 1003 Zabukovica   | 480/2    | 2             | javna cesta         | JP 991181 Kasaze - Porence     |
| 29. | 997 Gotovlje      | 1277/1   | 22            | javna cesta         | JP 992151 Pekel - Globoko      |
| 30. | 997 Gotovlje      | 1278/5   | 342           | javna cesta         | JP 992151 Pekel - Globoko      |
| 31. | 997 Gotovlje      | 1278/8   | 33            | javna cesta         | JP 992151 Pekel - Globoko      |
| 32. | 997 Gotovlje      | 1284/5   | 75            | javna cesta         | JP 992151 Pekel - Globoko      |
| 33. | 997 Gotovlje      | 1292/2   | 12            | javna cesta         | JP 992151 Pekel - Globoko      |
| 34. | 997 Gotovlje      | 1293/9   | 32            | javna cesta         | JP 992151 Pekel - Globoko      |
| 35. | 997 Gotovlje      | 1293/12  | 95            | javna cesta         | JP 992151 Pekel - Globoko      |
| 36. | 997 Gotovlje      | 1294/6   | 133           | javna cesta         | JP 992151 Pekel - Globoko      |
| 37. | 997 Gotovlje      | 1295/5   | 95            | javna cesta         | JP 992151 Pekel - Globoko      |
| 38. | 997 Gotovlje      | 171/15   | 42            | javna cesta         | JP 992931 Maistrova ulica      |
| 39. | 997 Gotovlje      | 240/8    | 127           | javna cesta         | JP 992931 Maistrova ulica      |
| 40. | 1002 Kasaze       | 2/33     | 442           | javna cesta         | dovoz Kasaze 3,3a              |
| 41. | 1002 Kasaze       | 2/36     | 712           | javna cesta         | dovoz Kasaze 3,3a              |
| 42. | 1002 Kasaze       | 2/38     | 549           | javna cesta         | dovoz Kasaze 3,3a              |

| zŠ  | katastrska občina | parcela  | površina<br>(m2) | vrsta javnega<br>dobra | dejanska raba         |
|-----|-------------------|----------|------------------|------------------------|-----------------------|
| 43. | 1002 Kasaze       | 3/5      | 465              | javna cesta            | dovoz Kasaze 3,3a     |
| 44. | 1002 Kasaze       | 10/7     | 428              | javna cesta            | dovoz Kasaze 3,3a     |
| 45. | 1002 Kasaze       | 151/1771 | 11               | javna cesta            | dovoz Kasaze 3,3a     |
| 46. | 1002 Kasaze       | 151/1792 | 33               | javna cesta            | dovoz Kasaze 3,3a     |
| 47. | 1021 Liboje       | 50/19    | 295              | javna cesta            | dovoz smučišče Liboje |
| 48. | 1021 Liboje       | 50/22    | 65               | javna cesta            | dovoz smučišče Liboje |
| 49. | 1021 Liboje       | 50/26    | 87               | javna cesta            | dovoz smučišče Liboje |
| 50. | 1021 Liboje       | 50/29    | 18               | javna cesta            | dovoz smučišče Liboje |

