



Številka: 3563-0314/2026-2

Datum: 13. 7. 2026

OBČINA ŽALEC

Ulica Savinjske čete 5

3310 Žalec

Zadeva: Spremembe in dopolnitve Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja EUP ŠE 1/17, Občina Žalec

- **Ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana in mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja**

Z vlogo, ki smo jo prejeli dne 08. 07. 2026 po elektronski pošti, ste zaprosili naslovni zavod za mnenje o verjetno pomembnih vplivih na varovana območja in o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti na varovana območja v zvezi z izdelavo plana Spremembe in dopolnitve Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja EUP ŠE 1/17, Občina Žalec.

Mnenje podajamo na podlagi 128. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21 in 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US, 75/25 in 14/26) skladno s Pravilnikom o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10 in 3/11; v nadaljevanju: Pravilnik).

Vlogi je bilo priloženo:

- Spremembe in dopolnitve Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja EUP ŠE 1/17, faza: Pobuda za pripravo sklepa o pripravi prostorskega akta; št. projekta: 29/26, maj 2026, izdelovalec: Razvojni center PLANIRANJE d.o.o. Celje, Ulica XIV. divizije 14, 3000 Celje,

Opis načrtovane prostorske ureditve:

Predmet sprememb in dopolnitev prostorskega akta je umestitev dveh poslovno trgovskih stavb s pripadajočimi prometnimi, parkirnimi in zelenimi površinami.

Za obravnavano območje je izdelan Občinski podrobni prostorski načrt za del območja EUP ŠE 1/17 v Šempetru (Uradni list RS, št. 30/25, v nadaljevanju OPPN). Veljavni OPPN na obravnavanem območju predvideva izvedbo parkirnih, manipulativnih in zelenih površin.

Območje SD OPPN se nahaja občini Žalec južno od avtocestnega priključka v Šempetru, ob avtocesti A1 Arja vas – Šentrupert, vzhodno od regionalne ceste RIII – 694/1268, na meji z občino Polzela.

Območje SD OPPN obsega parcele št. 41/30, 41/32, 41/3, 41/4, 41/5 vse k.o. 995 Šempeter v Savinjski dolini.

Velikost območja SD OPPN je ca. 2778,46 m². Sestavni del SD OPPN so lahko tudi zemljišča izven meje SD OPPN, ki so potrebna za neposredno prometno priključevanje na omrežje javnih cest in izvedbo komunalnih priključkov in naprav gospodarske javne infrastrukture potrebnih za komunalno opremljanje območja.

Po pregledu predložene dokumentacije ugotavljamo, da območje izdelave plana Spremembe in dopolnitve Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja EUP ŠE 1/17, Občina Žalec in območje njegovega daljinskega vpliva leži izven posebnega varstvenega območja (Natura 2000) in zavarovanega območja. Zato ocenjujemo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja **ni treba** izvesti.

S spoštovanjem.

Pripravila:

Ljudmila Strahovnik, prof. geog.
naravovarstvena svetnica

Tomaž Acman, univ. dipl. inž. kraj. arh.
naravovarstveni svetnik
vodja OE Celje



ZA:



ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE
Št. dok.: 3563-0314/2026 - 2
Podpisnik: Ljudmila Strahovnik
Po pooblastilu št.: P00B-0058/2026
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2
Št. potrdila: 78314308580796733489094193247
Veljavnost: 03.02.2031 Datum in ura: 13.07.2026 14:52
Elektronsko podpisano v dok. sistemu.

Poslano:

- naslovniku po elektronski pošti;
- gp.mope@gov.si, Ministrstvo za okolje in prostor;
- arhiv.