## Priloga: grafični prikaz

LC490013 Liboje - Košnica

k.o. 1021 Liboje: parc. št. 178/2, 179/4, 180/2, 185/12, 185/13



LC 490081 Zabukovica – Matke

k.o. 1020: parc. št. 1186/6



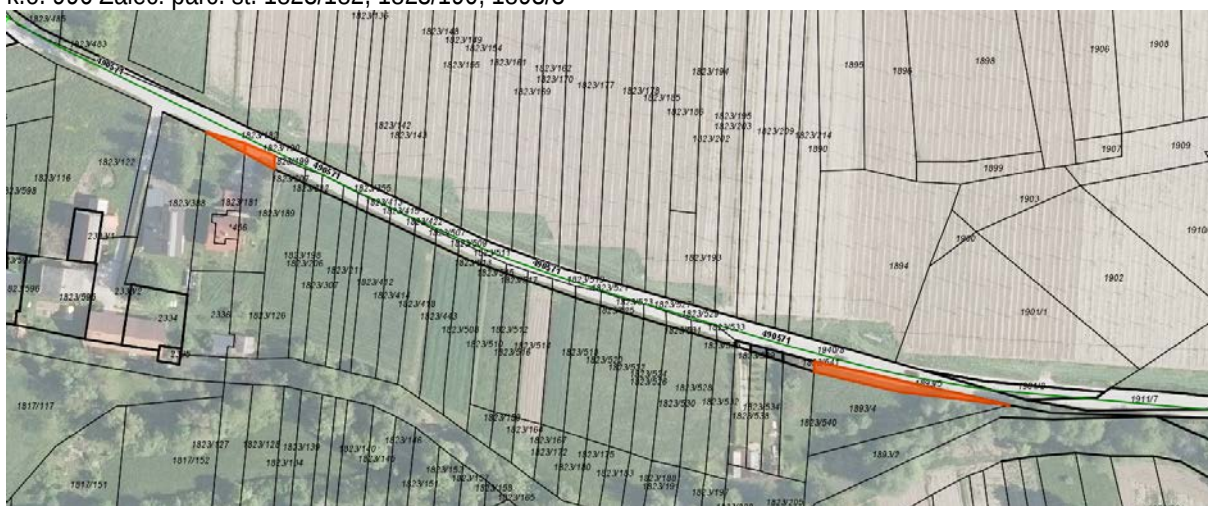
LC 490571 Žalec - Vrbje  
k.o. 996 Žalec: parc. št. 1273/8, 1275/8



k.o. 996 Žalec: parc. št. 1823/688

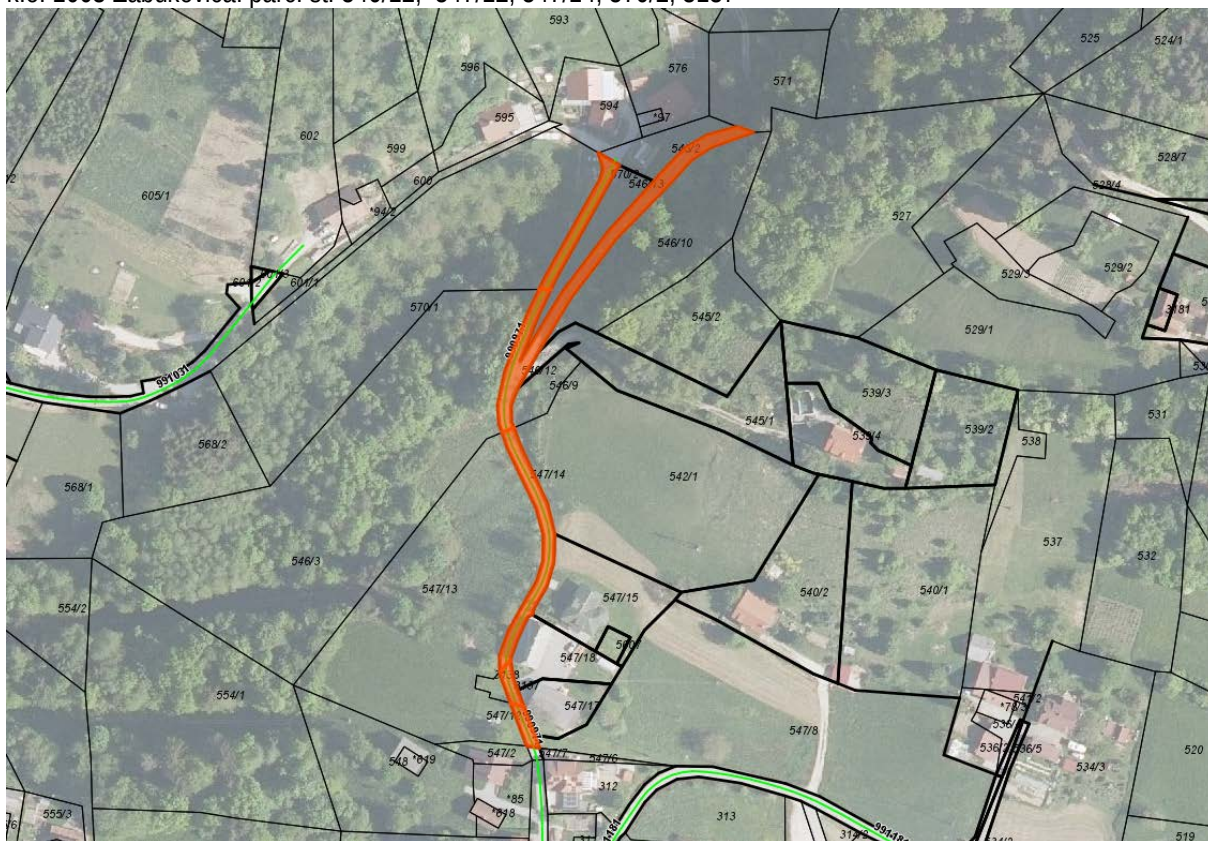


k.o. 996 Žalec: parc. št. 1823/182, 1823/190, 1893/5



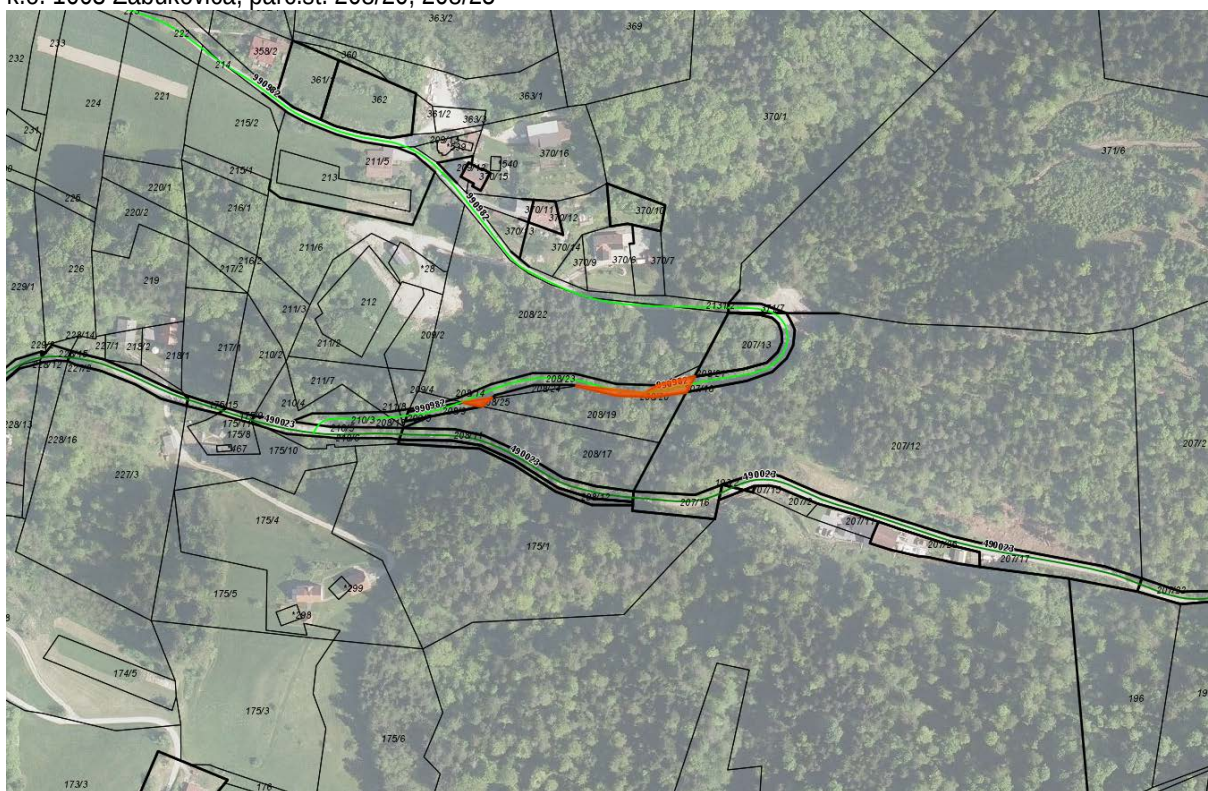
JP 990971 Zabukovica - Odele

k.o. 1003 Zabukovica: parc. št. 546/12, 547/12, 547/14, 570/2, 3137



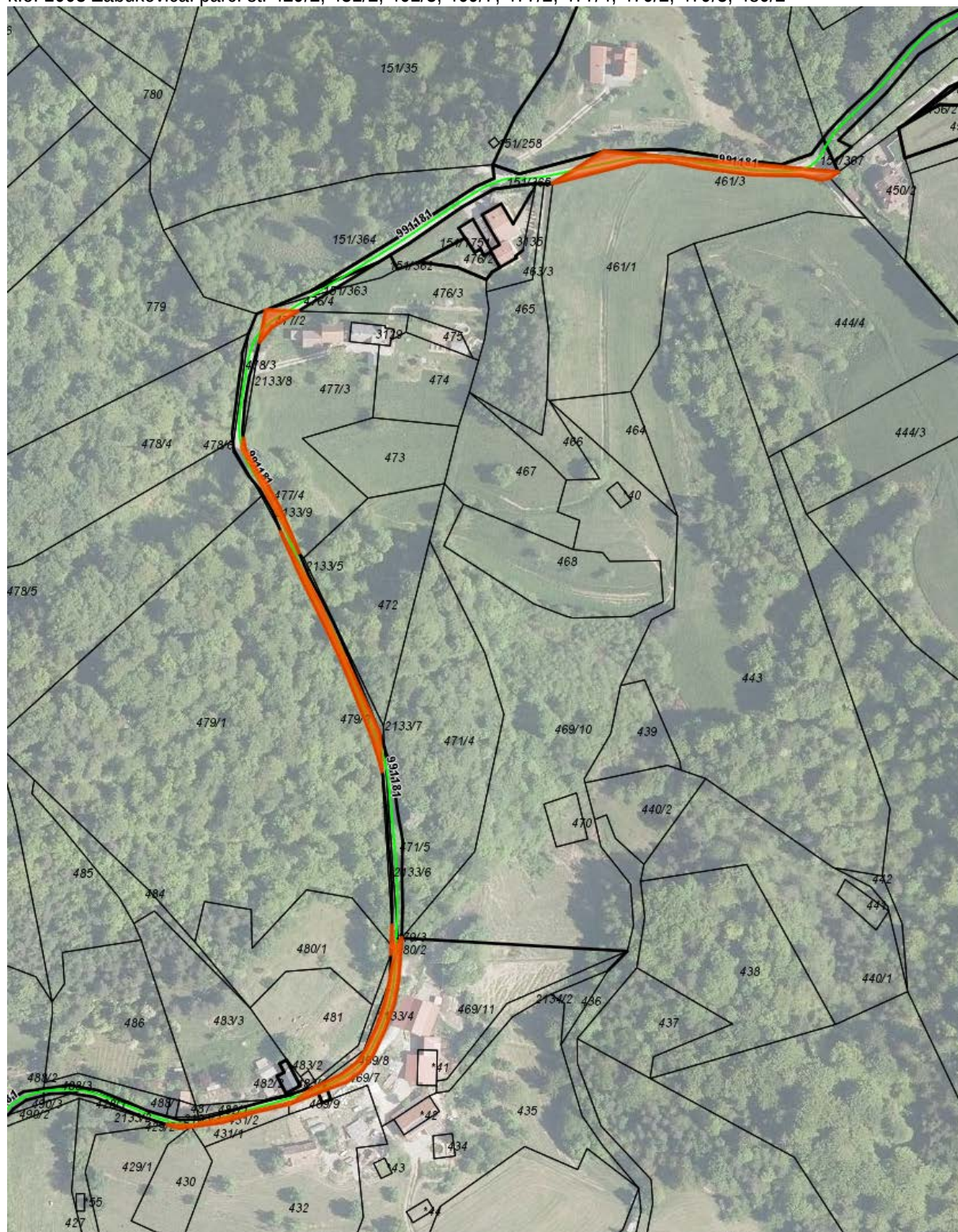
JP 990982 Zabukovica vas – Krk

k.o. 1003 Zabukovica, parc.št. 208/20, 208/25



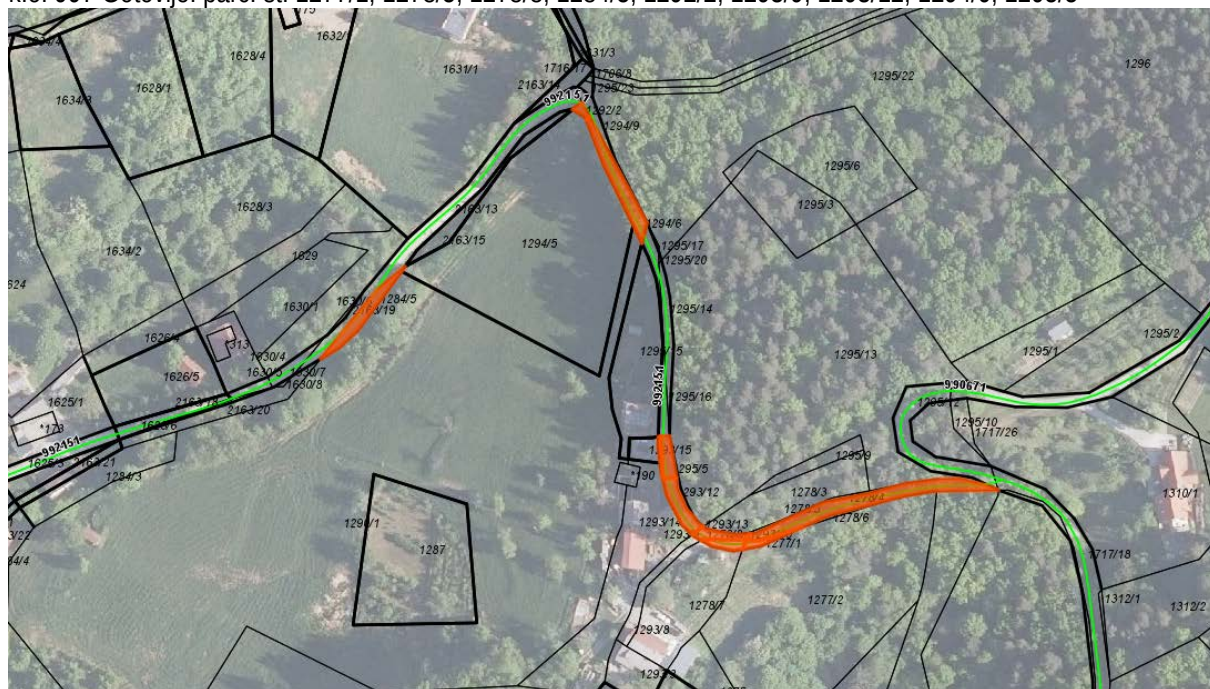
JP 991181 Kasaze - Porence

k.o. 1003 Zabukovica: parc. št. 429/2, 431/2, 461/3, 469/7, 477/2, 477/4, 479/2, 479/3, 480/2



JP 992151 Pekel – Globoko

k.o. 997 Gotovlje: parc. št. 1277/1, 1278/5, 1278/8, 1284/5, 1292/2, 1293/9, 1293/12, 1294/6, 1295/5



JP 992931 Maistrova ulica

k.o. 997 Gotovlje: parc. št. 171/15, 240/8



dovozna cesta »nasad – Kasaze 3,3a«

k.o. 1002 Kasaze: parc. št. 2/33, 2/36, 2/38, 3/5, 10/7, 151/1771, 151/1792



dovozna cesta »Liboje 15,17«

k.o. 1021 Liboje: parc. št. 50/19, 50/22, 50/26, 50/29

